

Eichenwaldreservat Schlattwald

Vereinbarung über den Reservatteil der Ortsbürgergemeinde Hallwil

zwischen der

Ortsbürgergemeinde Hallwil, vertreten durch den Gemeinderat,

und dem

Kanton Aargau, vertreten durch die Abteilung Wald des Departements Bau, Verkehr und Umwelt

wird über nachfolgend beschriebene Waldflächen, gestützt auf

- Art. 20 Bundesgesetz über den Wald vom 4. Oktober 1991,
- §§ 5 und 25 Waldgesetz des Kantons Aargau vom 1. Juli 1997,
- § 2 Dekret zum Waldgesetz des Kantons Aargau vom 3. November 1998 und
- im Sinne des kantonalen Naturschutzprogramms Wald

Folgendes vereinbart:

1. Waldfläche (vergleiche Planbeilage M 1:5000, datiert vom 30. Oktober 2006)

Das Eichenwaldreservat Schlattwald umfasst Wald der Ortsbürgergemeinden Boniswil, Hallwil und Seon sowie der Hallwil-Stiftung und umfasst eine Gesamtfläche von 69.1 ha.

Diese Vereinbarung bezieht sich auf die Waldflächen im **Eigentum der OBG Hallwil**:

Gemeinde	Parz. Nr.	Lokalname	Koord.	Schutzstatus ^{*)}	Fläche
Seengen	2889	Einschlag-Manzenbach	656 600 / 243 100	NkBW	26.95 ha
Seengen	2891	Oberschlatt	656 700 / 242 300	NkBW	16.70 ha
Seengen	2874	Im Schlatt	656 250 / 242 800	NkBW	2.75 ha
Total					46.40 ha

^{*)} Legende:

- NkBW: Naturschutzgebiet von kantonaler Bedeutung im Wald (gemäss kantonalem Richtplan)

2. Ziel

Der eichenreiche Mischwald im Gebiet Schlattwald bleibt als Lebensraum seltener und gefährdeter Tier- und Pflanzenarten erhalten und wird aufgewertet. Davon profitiert u.a. der Mittelspecht als Kennart eichenreicher Wälder.

Mit einem weitgehenden Verzicht auf die Nutzung der vorhandenen, grossen Eichen, der konsequenten Förderung der Eiche bei den Durchforstungen und der Begründung und Pflege eichenreicher Jungbestände im Rahmen der Waldverjüngung soll innert 50 Jahren ein eichenreicher Laubmischwald auf der ganzen Fläche aufgebaut werden. Auf mindestens 50 % der Gesamtwaldfläche soll der Eichenanteil langfristig mindestens 30 % betragen. Im ganzen Projektgebiet sollen in 50 Jahren mindestens 580 Eichen mit mehr als 40 cm BHD (Brusthöhendurchmesser, Durchmesser in einer Höhe von 130 cm) stehen; im Waldteil der OBG Hallwil sind es mindestens 350 Eichen mit mehr als 40 cm BHD.

Im ganzen Wald soll zudem stets ein ausreichender Anteil an stehendem und liegendem Totholz vorhanden sein. Der Totholzvorrat an Starkholz (BHD > 40 cm) ist auf 10 m³/ha zu erhöhen.

Als langfristiges Ziel wird – über die Vertragsdauer hinaus – ein dauernd eichenreicher Wirtschaftswald angestrebt, der die Naturschutzziele erfüllt und in welchem gleichzeitig auch Eichen genutzt werden können, die dank hoher Qualität wirtschaftlich interessant sind. Der Nadelholzanteil soll langfristig insgesamt unter 10 % sinken.

3. Pflichten der Waldeigentümerin

3.1. Nutzungsverzicht

Die Ortsbürgergemeinde Hallwil verpflichtet sich, von den im Inventar 2005 enthaltenen 341 Eichen mit mehr als 40 cm BHD auf die Nutzung von mindestens 240 Eichen während der Vertragsdauer zu verzichten. Eichen, die auf natürliche Art und Weise absterben und im Wald belassen werden, gelten nicht als genutzt.

3.2. Eichenförderung

Die Waldeigentümerin verpflichtet sich für die Dauer von 50 Jahren, ihre Waldbewirtschaftung im Perimeter des Eichenwaldreservats speziell auf die Förderung der Eiche auszurichten.

