



Kanton Aargau

P 067

Erschliessungsplan "Dorfstrasse"

gemäss § 17 BauG

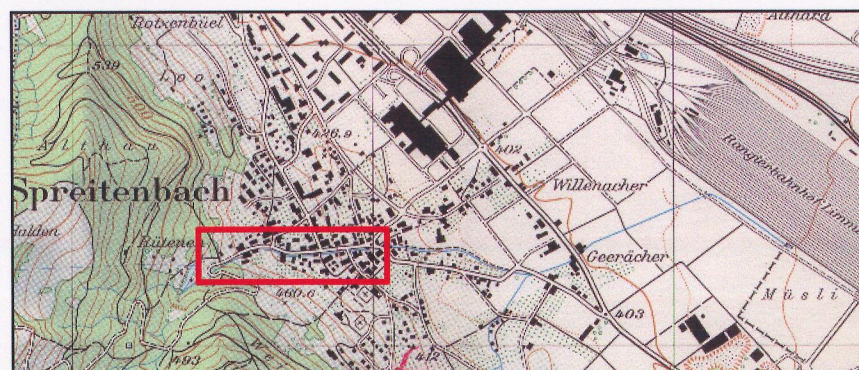
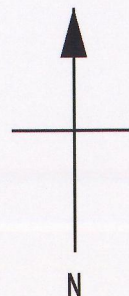
Situationsplan 1:500

Änderung: Überbauung Sternenareal

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes:

Übersichtsplan 1 : 25'000



Erschliessungsplan Dorfstrasse:

Mitwirkungsbericht vom : 2.06.2003

Vorprüfungsbericht vom : 27.02.2003

Öffentliche Auflage vom : 24.03.2003 bis : 22.04.2003

Beschlossen vom Gemeinderat am : 2.06.2003

Genehmigt durch den Regierungsrat
des Kantons Aargau am: 20.08.2003

Änderung Überbauung Sternenareal

Mitwirkungsbericht vom : -

Vorprüfungsbericht vom : 8.09.2006

Öffentliche Auflage vom : 24.10.2006 bis : 22.11.2006

Beschlossen vom Gemeinderat am : 27.11.2006

Genehmigt durch den Regierungsrat
des Kantons Aargau am: 17. Januar 2007

Der Gemeindeamann

Der Gemeindegemeinderat

Plan-Nr.	Datum	Gezeichnet	Visiert	Änderungen	Plangrösse
P 067 - 3	04.07.2006	VS			30/84
Ergänzt Plan-Nr.					Registrier-Nr.
P 067 - 2					



Baerlocher • Partner AG

Ingenieurbüro STV
Weststrasse 7
5426 Lengnau

für allgemeinen Tiefbau

Bauverwaltung

P 067

Gemeinde Spreitenbach

Legende zum Erschliessungsplan

1. Bewilligungsinhalt

- rot
- rot
- GR Datum
- blau
- blau

- Baulinien, gemäss § 111 Abs. 1 lit. a BauG
- Zwangsbaulinie, gemäss § 111 Abs. 1 lit. a BauG
- Richtbaulinie aufgehoben
- Zwangsbaulinie aufgehoben

2. Orientierungsinhalt

- GR Datum
- blau
- blau
- blau
- schwarz

- rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
- rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
- Zwangsbaulinie
- Spezialbaulinie für eingeschossige Anbauten
- Projektierte Strassenlinien (Dorfstrasse ausgeführt)
- von Mai 2004 bis Oktober 2005
- best. Strassen / Wege
- Hochleistungsstrasse HLS
- Hauptverkehrsstrassen HVS
- Verbindungsstrassen VS
- Sammelstrassen SS
- Erschliessungsstrassen ES
- Gehwege / Fusswege
- Radwege / Radstreifen
- Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
- Grünstreifen, bepflanzte Flächen
- Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
- Perimeter des Erschliessungsplanes
- Gewässer
- neue Bachgrenze mit Ausbau Dorfbach 7. Etappe
- Wald
- öffentliche Fusswegverbindung bestehend / neu

- karmin
- zinnober
- orange
- gelb
- hellgelb
- hellviolett
- lila
- hellgrau
- hellgrün
- schwarz
- W 2
- grau
- blau
- schwarz
- grün
- schw./grün

