

KOMMUNALER ÜBERBAUUNGSPLAN

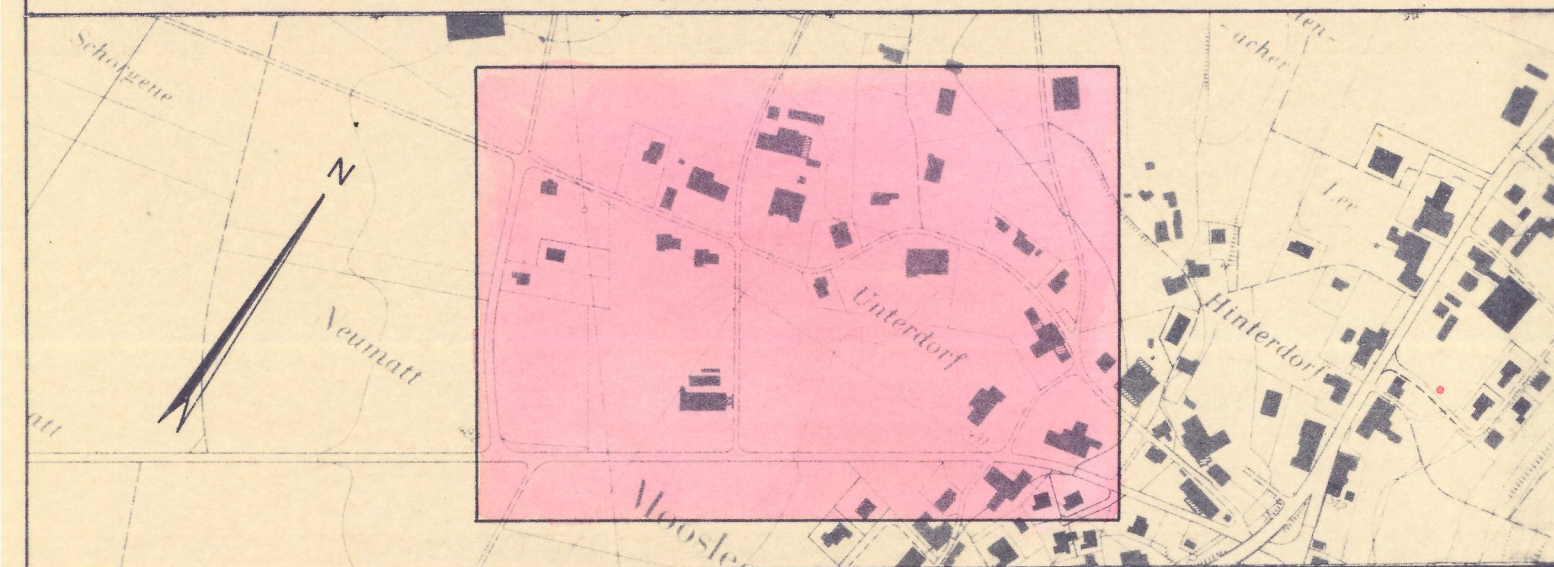
UNTERDORF MIT ZONENPLANÄNDERUNG

BAULINIENPLAN

1:1000

VP

SITUATION 1:5000



Verfasser	Datum	Entw.	Gez.	Gepr.	Grösse	Reg. Nr.
HARDI + FRITSCHI dipl. Ing. HTL+ETH/SIA	27.5.83		W.		30/84	
Ersetzt Plan Nr. 1128/1a vom 27.5.83	Überholt durch Plan Nr. 1128/1b vom 20.5.85					Plan Nr. 1128/1b

Öffentliche Auflage vom 24. Okt. 1983 bis 24. Nov. 1983

Genehmigt von der Gemeindeversammlung am 16. Dez. 1983

Der Gemeindevorstand Der Gemeindevorstand

Genehmigung durch den Grossen Rat Aarau, den 26. März 1985 RRB-Nr. 689 vom 1.4.1985 Im Auftrage des Grossen Rates Der Stabschreiber: In Vertretung Ernst Salm

ERLÄUTERUNGEN ZUM KOMMUNALEN ÜBERBAUUNGSPLAN

1. Das Genehmigungsverfahren

Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farblich angelegten Baulinien, Strassenlinien und Sichtzonen

Baulinien und Strassenlinien

GR Datum	blau	Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien
GR Datum	blau	Aufzuhebende Baulinien
GR Datum	blau	Aufzuhebende Strassenlinien
	rot	Zu genehmigende Baulinien
	rot	Zu genehmigende Strassenlinien
	rot	Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
	rot	Projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
	orange	Zu genehmigende Baulinie (Art 110 der Verordnung über Erstellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Starkstromanlagen vom 7. Juli 1933)

Sichtzonen

Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen	schwarz
Sichtzone	hellblau
Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sichtbehindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0,60m - 3,00m über Boden frei bleiben.	

2. Zur Orientierung

	karmín	Hochleistungsstrasse	HLS
	zinnóber	Hauptverkehrsstrasse	HVS
	orange	Sammelstrasse	SS
	gelb	Erschliessungsstrasse	ES 1
	hellgelb	Erschliessungsstrasse	ES 2
	dunkelgrau	Bestehende Wege	
	hellviolett	Gehweg	
	dunkelviolett	Gehweg mit beschränktem Fahrverkehr	
	lila	Rodweg	
	hellgrau	Seitenfreihalt und Verkehrssteiler	
	feldgrau	Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Beschleunigungsspur, Parkplatz	
	grün	Bepflanzte Flächen, Grünstreifen	
		Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan	