Der Bestand an Eichen über 40 cm BHD soll den Ausgangswert von 341 Eichen während der ganzen Vertragsdauer nie unterschreiten, was bedeutet, dass nur so viele Eichen genutzt werden dürfen, wie neu einen BHD von 40 cm erreichen. Gemäss Modellrechnung des Projekts kann davon ausgegangen werden, dass innert 50 Jahren im ganzen Projektgebiet maximal 310 Eichen über 40 cm BHD genutzt werden dürfen; davon entfallen auf den Waldteil der OBG Hallwil maximal 180 Stk (oder durchschnittlich 3.9 Stk/Jahr). Die Nutzung von Eichen über 40 cm BHD ist damit beschränkt auf die Begünstigung anderer Eichen, zur Abwehr von Gefahren und (sehr zurückhaltend) zur Anlage neuer Eichenverjüngungen.

Im gesamten Projektperimeter ist die jährliche Neubegründung von durchschnittlich 0.3 ha Verjüngungsfläche mit der Eiche als Hauptbaumart vorgesehen. Bis zum Jahr 2056 sind also insgesamt 15 ha neue Eichenflächen zu schaffen. Die Anteile je Waldeigentümerin und die Lage dieser Verjüngungsflächen werden in einer separaten, auf dem Projekt basierenden, waldbaulichen Planung festgelegt. Die Waldeigentümerin verpflichtet sich grundsätzlich, den auf ihren Waldteil entfallenden Anteil an Eichenverjüngungen zu begründen. Die Anlage

und Pflege dieser Eichenverjüngungen und deren Finanzierung werden in separaten Pflegeverträgen (vergl. auch Ziffer 4 dieser Vereinbarung) geregelt.

3.3 Kontrolle und Aufsicht

Die Waldeigentümerin erstattet über die unter 3.1 und 3.2 aufgeführten Massnahmen im Fünf-Jahres-Turnus, erstmals per Ende 2011, Bericht an die Abteilung Wald. Der Bericht enthält Angaben über die Anzahl der jährlich genutzten Eichen nach BHD und über die neu begründeten Eichenverjüngungen mit Planbeilage.

Waldeigentümerin und Kanton überprüfen nach 15, 30 und 50 Jahren gemeinsam die ausgeführten Massnahmen, die Entwicklung und den Zustand des Eichenwaldreservats. Sie beurteilen darin die Zielerreichung und schlagen gegebenenfalls notwendige Korrekturen vor. Grundlage der Erfolgskontrolle bildet jeweils eine Vollkluppierung der Eichen sowie periodische Aufnahmen der wichtigsten Brutvögel (v.a. Spechte).

4. Leistungen des Kantons

Der Kanton bezahlt der Ortsbürgergemeinde Hallwil für den langfristigen Verzicht auf die Nutzung von 240 Eichen im Eichenwaldreservat Schlattwald einen Beitrag. Dieser beträgt pauschal für die ganze Vertragsdauer



Die Auszahlung erfolgt innerhalb von 2 Jahren nach Inkrafttreten des Vertrags unter Vorbehalt der Bewilligung der Zahlungskredite durch den Grossen Rat.

Ein zusätzlicher Pflegevertrag über jeweils maximal 15 Jahre regelt die Modalitäten von Pflanzung und Pflege der neu zu begründenden Eichenflächen sowie die Beitragsleistungen des Kantons an diese Massnahmen.

Der Kanton trägt zudem die Kosten der Vollkluppierung und der Brutvogelerhebung gemäss Abschnitt 3.3.

5. Dauer der Vereinbarung

Die Vereinbarung tritt am 1. Oktober 2006 in Kraft und gilt bis zum 30. September 2056 (50 Jahre).

6. Weitere Bestimmungen

6.1

Die Waldeigentümerin ist damit einverstanden, dass anlässlich der nächsten Revision der kommunalen Nutzungsplanung das Eichenwaldreservat in den Kulturlandplan übernommen sowie die Nutzungsordnung an die vorliegenden vertraglichen Bestimmungen angepasst wird.

6.2

Rechte Dritter werden durch diese Vereinbarung nicht eingeschränkt. Sollten sich im Interesse des Schutzziels Einschränkungen und Verbote gegenüber Dritten als notwendig erweisen, so werden diese im Rahmen der geltenden gesetzlichen Bestimmungen erlassen.

6.3

Der geleistete Beitrag gemäss Ziffer 4 ist in der Forstrechnung zu verbuchen.

6.4

Die Ortsbürgergemeinde Hallwil hat die Bewirtschaftung ihres Waldes zum gegenwärtigen Zeitpunkt vollumfänglich an den Forstbetrieb Seengen übertragen. Sie bleibt aber für die Einhaltung dieser Vereinbarung verantwortlich und hat dies durch entsprechende Regelungen mit dem heutigen oder einem zukünftigen Forstbetrieb sicherzustellen.

6.5

Die Rückforderung des geleisteten Beitrags im Falle einer Missachtung der Bestimmungen dieser Vereinbarung bleibt vorbehalten.

