

Bauzonen- / Kulturlandplan

Gemäss Art. 15 BauG

1 : 2500

Mitwirkungsbericht vom : 18. Oktober 1999
Vorprüfungsbericht vom : 12. April 2000
Öffentliche Auflage vom : 17. April 2000 bis : 16. Mai 2000

Beschlossen von der Einwohnergemeindeversammlung : 16. Juni 2000
Der Gemeindevorstand : U. Schürmeyer

Genehmigung: Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 16. Januar 2004
Im Auftrage des Grossen Rates
Der Stadtschreiber: J. Fick

Widen, 29. Juni 2000

ÄNDERUNG Nr. 2
Tatsachenplan vom 28.2.2018



GENEHMIGUNGSINHALT

Bauzonen	Empfindlichkeitsstufe
KD Kernzone Dorf	I
KM Kernzone Mutschellen	II
E2 Einfamilienhauszone (mit Baubegrenzungslinie)	I
M3 Mehrfamilienhauszone	I
KF Kernzone Friedlisberg	II
SF Spezialzone Friedlisberg	II
GA Gewerbezone A	II
GB Gewerbezone B	II
GC Gewerbezone C	II
SE Spezialzone Erlenmatt	I
SB Spezialzone Burkertsmatt	I
OeB Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	I
Flächen mit Sondernutzungsplanungspflicht	
Empfindlichkeitsstufe II infolge Lärmvorbelastung	
Bauzonengrenze	
Landwirtschaftszonen	
LWZ Landwirtschaftszone	
Schutzzonen	
Magerwiese	
Feuchtbiet	
Frumentalwiese	
Naturschutzzone Wald	
Überlagerte Schutzzonen	
Landschaftsschutzzone	
Schutzobjekte	
Einzelbaum	
Hecke, Feldgehölz, Ufergehölz	
geschützter Waldrand	
Uferschutzstreifen	
Geologische Objekte	
Gebäude mit Substanzschutz / Volumenschutz	
Bauflächen	
Wegkreuze, Gedenkstätten	
Grenzsteine	
Lesesteinhaufen	
historische Verkehrswege (HVS)	
Weitere Zonen gemäss Art. 18 RPG	
Familienparkzone	
Komposierzone	

ORIENTIERUNGSINHALT

Waldgrenzen gemäss Forstverordnung
Wald
Gewässer
Grund- und Quellwasserschutzzone
Wanderweg
Archäologische Fundstelle
Hochspannungsleitung
Gemeindegrenze

