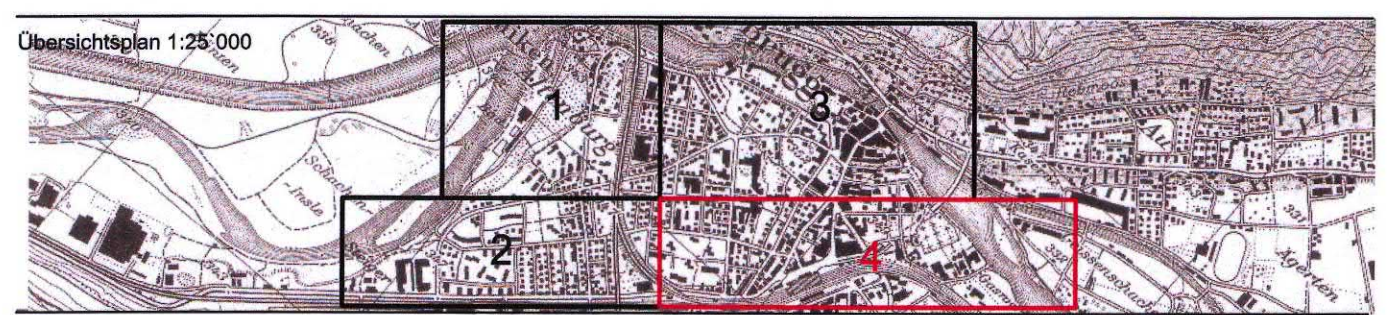


**Aktualisierung Erschliessungsplanung**

Erschliessungsplan  
gemäss § 17 BauG

**Brugg 4**

Situationsplan 1: 1000



Übersichtskarte 1:25'000

**PORTA PARTNER**  
Ingenieure - Planer - Geometer  
Brugg - Miesbach - Lengnau  
Internet: <http://www.portapartner.ch>  
E-Mail: [info@portapartner.ch](mailto:info@portapartner.ch)

Plan Nr. 095P104/4  
Grösse: 60 / 142  
5200 Brugg 28.07.2003

Vom Stadtrat beschlossen am 28. Januar 2004

Der Stadtmann: *[Signature]*  
Der Stadtschreiber: *[Signature]*

R. Alder Y. Brescianini

Vom Regierungsrat genehmigt am: Aarau, den 19. Januar 2005  
Der Stabschreiber: *[Signature]*

**Legende**

- 1. Genehmigungsinhalt**
- rot Neue Baulinien oder Baulinien mit Lageänderung gegenüber vorgängigen Baulinien
  - rot Neue Spezialbaulinien **VB** = Vorbauten  
**AK** = Arkaden
  - orange Baulinie für Klein- u. Anbauten gem. § 18.1 ABauV
  - blau Baulinien mit gleicher Lage wie vorgängige Baulinien
  - blau Spezialbaulinien mit gleicher Lage wie vorgängige Spezialbaulinien
  - blau Weg- u. Strassenlinien mit gleicher Lage wie vorgängige Weg- u. Strassenlinien
  - grün Eintriedung an Weggrenze erlaubt (§ 111.1.c BauG aufgehoben)
- UG = Untergeschoss  
EG = Erdgeschoss  
OG = Obergeschoss  
VB = Vorbauten  
AK = Arkaden

**Folgende Erschliessungspläne (EP) werden gesamthaft aufgehoben:**

Nr.	Planbezeichnung	Gebiet	Datum
1	Rechtes Aareufer Plan 1+2	Aare / SBB- Linie Aarau Baden	GR 27.03.1912
2	Ausäuss Paradies	Stahlrain	RR 25.04.1942
3	Bilander	Südschweg bis Stapferstrasse	RR 04.07.1944
4	Friedrichacker	Südschweg bis Stapferstrasse	RR 25.06.1945
5	Ausäuss Grün- Schönegg- Hummelstrasse	Schlipf- Schönegg- Hummelstrasse	RR 18.01.1946
6	Im Steiger	Im Steiger	RR 22.07.1946
7	Frickenstrasse	Frickenstrasse	RR 17.01.1947
10	Stapfer- Laurstrasse	Stapfer- Laurstrasse (Neue Post)	RR 14.08.1953
11	Schöneggstrasse	Schöneggstrasse / Demmstrasse	RR 15.01.1954
12	Museumstrasse- Storchgasse	Museumstrasse- Storchgasse	RR 11.05.1956
13	Schulthessallee- Rosengartenweg	Rotwilerstrasse	RR 11.05.1956
14	Paradies- Badener- Hauptstrasse	ABM (ehem. Jelmoli)	GR 20.07.1956
15.1	Schlipfstrasse	Schlipfstrasse Süd	RR 08.02.1957
15.2	Renggerstrasse	Renggerstrasse- Vereinsweg	RR 09.03.1957
18	Haffnerweg	Haffnerweg	GR 23.08.1960
21	Storchgasse- Kirchplatz	Storchgasse- Kirchplatz (Erlhof)	RR 10.02.1966
22	Hauptstrasse- Schulthessallee	Hauptstrasse- Schulthessallee	RR 10.02.1966
23	Bach- Kanalstrasse, Bucherweg	Bach-, Kanalstrasse, Bucherweg	GR 02.12.1968
25	City- Gebiet 1	Bahnhof- Neumarkt- Hauptstrasse- Rotwilerstrasse- Paradiesstrasse	GR 17.03.1969
28	Obergründ	Annerstrasse- Schulthessallee	GR 20.10.1971
29	Renggerstrasse	Im Hegel	GR 14.11.1972
30	Mittlere Umfahrung- Rosengarten	Rengger- Laurstrasse- Vereinsweg	RR 14.11.1972
32	(Kantonaler Erschliessungsplan)	Mittlere Umfahrung T5 / K112- Rotwilerstrasse	GR 23.01.1979
33	City- Gebiet 2	Bahnhof- Alle Zürichstrasse	GR 18.05.1982

**2. Orientierungsinhalt**

- rot Perimeter der SNP- Aktualisierung
- blau Gewässer
- hellgrün Wald
- grau bestehende Strassen / Wege
- d-grün Waldgrenze gemäss § 3 AWaV
- orange Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen
- Gemeindegrenze

Alle Gestaltungspläne (GP) im Perimeter **bleiben gesamthaft in Rechtskraft**

