Gemeinde Mettauertal | Kanton Aargau

Allgemeine Nutzungsplanung

Bauzonen- und Kulturlandplan Teiländerung Gewässerraum

gemäss § 15 BauG

Situation 1:7500

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

ÄNDERUNG Nr. 1f
zum Zonenplan vom 26.3.14

Vorprüfungsbericht vom 8. August 2018
Mitwirkung vom 3. September 2018 bis 3. Oktober 2018
Öffentliche Auflage vom 3. September 2018 bis 3. Oktober 2018
Beschlossen von der Gemeindeversammlung am 14. November 2018
NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindepräsident
Peter Weber

Der Gemeindeschreiber
Florian Wunderlin

GEMEINDERAT METTAUERTAL

Genehmigungsvermerk:

Genehmigung durch den Regierungsrat
mit RRB Nr. 2019-001229 vom: 16. Oktober 2019
Im Auftrag der Staatskanzlei:
Aarau, den 14. Januar 2020
Abteilung Raumentwicklung BVU

KOCH PARTNER

IM BIFANG 2
5080 LAUFENBURG
FON 062 869 80 80
FAX 062 874 24 05

MAGDENERSTRASSE 2
4310 RHEINFELDEN
FON 061 836 96 80
FAX 061 836 96 81

WWW.KOPA.CH

Plan-Nr. 11.01.062.06-1		Status Genehmigung	
Auftrag-Nr.	11.01.062.06	Format 89 x 95	
	Name	Datum	Kontrolle
Projektleitung	V. Oeschger		
Bearbeitung	VO	7. Januar 2019	
Planerstellung	VO	7. Januar 2019	
Änderung			
Plotdatum	VO	07.01.2019	
Projekt-Info	I:\Planung\Mettau\01002_ANP_TAE\ArcGIS\Bau_lulp_kp_gewaesserraum_mettauertal.mxd		

Genehmigungsinhalt

- Gewässerraumzone
- 8m Gewässerraumzonenbreite
- Wechsel Gewässerraumzonenbreite
- Gewässerraum gemäss § 24a Abs. 5 BNO
- Künstliches Gewässer ohne Gewässerraum
- Fliessgewässerzone Baugebiet (alt: Uferschutzzone Baugebiet US)
- Landwirtschaftszone (alt: Uferschutzzone Kulturland)

Orientierungsinhalt

- Baugebiet
- Nichtbaugebiet
- Wald
- Rhein
- Fliessgewässer offen
- Fliessgewässer eingedolt

650'000 651'000 652'000 653'000 654'000 655'000 656'000
270'000 269'000 268'000 267'000 266'000 265'000

0 200 400 600 800 1'000 Meter