

Sondernutzungsplanung

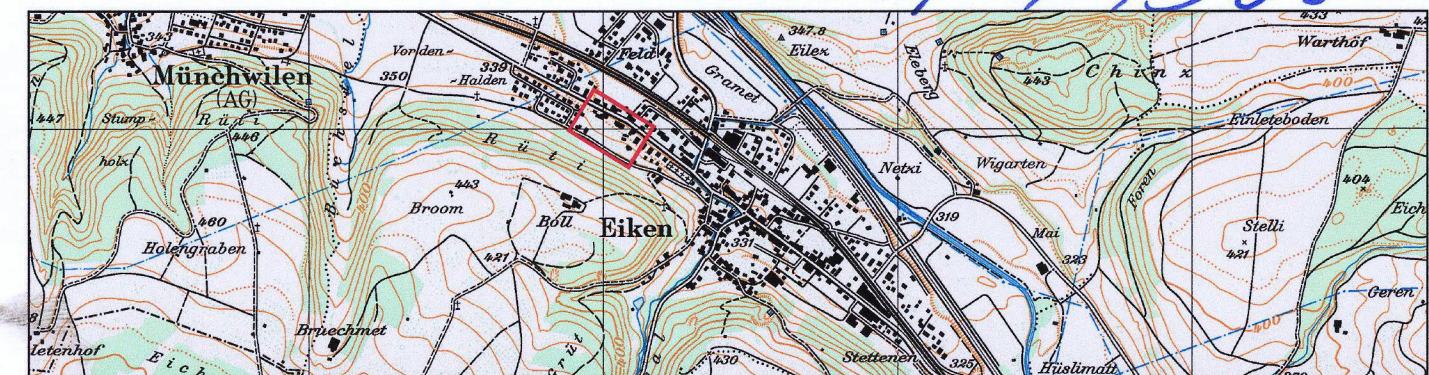
Erschliessungsplan Kaltenbrunnen West
Situation 1 : 500

gemäss § 17 BauG

Genehmigung durch das Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Aarau, den 26. Mai 2012

Der Generalsekretär:

Kartenausschnitt 1 : 25000



Kartendaten: PK25, © 1998 Bundesamt für Landestopographie

Vorprüfungsbericht vom 28. Juli 2011
Mitwirkung vom 30. August 2011 bis 28. September 2011
Öffentliche Auflage vom 30. August 2011 bis 28. September 2011
Beschlissen vom Gemeinderat am 16. Januar 2012

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindevorstand

Yvonne Jahn-Waldmeier

Genehmigungsvermerk:

Der Gemeindevorstand

Marcel Weiss



Plan-Nr. 01.001.174 - 1		Status Genehmigung	
Auftrag-Nr. 01.001.174		Format 30 / 84	
	Name	Datum	Kontrolle
Projektleitung	St. Giess	-	-
Bearbeitung	SG/ESC	Januar 2012	SG
Planerstellung	MBI	Januar 2012	
Änderung 1			
Änderung 2			
Plotdatum	SET	27.01.2012	
Projekt-Info	I:\Planung\Eiken\01\174\CAD\EP_Kaltenbrunnen_West_Gen_Jan12.dwg		
Plot-Info	Basisdaten: Februar 2011		



IM BIFANG 2 5080 LAUFENBURG
FON 062 / 869 80 80
FAX 062 / 874 24 05
KIRCHPLATZ 2 4310 RHEINFELDEN
FON 061 / 836 96 80
FAX 061 / 836 96 81
E-MAIL INFO@KOPA.CH
ISO 9001 ZERTIFIZIERT

GENEHMIGUNGSGEHALT

- rot Baulinie
- rot Strassenlinie (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
- hellblau Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
- hellgrün schraffiert Bereich für Containerplatz (max. 4 m x 1.5 m)
die definitive Lage erfolgt im Rahmen des Strassenbauprojekts
- blau Neue Wasserleitung
- violett Neue Schmutzwasserleitung
- blau Neue Sauberwasserleitung

Der Erschliessungsplan "Kaltenbrunnen" (RR 07.05.1997) wird aufgehoben.

ORIENTIERUNGSGEHALT

- hellgelb Geplante Erschliessungstrasse
- grau Bestehende Strassen- / Fusswegfläche
- violett Fussweg
- hellblau Bestehende Wasserleitung
- dunkelblau Neue Wasserleitung
- violett Bestehende Schmutzwasserleitung
- violett Neue Schmutzwasserleitung
- dunkelblau Bestehende Sauberwasserleitung
- dunkelblau Neue Sauberwasserleitung
- schwarz Zonengrenze gemäss Zonenplan
- schwarz Baugebietsgrenze
- W2a Zonenbezeichnung gemäss rechtskräftigem Zonenplan
- schwarz Perimeter des Erschliessungsplans

