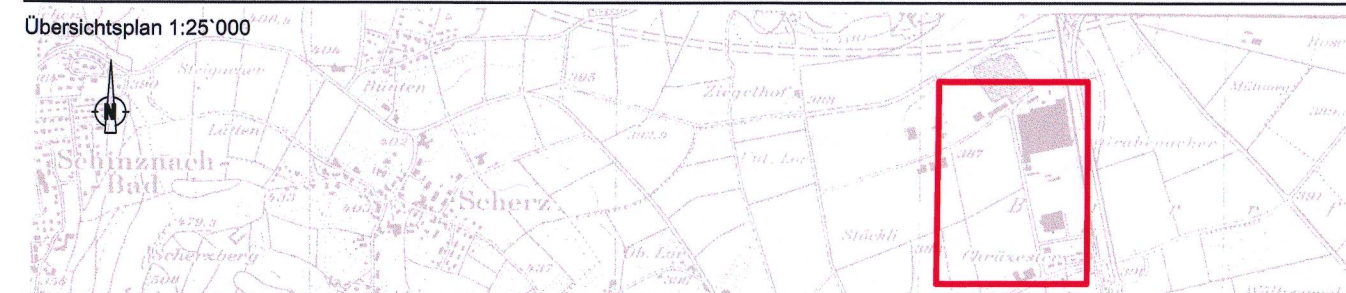


Erschliessungsplan Industriestrasse

gemäss § 17 BauG

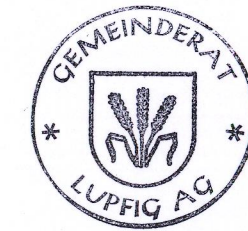
Situation 1:1000



Vom Gemeinderat beschlossen am 04. März 2002

Der Gemeindeamann:

U. Andres



Der Gemeindegemeinderat:

T. Bossard

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den **24. Mai 2003**

Der Staatsschreiber:

[Signature]

PORTA + PARTNER
Ingenieure • Planer • Geometer
Brugg • Windisch • Lenzburg
Internet: <http://www.porta-partner.ch>
Email: info@porta-partner.ch

Auftragsnr.: 104P102/1

5200 Brugg, 11.03.01

EDV-Projekt /
Zeichnung: P102_01.dwg

Grösse: 40 / 126

Legende

1. Genehmigungsinhalt

- | | | |
|--|------|---|
| | rot | Baulinien gemäss § 111 Abs. 1 lit. a BauG |
| | blau | Baulinien aufheben |
| | rot | Weg- und Strassenlinien (Enteignungsrecht, gemäss § 132 BauG) |
| | | Projektierte Kanalisationsleitungen NW 400 - 1000 mm (Enteignungsrecht, § 132 BauG) |
| | rot | Freiheitsbereich Kanalisationsleitungen |
| | | Bepflanzungskonzept
Baumreihe (hochstämmige Laubbäume) auf der Grenze Gehweg Anstösser
Abstand ca. 15 - 20 m, ausgenommen Grundstückszufahrten.
Die genaue Lage der Bäume wird im Baubewilligungsverfahren
(Gehweg Projekt) festgelegt. |

2. Orientierungsinhalt

- | | | |
|--|---------|---|
| | rot | Perimeter des Erschliessungsplanes |
| | grau | Bestehende Strassen / Wege |
| | violett | Gehweg |
| | | Bestehende Wasserleitungen |
| | | Bestehende Kanalisationsleitungen |
| | | Aufzuhebende Kanalisationsleitungen |
| | | Zonengrenze und Zonenbezeichnung gemäss Zonenplan |

