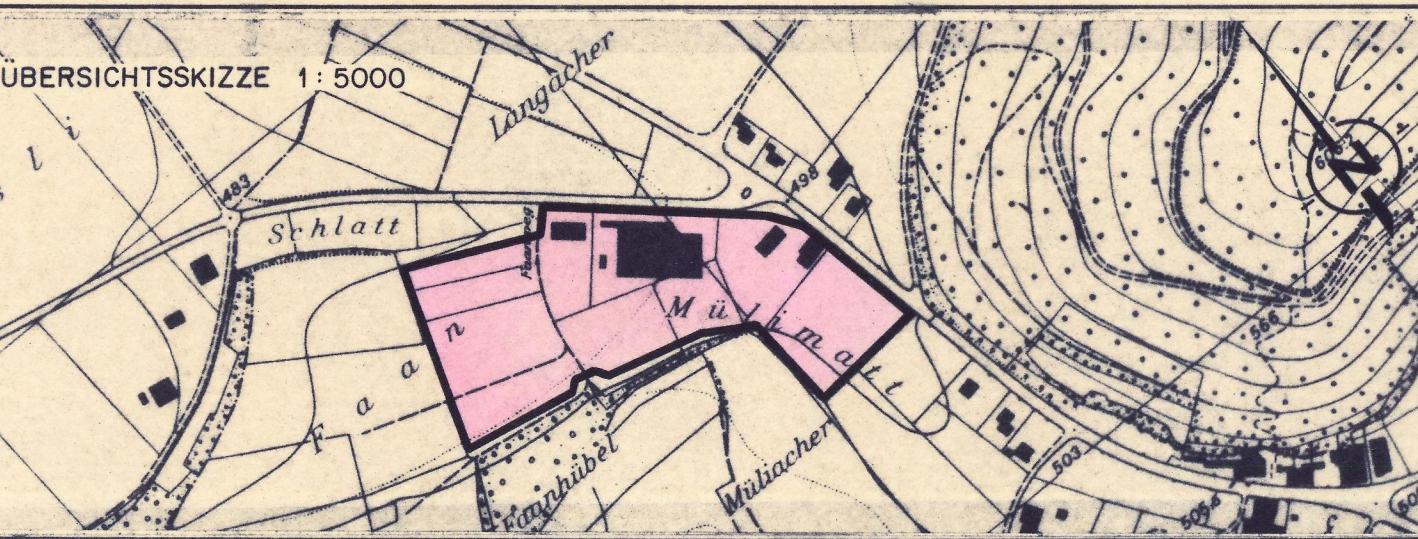


KOMMUNALER ÜBERBAUUNGSPLAN
"FAAN"
BAULINIENPLAN 1:500



Verfasser BASLER AG INGENIEUR FÜR STRASSEN- UND BAUWERKE 4800 ZÖFINGEN	Datum NOV 1991	Entw. Ju	Gez. Mar	Gepr. Bau	Grösse 60 / 126	Plan Nr. 90633 - 1
Ersetzt Plan vom: Nr.	Überholt durch Plan vom: Nr.					

Öffentliche Planaufgabe vom: 20. März 1992 bis: 24. April 1992
Beschluss von der Gemeindeversammlung: 25. Sep. 1992
Namens des Gemeinderates
Der Gemeindefürst: Der Gemeindefürst

Genehmigungsvermerk
Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 18. Januar 1994
Im Auftrage des Grossen Rates
Der Statthalter:

[Signature]

Legende zum kommunalen Überbauungsplan

1. Genehmigungsinhalt
Es werden folgende farbig angelegte Elemente genehmigt:
- rot Baulinien
 - rot Zwangsbaulinien
 - rot Neubau - Baulinien
 - rot Strassen-/Weglinien
 - blau Aufzuhebende Strassen-/Weglinien
 - blau Aufzuhebende Baulinien
 - rot Bereich für Fussweg, Breite ... m. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt.
 - schwarz Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen mit Beobachtungsdistanz B und Knotensachswerte A.
 - hellblau Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80 cm und 3 m gewährleistet sein.

2. Orientierungsinhalt
- blau GR Datum Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
 - blau GR Datum Genehmigte Strassen-/Weglinien mit Genehmigungsdatum
 - rot Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
 - braun Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen, Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
 - karmin Hochleistungsstrassen HLS
 - zinnber Hauptverkehrsstrassen HVS
 - orange Sammelstrassen SS
 - gelb Erschliessungsstrassen ES
 - dunkelviolett Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
 - hellviolett Gehwege/Fusswege
 - lila Radwege/Radstreifen
 - dunkelgrau Bestehende Strassen/Wege
 - hellgrau Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
 - grün Grünstreifen, bepflanzte Flächen
 - schwarz Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
 - blau Bach
 - waldgrün Wald

Plan 3
Photographische Vergrösserung
1:500

