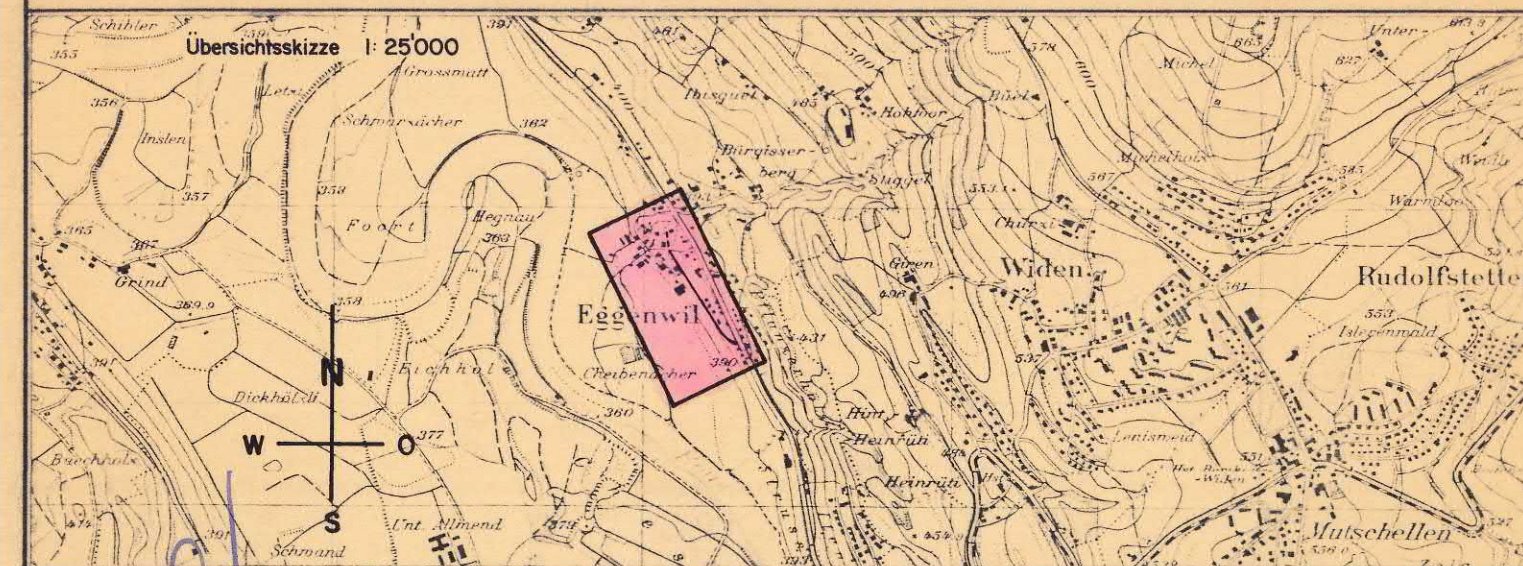


KOMMUNALER UEBERBAUUNGSPLAN

HUEBELGASS - PFLANZERFELD

AENDERUNG 1989

SITUATION 1:500 "PFLANZERFELDSTRASSE"



Verfasser: Foes & Suter
Ingenieurbüro
5620 Bremgarten

Datum Rev. 12.9.89
13.6.1989

Entw. W.M.
R.L.

Gez.
R.U.

Gepr.
Nr.

Größe
60/147

Plan Nr.
438 - I
(INTERNE Nr. 720)

Öffentliche Planauflage vom 17. Juni 89 bis 17. Juli 89

Beschlossen von der Einwohnergemeindeversammlung am 1. Dez. 89

Der Gemeindevorstand

Der Gemeindevorstand

Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 17. Juni 1990

RRB-Nr. 1917 vom 28. Juni 1990

Im Auftrage des Grossen Rates
Der Staatsarchivar:

ERLAUTERUNGEN ZUM KOMMUNALEN UEBERBAUUNGSPLAN

1. DAS GENEHMIGUNGSVERFAHREN

Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farbig angelegten Baulinien, Strassenlinien und Sichtzonen.

Baulinien und Strassenlinien

Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien

Aufzuhebende Baulinien

Aufzuhebende Strassenlinien

Zu genehmigende Baulinien

Zu genehmigende Strassenlinien

Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen

Projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen

Baulinie (Art. 110 der Verordnung über Erstellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Starkstromanlagen vom 7. Juli 1933).

Sichtzonen

Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen

Sichtzone

Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sich behindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0,60m - 300m über Boden frei bleiben.