6.6

Der beiliegende Plan M 1:5000, datiert vom 30. Oktober 2006, ist verbindlicher Bestandteil der Vereinbarung. Der Schlussbericht des "Projekts Eichenwaldreservat Schlattwald" vom 23. Dezember 2005 ist Grundlage dieser Vereinbarung.

Hallwil, 14. 11. 2006

Ortsbürgergemeinde Hallwil
Namens des Gemeinderates
Der Gemeindeammann:

Walter Gloor

Der Gemeindeschreiber:

André Zumbühl



Aarau, 14. Nov. 2006

Departement Bau, Verkehr und Umwelt
Leiter Abteilung Wald:

H. Kasper

Dr. Heinz Kasper

Beilagen:

- Beilage 1: Rechtsgrundlagen
- Beilage 2: Plan M 1:5000 vom 30. Oktober 2006
- Beilage 3: Projekt Eichenwaldreservat Schlattwald vom 23. Dezember 2005

Ein unterschriebenes Exemplar dieser Vereinbarung geht an:

- Ortsbürgergemeinde Hallwil
- Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung Wald

Kopie:

- Einwohnergemeinde Seengen
- Forstbetrieb Seengen/Hallwil
- Kreisforstamt 4

Beilage 1

Rechtsgrundlagen

Bundesgesetz über den Wald (WaG)

vom 4. Oktober 1991

Art. 20 Bewirtschaftungsgrundsätze

...

⁴ Die Kantone können zur Erhaltung der Artenvielfalt von Fauna und Flora angemessene Flächen als Waldreservate ausscheiden.

Waldgesetz des Kantons Aargau (AWaG)

vom 1. Juli 1997

§ 5

¹ Die Waldeigentümerinnen und Waldeigentümer haben auf den naturschützerisch besonders wertvollen Flächen über den naturnahen Waldbau hinaus je nach Zielsetzung geeignete Pflegemassnahmen zu Gunsten des Arten- und Biotopschutzes durchzuführen oder zur Gewährleistung natürlicher Abläufe ganz auf die Holznutzung zu verzichten.

Besondere
Naturschutz-
massnahmen

² Als besonders wertvoll gelten der Waldrand sowie diejenigen Flächen und seltenen Waldgesellschaften, die im Waldentwicklungsplan gemäss § 15 entsprechend bezeichnet sind.

³ Für vertraglich gesicherte Nutzungsverzichte und besondere Pflegemassnahmen im Dienst des Naturschutzes leistet der Kanton finanzielle Beiträge.

⁴ Feuchtgebiete im Wald dürfen nicht entwässert werden. Ausgenommen sind Entwässerungen, die zum Schutz baulicher Anlagen erforderlich sind und zusammen mit diesen bewilligt werden.

§ 25

¹ Der Kanton entrichtet an vertraglich festgelegte besondere Leistungen der Waldeigentümerinnen und Waldeigentümer Beiträge, namentlich an

Leistungen des
Kantons

- a) naturschutzbedingte Nutzungsverzichte oder Pflegemassnahmen;
- b) Massnahmen zur Verhütung und Behebung von Waldschäden gemäss § 19 Abs. 2;
- c) Leistungen der Forstreviere gemäss § 28 Abs. 1.

² Er kann für Massnahmen und für die Erfüllung von Aufgaben, die der Walderhaltung und der Sicherung nachhaltiger Waldleistungen dienen, projektbezogene oder pauschale Beiträge entrichten, namentlich für die Jungwaldpflege.

³ Er kann im Weiteren Beiträge entrichten für Massnahmen, die vom Bund selbständig oder in Abhängigkeit von kantonalen Beiträgen unterstützt werden, sofern die Voraussetzungen nach § 24 erfüllt sind.

⁴ Der Grosse Rat legt die Grundsätze für die Gewährung und Bemessung der Beiträge in einem Dekret fest.

Dekret zum Waldgesetz des Kantons Aargau (AWaD)

vom 3. November 1998

§ 2

¹ Die Beiträge von Bund und Kanton an vertraglich vereinbarte Naturschutzmassnahmen betragen zusammen

