

Genehmigungsinhalt

- Baulinien gemäss § 111 BauG
- Baulinien für Klein- und Anbauten
- Strassen- und Weglinien (Einteilungsrecht § 132 BauG)
- Waldbaulinien im Gebiet Kiesgrube / Gebiet Salamatten
- Aufzuhebende Waldbaulinien
- Bereich für geplante Fuss-/Radwege. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt. Breite max. 3,00m. (Einteilungsrecht nach § 132 BauG)

Orientierungsinhalt

- Rechtskräftige kantonale Baulinien (Grosser Rat 13.01.1987)
- Rechtskräftige Waldbaulinien (Regierungsrat 02.01.1998)
- Perimeter der rechtskräftigen Erschliessungspläne
- Bestehende Fuss-/Radwege
- Kantonale Wanderwege
- Mögliche neue Verkehrsführung / Kreisverkehr
- Grössere unbebaute Gebiete mit Sondernutzungsplanung
- Gebäude mit Volumenschutz
- Gebäude mit Substanzschutz
- Bauzonengrenzen und Bezeichnung der Bauzonen
- Gemeindegrenze

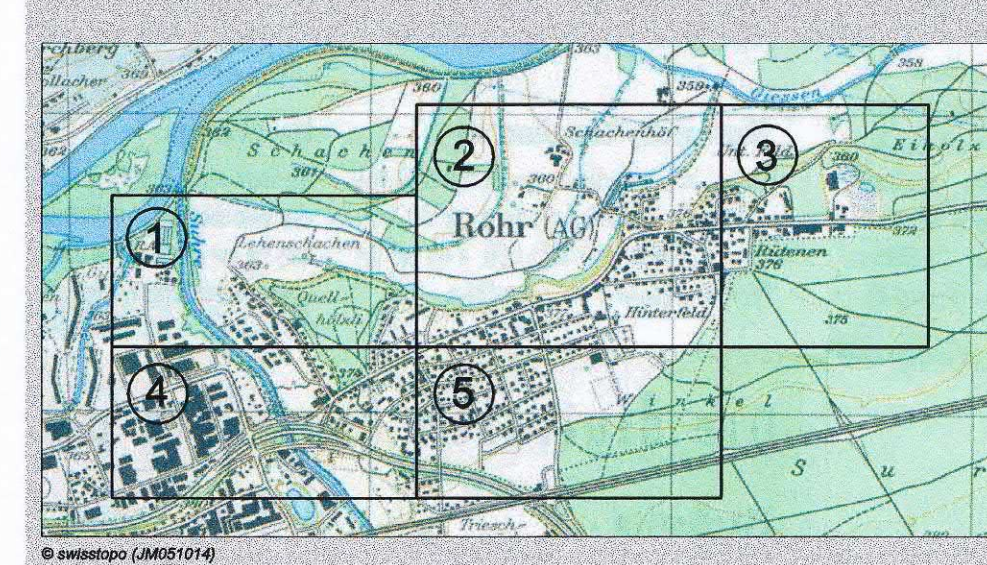
Gemeinde Rohr Kanton Aargau

Erschliessungsplan Nr. 2

gemäss § 17 BauG

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

Situationsplan 1:1'000



Mitwirkung vom: 15. Januar 2007
Vorprüfungsbericht vom: 14. März 2007
Öffentliche Auflage vom: 27. März - 25. April 2007

Beschlossen vom Gemeinderat am: 03. Juli 2007
Frau Gemeindevorsteherin: Der Gemeindevorsteher:

Genehmigungsvermerk: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 24. Februar 2008

Der Staatschreiber: