

Genehmigung durch das Department
Bau, Verkehr und Umwelt
Aarau, den 14. Februar 2018

Der Generalsekretär: 

Plan-Nr. 042.002.004 - 1	Status Genehmigung
Auftrag-Nr.	042.002.004
Formal	60 / 168
Name	
Datum	
Kontrolle	
Projektleitung	P. Hochrainer
Bearbeitung	Phil / SD
Planstellung	PA, 12. Januar 2018
Änderung	12. Januar 2018
Prozessum	NISA
Prozessdatei	12.01.2018
U:\Projekte\042.002.004_Planstellung_Genehmigung\042.002.004_Planstellung.docx	

Genehmigungsinhalt	
	rot Baulinie (§ 111 Baug)
	rot Strassenlinie (Enteignungsrecht, § 132 Baug)
	gelb Bereich für geplante Verkehrserschliessungsfähigkeit: die genaue Lage wird mit der Beibehaltung der 2. Etappe festgelegt
	orange Bereich provisorischer Anschluss an Kantonsstrasse K 442; dieser Anschluss muss mit der 2. Etappe überprüft und nach dem Bau des zukünftigen definitiven Anschlusses zurückgebaut werden
	hellblau Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotenschnittweite A
	grün Grünstreifen: der Straßen zwischen Kantonsstrasse und der Erschliessungszone ist als extensiv begrünte Fläche mit raumbildenden Säulenbäumen und einzelnen Strauchgruppen als Blendschutz auszubilden
	grün Damm für Hochwasserschutz
	grün Oberflächenabfluss: Bauliche Umleitung oberflächlich zur Versickerungsmulde
Orientierungsinhalt	
	gelb Geplante Verkehrserschliessungsfähigkeit
	violett Geplanter Rad- / Fusswege
	grau Bestehende Strassen- / Rad- / Fusswegfächer
	hellgrün Versickerungsmulde
	hellbraun Versickerungsfähiger Untergrund gemäss geologischem Gutachten
	grün Wald
	hellblau Gewässer
	violett Bestehende Wasserleitung
	hellblau Neue Wasserleitung
	violett Bestehende Schutzwasserableitung
	violett Neue Schutzwasserableitung
	violett Bestehende Druckleitung Abwasserpumpwerk
	rot Neue Druckleitung Abwasserpumpwerk
	dunkelblau Bestehende Sauerwasserableitung
	hellblau Neue Sauerwasserableitung und Versickerungsgalerie
	grün Bestehende Drainageleitung
	grün Neue Drainageleitung
	grün/rot Aufzuhebende Drainageleitung
	rot Elektrische Erschliessung
	hellblau Kälte Vor- und Rücklauf (Aare)
	schwarz Leitungen (Fernwärme, Heilm., Medienkanal)
	schwarz Baugebietsgrenze
	schwarz Zonenbezeichnung gemäss Zonenplan
	schwarz Perimeter des Erschliessungsplans

