

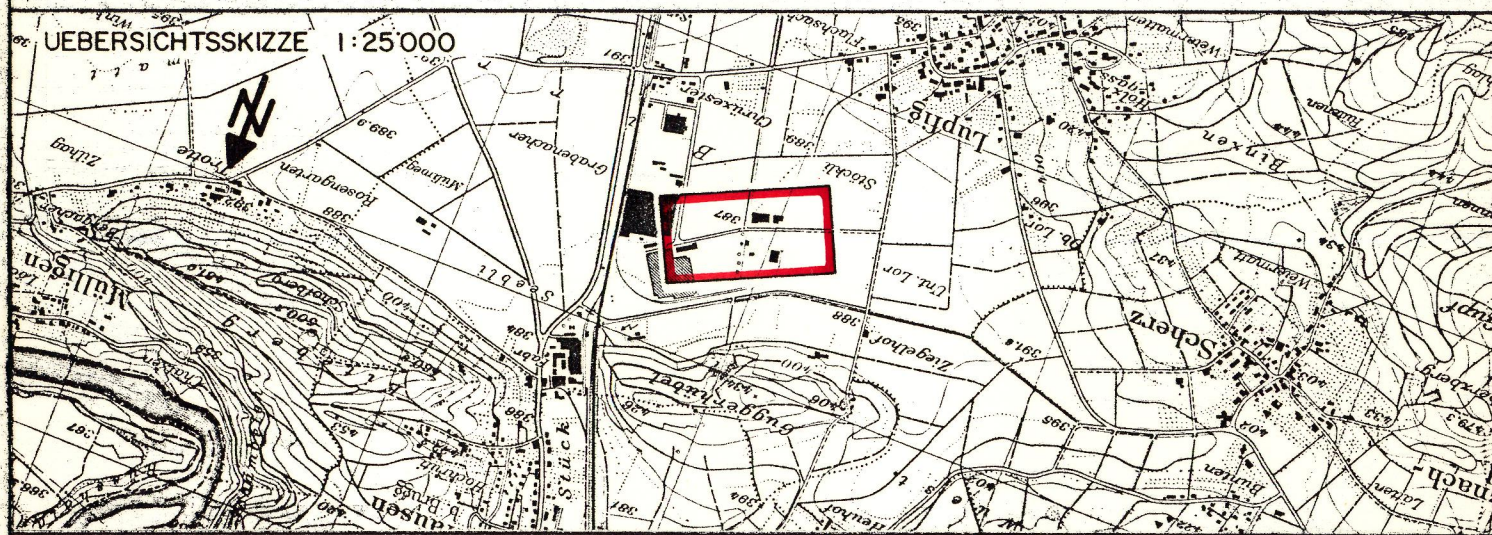


Kommunaler Überbauungsplan

HÜBELACHER

MIT ÄNDERUNG ÜBERBAUUNGSPLAN „INDUSTRIESTRASSE BIELACHER - HÖFE“

BAULINIENPLAN 1:1'000



Verfasser: INGENIEURBÜRO WALTER + PORTA DIPL. ING. ETH/SIA/BSP 5200 BRUGG	Datum 18.3.1986	Entw. GI	Gez. BU	Geprüft	Grösse 30 · 105	Reg. Nr.
Ersetzt Plan Nr.	Überholt durch Plan Nr.		Plan Nr. 60'005/1			

Öffentliche Planaufgabe vom 23.9.1985 bis 22.10.1985

Genehmigt von der Gemeindeversammlung am 12.12.1985

Der Gemeindeamann Der Gemeindegemeinder

Genehmigungsvermerk:

Genehmigung durch den Grossen Rat

Aarau, den 23. September 1986

RRB-Nr. 2057 vom 29.9.1986

Im Auftrage des Grossen Rates

Der Staatschreiber:

Ernst Balm

ERLÄUTERUNGEN ZUM KOMMUNALEN ÜBERBAUUNGSPLAN

1. Das Genehmigungsverfahren

Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farbig angelegten Baulinien, Strassenlinien und Sichtzonen

Baulinien und Strassenlinien

G.R. Datum	blau	Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien
G.R. Datum	blau	Aufzuhebende Baulinien
///	blau	Aufzuhebende Strassenlinien
—	rot	Zu genehmigende Baulinien
—	rot	Zu genehmigende Strassenlinien
—	rot	Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
—	rot	Projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
—	orange	Zu genehmigende Baulinie (Art. 110 der Verordnung über Erstellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Starkstromanlagen vom 7. Juli 1933)

Sichtzonen

—	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen
—	hellblau	Sichtzone
Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sichtbehindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0.80m – 3.00m über Boden frei bleiben		

2. Zur Orientierung

—	karmin	Hochleistungsstrasse	HLS
—	zinnober	Hauptverkehrsstrasse	HVS
—	orange	Sammelstrasse	SS
—	gelb	Erschliessungsstrasse	ES 1
—	hellgelb	Erschliessungsstrasse	ES 2
—	dunkelgrau	Bestehende Wege	
—	hellviolett	Gehweg	
—	dunkelviolett	Gehweg mit beschränktem Fahrverkehr	
—	lila	Radweg	
—	hellgrau	Seitenfreiheit und Verkehrsteiler	
—	feldgrau	Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Beschleunigungsspur, Parkplatz	
—	grün	Bepflanzte Flächen, Grünstreifen	
—	—	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan	

