Gemeinde Hallwil

Kanton Aargau

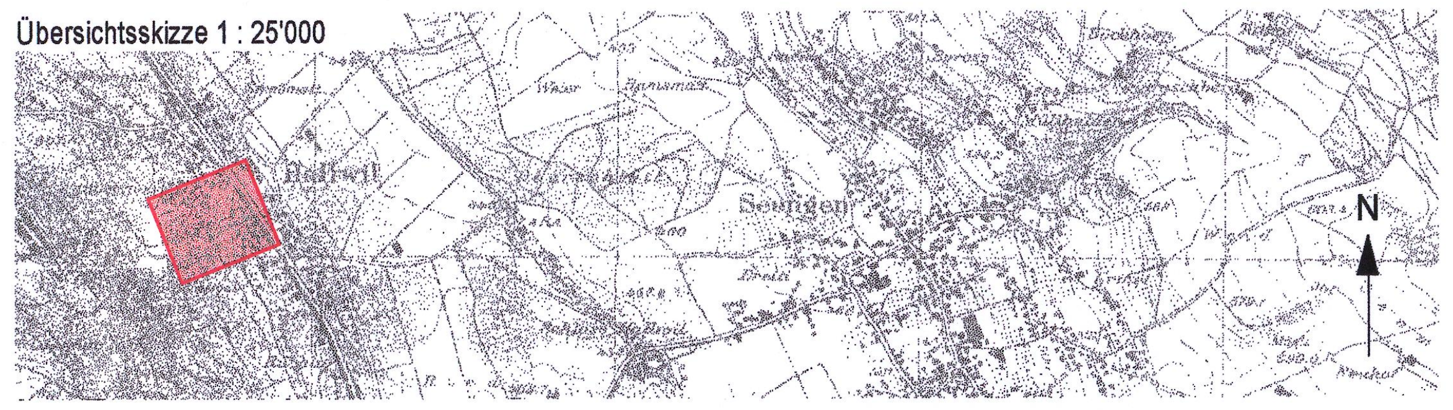
Erschliessungsplan "Rüchlig"

gemäss § 17 BauG

Situationsplan 1 : 500

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

Übersichtsskizze 1 : 25'000



Kurt Bodmer AG
Ingenieurbüro für Hoch- und Tiefbau
Tellistrasse 114 5001 Aarau
Tel 062 838 21 80 Fax 062 838 21 81

Datum	Projekt	Format	Plan Nr.
5. Juli 2006	Bo	60/90	0539/01
Gezeichnet	Geprüft	Freigegeben	
kg	Bo	Bo	

Mitwirkungsbericht vom: **08. Januar 2007**

Vorprüfungsbericht vom: **28. April 2006**

Öffentliche Auflage vom: **21. August 2006** bis: **19. September 2006**

Beschlossen vom Gemeinderat am: **08. Januar 2007**

Der Gemeindeamman:

W. Gloor

Der Gemeindeschreiber:

A. Zumbühl

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 2. Mai 2007

Der Staatsschreiber:

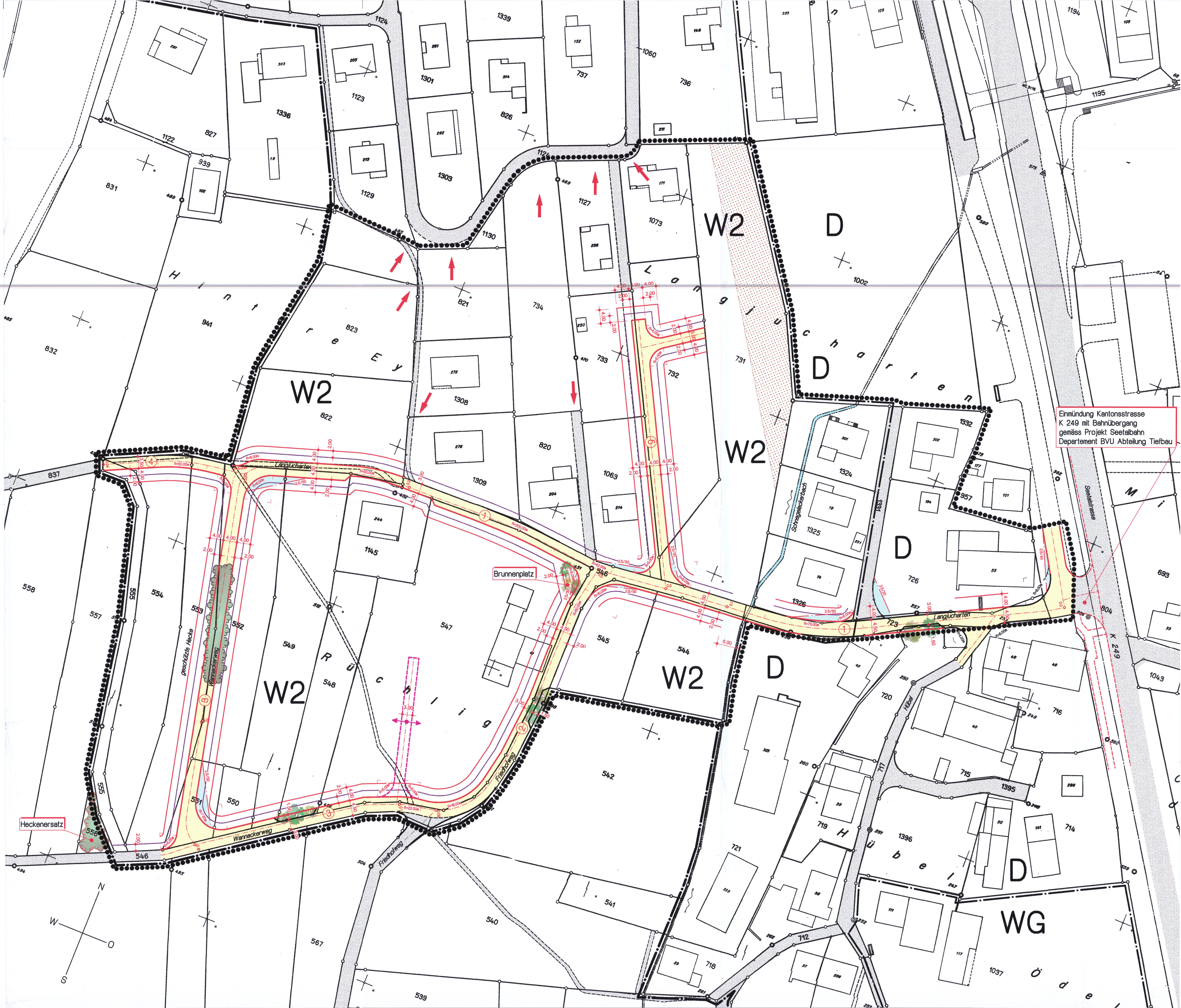
Legende zum Erschliessungsplan

1. Genehmigungsinhalt

━	rot	Baulinien
━	violett	Baulinien für Klein- und Anbauten § 18 ABauV, ohne gedeckte Sitzplätze
━	rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
B / A ▭	hellblau	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
▨	braun	Kleiner Teil Art. 30 LSV
➡	rot	Erschliessungsrichtung
‑ ‑ ‑	pink	Erschliessungsstrasse, Lage wird mit der Überbauung festgelegt.

2. Orientierungsinhalt

‑ ‑ ‑	rot	Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
▨		bestehende Strassen / Wege
▭	hellgelb	Erschliessungsstrassen ES
▨	hellgrün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
W 2 ━ • ━	schwarz	Zonengrenzen mit Zonenbezeichnungen
▭	blau	Gewässer
●●●●●●●●		Perimeter des Erschliessungsplanes



Einmündung Kantonsstrasse K 249 mit Bahnübergang gemäss Projekt Seetalbahn Departement BVU Abteilung Tiefbau