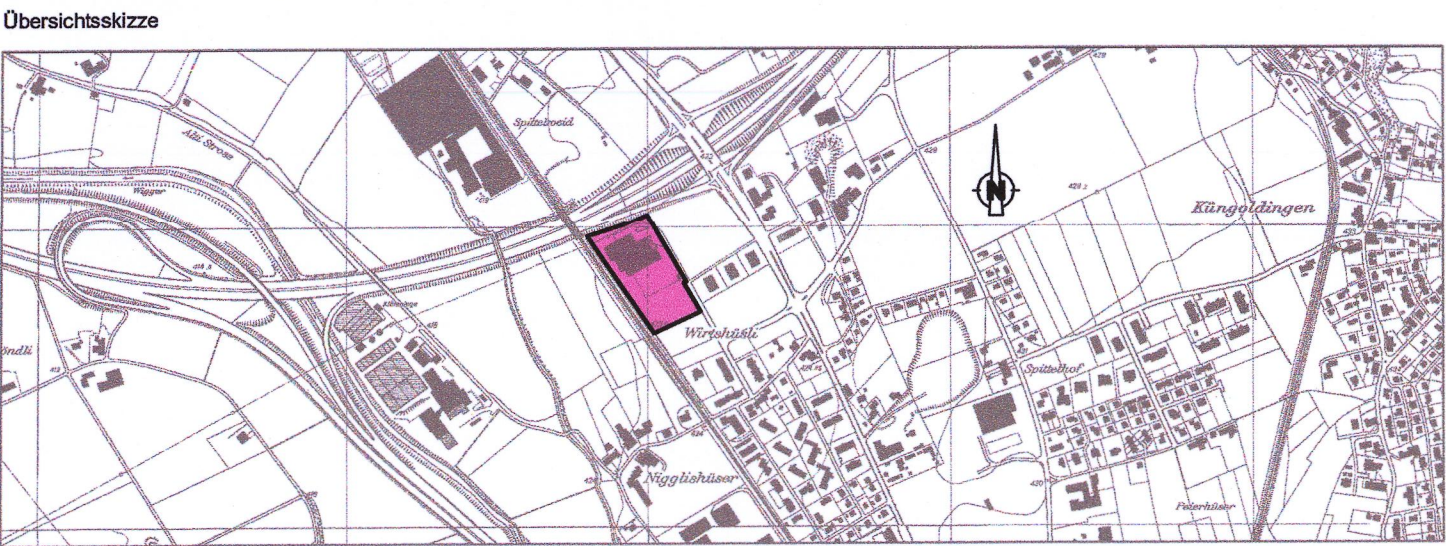


ERSCHLIESSUNGSPLAN

NORDSTRASSE (PARZELLE NR. 1934)

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

SITUATION 1:500



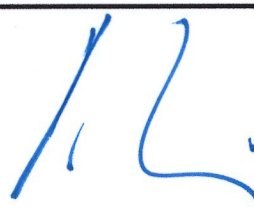
Verfasser Emch+Berger AG Zofingen Ingenieure und Planer Jurastrasse 1 4800 Zofingen	Datum 01.11.2005	Entwurf Bo	Gezeichnet Zi	Geprüft Bau	Grösse 55/84	Plan-Nr. 03.612 - 1 Projektnummer: 03.612 - 1 Erschliessungsplan 03.06.05
---	---------------------	---------------	------------------	----------------	-----------------	--

Mitwirkungsbericht vom: 28. Februar 2006
Vorprüfungsbericht vom:
Öffentliche Planaufgabe vom: 4. April bis: 3. Mai 2006
Beschlissen vom Gemeinderat: 15. Mai 2006
Der Gemeindevorstand:



Genehmigungsvermerk: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 14. Februar 2007

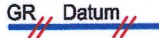
Der Staatsschreiber:



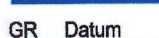
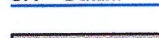
LEGENDE ZUM ERSCHLIESSUNGSPLAN

1. GENEHMIGUNGSINHALT

Es werden folgende farbige Elemente genehmigt:

	rot	Baulinien
	blau/rot	aufzuhebende Baulinien
	rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
	rot	Leitungslinien: Die Kanalisation NW 1300/1240 ist in ihrer Lage und Tiefe zu erhalten. Der Zugang zu Kontroll- und Sanierungszwecken ist zu gewährleisten (Enteignungsrecht, § 132 BauG). Ebenfalls ist ein möglicher Ersatz auf der Nordseite gesichert.
	blau/rot	aufzuhebende Strassenlinien

2. ORIENTIERUNGSINHALT

	blau	rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
	blau	rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
	hellgrau	bestehende Strassen / Wege / Plätze
	grau	bestehende Gehwege / Fusswege
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	schwarz	Perimeter des Erschliessungsplanes
	schwarz	Kanalisation Gemeinde Oftringen

