

GEMEINDE RUPPERSWIL

KANTON AARGAU

ERSCHLIESSUNGSPLAN "BREECHLI"

SITUATIONSPLAN 1:500

Übersichtsplan 1:25'000

Mitwirkungsbericht vom: 24.9.1996

Vorprüfungsbericht vom: 13.6.1996

Örtliche Auflage vom: 16.8.1996 bis: 16.9.1996

Beschlossen vom Gemeinderat am: 21.11.1997

Der Gemeindevorstand:

Der Gemeindevorstand:

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat Aarau, den 9. Mai 1997

Der Stabschreiber:

KAUFMANN HEDIGER & PARTNER AG

INGENIEURBÜRO FÜR HOCH- UND TIEFBAU

9102 RUPPERSWIL

TELEFON 082 897 02 20

NAME: KAUFMANN HEDIGER & PARTNER AG

DATUM: JUN 96

PROJEKT: BREECHLI

PROJEKT: BREECHLI

ÄNDERUNGEN: 1. MAI 96

MASSSTAB: 1:500

FORMAT: A3

PLAN NR: 3001.01

LEGENDE ZUM ERSCHLIESSUNGSPLAN

1. Genehmigungsinhalt

rot

Baulinien für Hauptbauten

rot gestrichelt

Baulinien für Kleinbauten (gemäss § 18 ABauV)

rot gestrichelt

Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)

violett

Bereich für Fussweg, Breite ... m. Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt (Enteignungsrecht, § 132 BauG)

GR, blau/rot

Baulinien aufgehoben

GR, blau/rot

Strassenlinien aufgehoben

rot gestrichelt

Leitungsgräben (Enteignungsrecht, § 132 BauG)

hellblau

Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knoten-sichtweite A

Baulinien und Strassenlinien gemäss den Plänen:

- Baulinienplan „Breechli“, Situation 1:1000, genehmigt GR 21. Nov. 1991
- Kommunaler Überbauungsplan „Breechli“, Situation 1:500, genehmigt GR 7. Mai 1974
- Kommunaler Überbauungsplan „Breechli“, Situation 1:500, vom Sept. 1996

werden aufgehoben!

Sondernutzungsvorschrift: Der vorübergehende Anschluss der Weggarze Nr. 1503 an die Kantonsstrasse K 244 wird später aufgehoben.

2. Orientierungsinhalt

braun gestrichelt

Perimeter des Erschliessungsplanes

braun

Ein- und Ausfahrtbeschränkungen, Zu- und Wegfahren nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen

