



HOREBACH – BURGHALDE

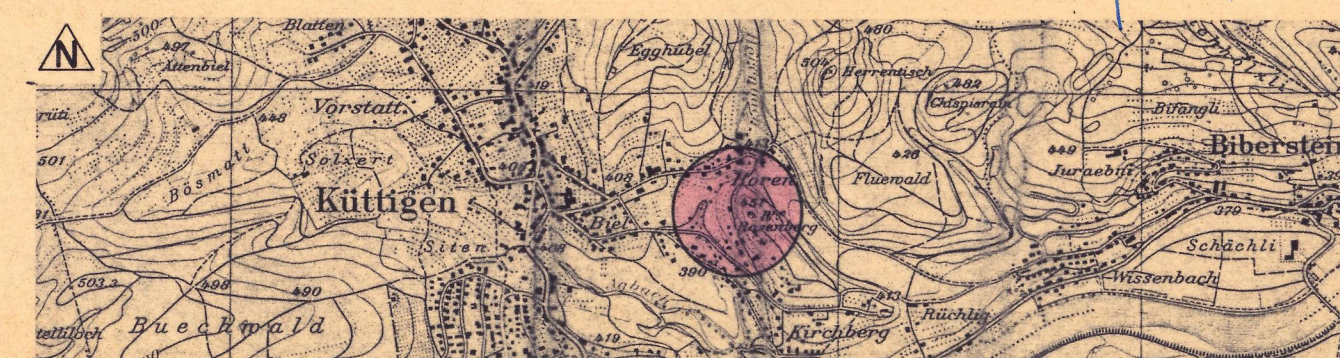
Kommunaler Ueberbauungsplan
mit Spezialbauvorschrift

Baulinienplan / Situation 1:500

ÖFFENTLICHE PLANAUFLEGE
VON 30.4.93 BIS 30.5.93GENEHMIGT VON
DER GEMEINDEVERSAMMLUNG AM 18. Juni 1993

DER GEMEINDEAMMANN DER GEMEINDESCHEIBER

ÜBERSICHTSSKIZZE 1:25 000



VERFASSER:

Emch + Berger AG Aarau
Ingenieurbüro für
Planung, Hoch- und Tiefbau
5001 Aarau 4313 Möhlin

DATUM:

27. Juni 93

ÄNDERUNGEN

VISUM

ENTWURF:

BB / WI

ÄNDERUNGEN

VISUM

GEZEICHNET:

VI

ÄNDERUNGEN

VISUM

GEPRÜFT:

VI

ÄNDERUNGEN

VISUM

Legende zum kommunalen Ueberbauungsplan

1. Genehmigungsinhalt

Es werden folgende farbig angelegte Elemente genehmigt:

rot	Baulinien
rot	Zwangsbaulinien
rot	Neubau – Baulinien
rot	Strassen-/Weglinien
blau	Aufzuhebende Strassen-/Weglinien
blau	Aufzuhebende Baulinien
hellviolett	Bereich für Fussweg, Breite 2 m. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt.

Spezialbauvorschrift

Das Ueberbauungsplangebiet ist innert 5 Jahren zu überbauen, andernfalls wird die Auszonung eingeleitet.

2. Orientierungsinhalt

GR Datum	blau	Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
GR Datum	blau	Genehmigte Strassen-/Weglinien mit Genehmigungsdatum
GR Datum	rot	Projektirte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
GR Datum	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
B/A	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtwerte A.
	hellblau	Sichtzone: in den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80 cm und 3 m gewährleistet sein.
	karmin	Hochleistungsstrassen HLS
	zinnobor	Hauptverkehrsstrassen HVS
	orange	Sammelstrassen SS
	gelb	Erschliessungsstrassen ES
	dunkelviolett	Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
	hellviolett	Gehwege/Fusswege
	lila	Radwege/Radstreifen
	hellgrau	Bestehende Strassen/Wege
	grau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	grün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	schwarz	Flachdachverbot
	blau	öffentliches Gewässer
	dunkelgrün	Wald