2. ZUR ORIENTIERUNG

Hochleistungsstrasse HLS

Hauptverkehrsstrasse HVS

Sammelstrasse SS

Erschliessungsstrasse ES 1

Erschliessungsstrasse ES 2

Bestehende Wege

Gehweg

Fussweg mit beschränktem Fahrverkehr

Rodweg

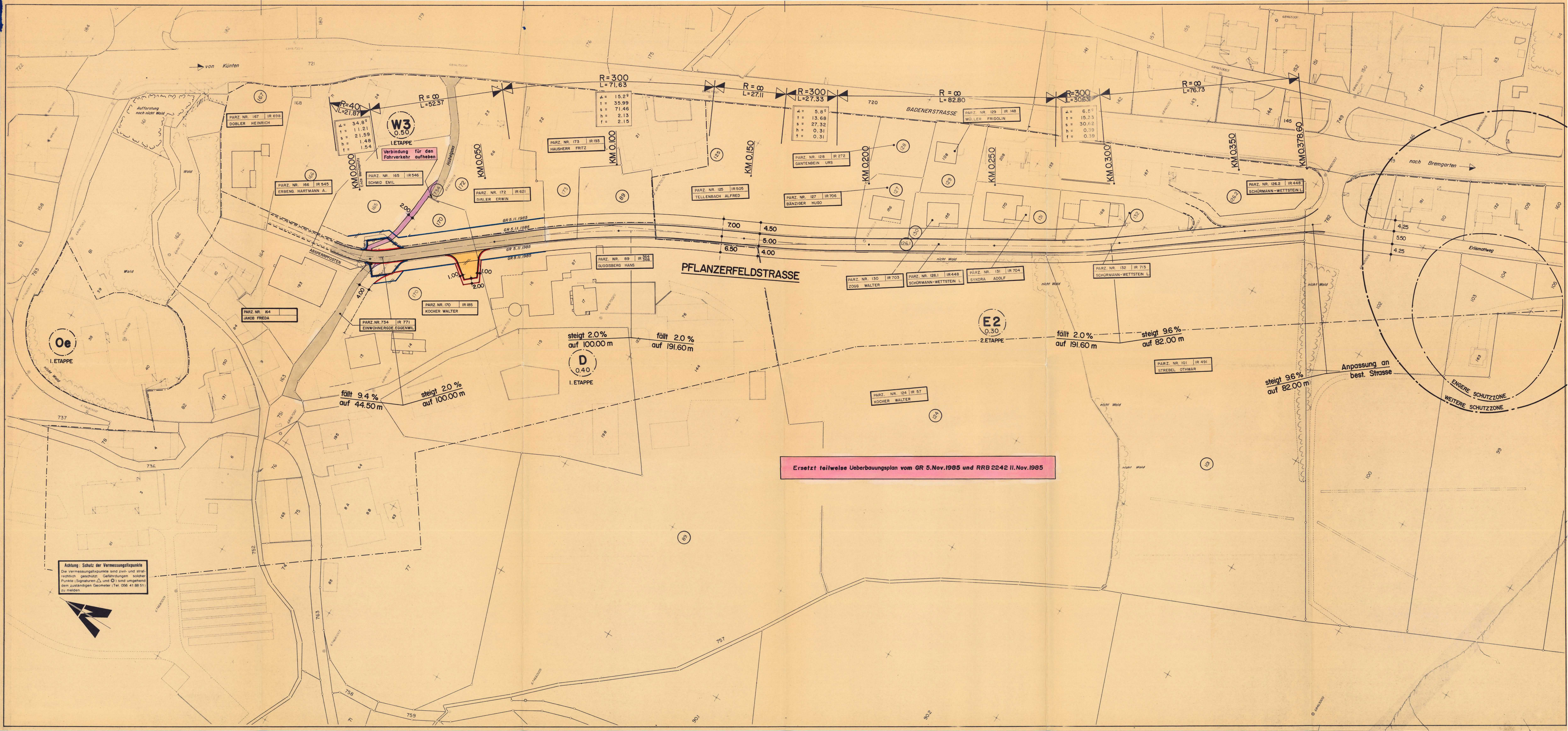
Seitenfreiheit und Verkehrsteiler

Refugen, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Beschleunigungsspur

Parkplatz

Bepflanzte Flächen, Grünstreifen

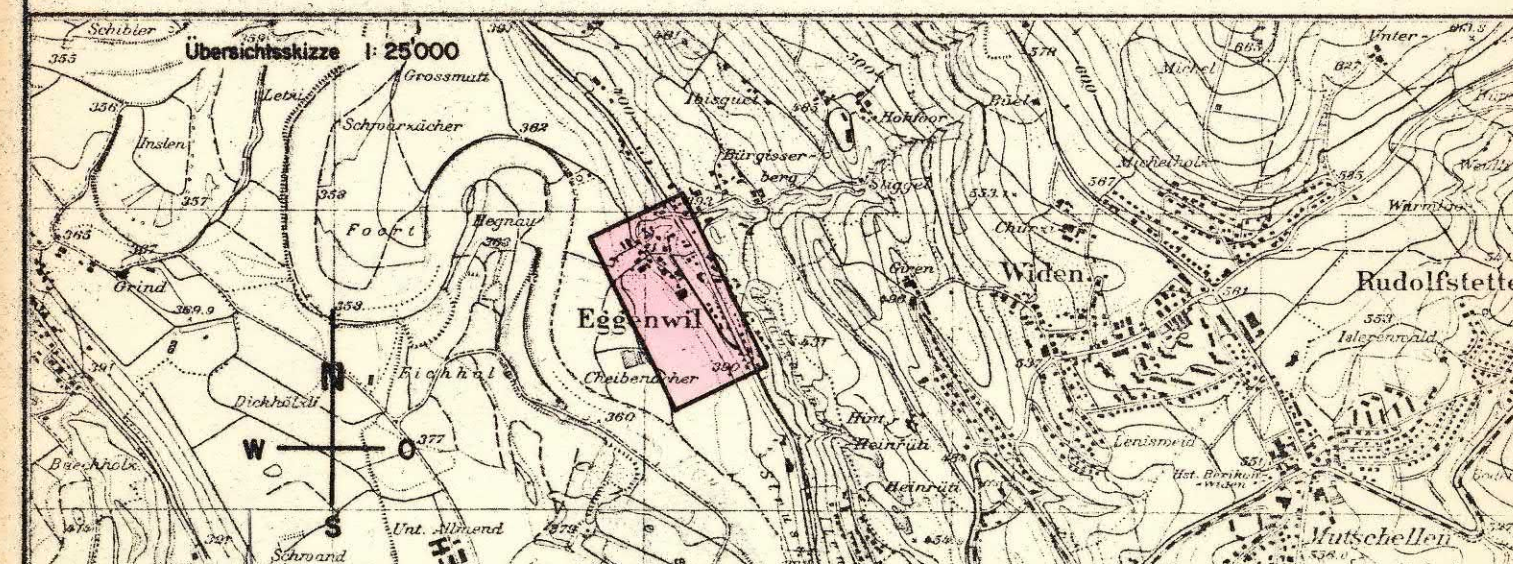
Zonengrenzen und Zonenbezeichnung gemäss Zonenplan



KOMMUNALER UEBERBAUUNGSPLAN

HUEBELGASS - PFLANZERFELD

SITUATION 1:500 "PFLANZERFELDSTRASSE"



Verfasser: Foes + Suter Ingenieurbüro 5620 Bremgarten
Datum: 18.1.85
Estr. RL: RL
Gedr. RL: RL
Gedr. 60/147
Plan Nr. 438-1

Öffentliche Planauflage vom 22. April 1985 bis 21. Mai 1985
Beschluss von der Einwohnergemeindeversammlung am 21. Juni 1985
Der Gemeindevorstand Der Gemeindevorstand

Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 5. November 1985
RRB-Nr. 2342 vom 11.11.1985
Im Auftrag des Grossen Rates
Der Gemeindevorstand

Genehmigungsvermerk:
Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 5. November 1985
RRB-Nr. 2342 vom 11.11.1985
Im Auftrag des Grossen Rates
Der Gemeindevorstand

ERLÄUTERUNGEN ZUM KOMMUNALEN UEBERBAUUNGSPLAN

1. DAS GENEHMIGUNGSVERFAHREN

Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farblich angelegten Baulinien, Strassenlinien und Sichtzonen.

Baulinien und Strassenlinien

Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien
Aufzuhebende Baulinien
Aufzuhebende Strassenlinien
Zu genehmigende Baulinien
Zu genehmigende Strassenlinien
Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
Projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
Baulinie (Art. 110 der Verordnung über Erstellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Starkstromanlagen vom 7. Juli 1933).

Sichtzonen

Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen
Sichtzone
Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sichtbehindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0.60m - 300m über Boden frei bleiben.

2. ZUR ORIENTIERUNG

karmin Hochleistungsstrasse HLS
zinnober Hauptverkehrsstrasse HVS
orange Sammelstrasse SS
gelb Erschliessungsstrasse ES 1
hellgelb Erschliessungsstrasse ES 2
dunkelgrau Bestehende Wege
hellviolett Gehweg
dunkelviolett Fussweg mit beschränktem Fahrverkehr
lila Radweg
hellgrau Seitenfreihalt und Verkehrssteiler
feldgrau Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Beschleunigungsspur
Parkplatz
grün Bepflanzte Flächen, Grünstreifen
Zonengrenzen und Zonenbezeichnung gemäss Zonenplan

