

Sondernutzungsplanung

Erschliessungsplan Römerstrasse

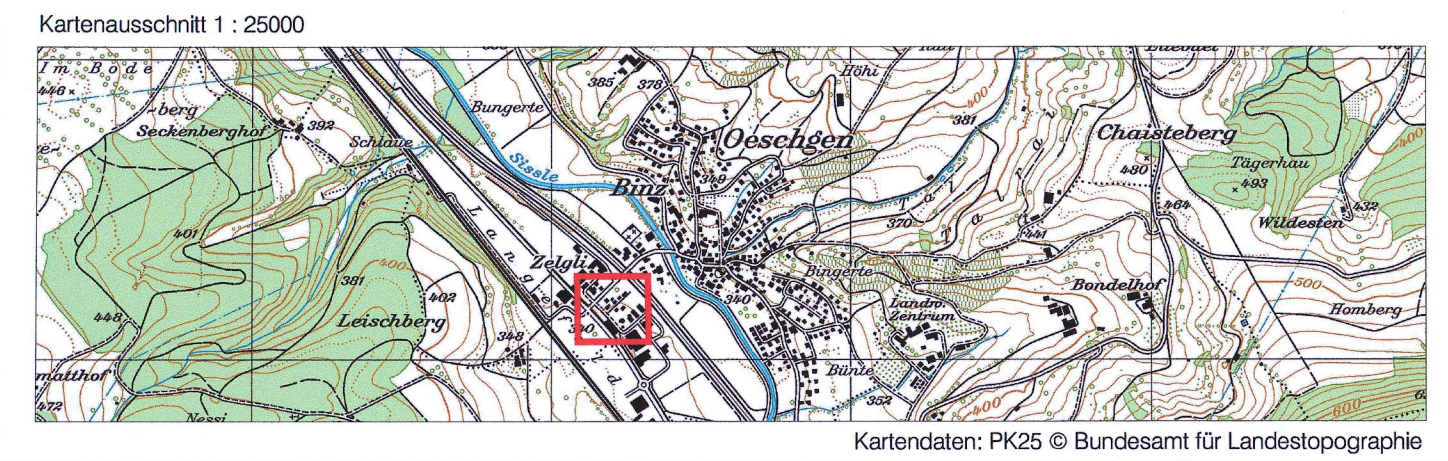
gemäss § 17 BauG

Kanton Aargau

Departement

Bau, Verkehr und Umwelt

Abteilung Raumentwicklung



Vorprüfungsbericht vom

Mitwirkung vom

Öffentliche Auflage vom

Beschlossen vom Gemeinderat am

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Vizeammann

Gabriele Wieser

Genehmigungsvermerk:

13. Juli 2018

22. Oktober 2018 bis 20. November 2018

22. Oktober 2018 bis 20. November 2018

03. Dezember 2018

Die Gemeindegeschreiberin

Jessica Oeschger

Genehmigung durch das Departement

Bau, Verkehr und Umwelt

Aarau, den 13. Dezember 2018

Der Generalsekretär

KOCH

PARTNER

IM BIFANG 2  
5080 LAUFENBURG  
FON 062 869 80 80  
FAX 062 874 24 05  
WWW.KOPA.CH

MAGDENERSTRASSE 2  
4310 RHEINFELDEN  
FON 061 836 96 80  
FAX 061 836 96 81

|                |                                                                                 |                 |         |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|
| Plan-Nr.       | 15.01.067                                                                       | Status          |         |
| Auftrag-Nr.    | 15.01.067                                                                       | Genehmigung     |         |
|                |                                                                                 | Format          | 60 / 84 |
| Projektleitung | St. Giess                                                                       | Datum           | -       |
| Bearbeitung    | NKA                                                                             | 06. Januar 2019 | JS      |
| Planerstellung | NKA                                                                             | 06. Januar 2019 | JS      |
| Änderung       |                                                                                 |                 |         |
| Plotdatum      | NKA                                                                             | 06.01.2019      |         |
| Projekt-Info   | K:\Planung\Oeschgen\01\067_Römerstrasse\CAD\Info_EP_Römerstrasse_0_20180108.dwg |                 |         |

- Genehmigungsinhalt
- rot

Strassenlinie (Enteignungsrecht, § 132 BauG)

hellblau

Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A

violett

Neue Schmutzwasserleitung

gelb

Bereich für private Zufahrtsstrasse; die genaue Lage wird im Baugesuchsverfahren festgelegt

schwarz / rot

Fahrverbot für Lastwagen (SSV / 2.07)

- Orientierungsinhalt
- blau

Rechtskräftige Nationalstrassenbaulinien mit Genehmigungsdatum

grau

Bestehende Strassen- / Fusswegfläche

gelb

Neu zu erstellende Erschliessungsstrasse

grün

Bestehender Radweg

hellblau

Bestehende Wasserleitung

violett

Bestehende Schmutzwasserleitung

dunkelblau

Bestehende Sauberwasserleitung

violett

Aufhebung Schmutzwasserleitung

schwarz

Baugebietsgrenze

schwarz

Zonengrenze gemäss Zonenplan

schwarz

Zonenbezeichnung gemäss Zonenplan

braun

Gemeindegrenze

schwarz

Perimeter des Erschliessungsplans

rot

Kantonales Denkmalschutzobjekt