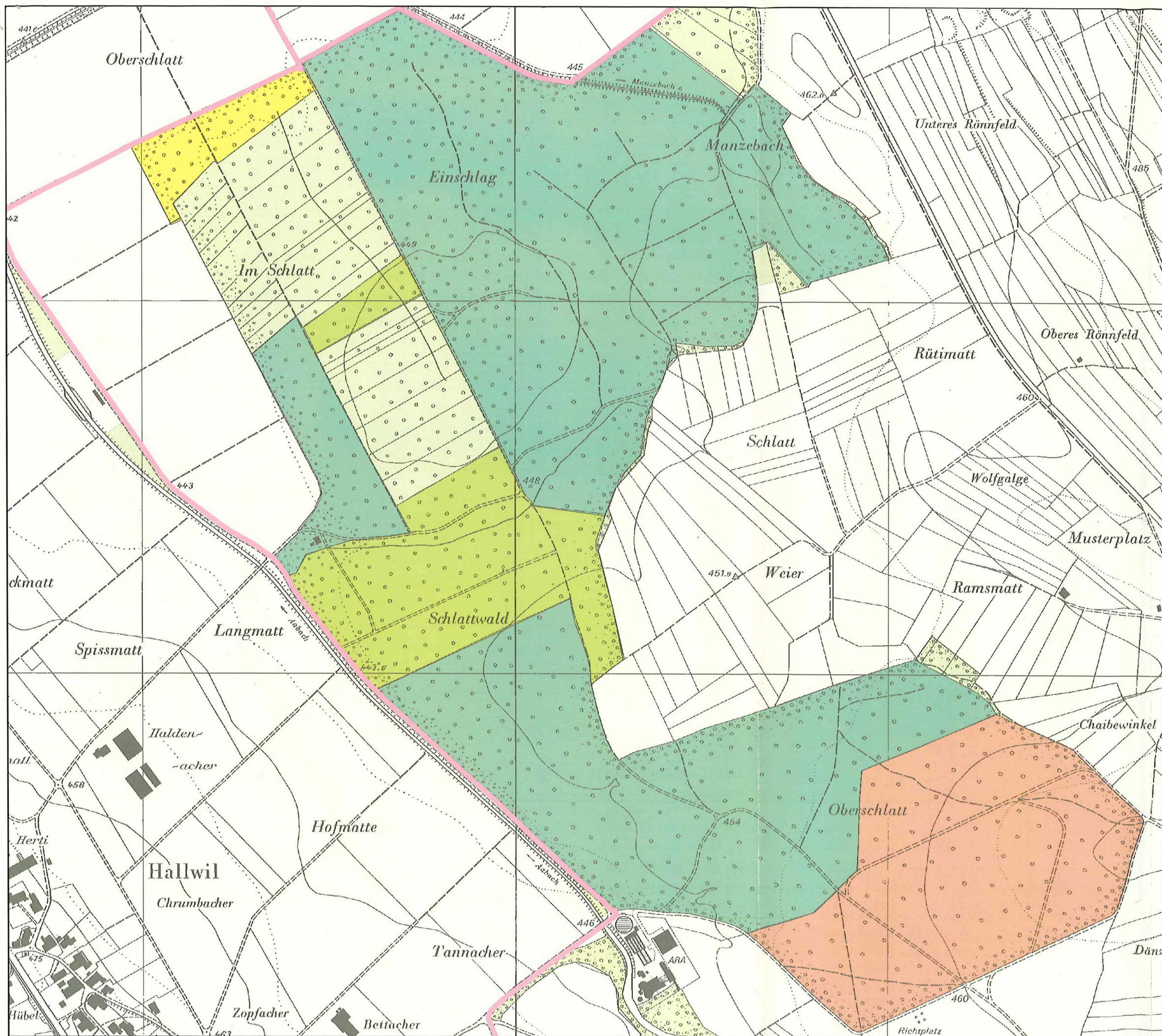
Beiträge an
Naturschutz-
massnahmen

- a) 100 % der Kosten
 - für die Pflege von Naturschutzgebieten und -objekten von nationaler und kantonaler Bedeutung;
 - für die Aufwertung von Waldrändern;
 - für Waldreservate mit Nutzungsverzicht;

- b) 50 % der Kosten für die Pflege von Naturschutzgebieten und -objekten von lokaler Bedeutung.

² Der Regierungsrat kann für die Anrechnung der Kosten Pauschalansätze festlegen.

³ Das Finanzdepartement schliesst die entsprechenden Vereinbarungen ab. Es berücksichtigt dabei fachliche Kriterien und kantonale Konzepte. Vereinbarungen über langfristigen Nutzungsverzicht werden in der Regel auf 50 Jahre, diejenigen über Pflegemassnahmen auf 1 bis 15 Jahre abgeschlossen.



Gemeinde Seengen

Eichenwaldreservat Schlattwald

Waldeigentümerinnen

- OBG Boniswil
- OBG Hallwil
- OBG Seon
- Stiftung Hallwil
- übriger Wald
- Gemeindegrenze

30. Oktober 2006
Der Kreisförster:

1713

Massstab: 1:5'000



Departement Bau, Verkehr und Umwelt

Abteilung Wald

Kartenherstellung: Aarau, 30.10.2006, hfe