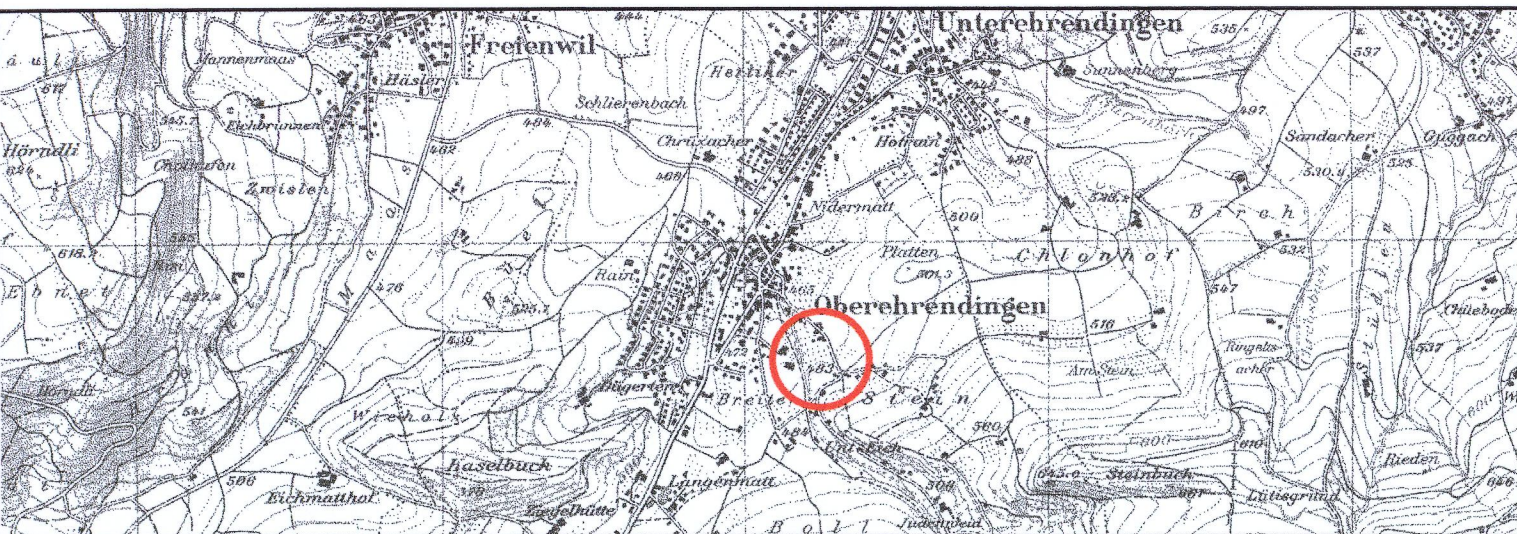


ERSCHLIESSUNGSPLAN
"STEINBREITE"

gemäss Paragraph 17 BauG

Situation, 1:500

Weitere Bestandteile
- Längenprofil "Erschliessungsstrasse Nr. 1"



Verfasser: Planungsbüro Gebr. Senn
5415 Obersiggenthal
Tel. 056 / 282 31 53

Datum: 7. 1999
Grösse: 50x84
Plan-Nr.: 17/49.2

Entwurf: Co
Geprüft: Co
Ersetzt Plan vom: 5. 1999

Mitwirkungsbericht vom: 15. November 1999
Vorprüfungsbericht vom: 3. August 1999
Öffentliche Auflage vom: 31. August 1999 bis: 29. September 1999
Beschluss vom Gemeinderat am: 30. Nov. 1999

Der Gemeindevorstand: *[Signature]*
Der Gemeindevorstand: *[Signature]*
Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 19. Januar 2000

Der Staatschreiber: *[Signature]*



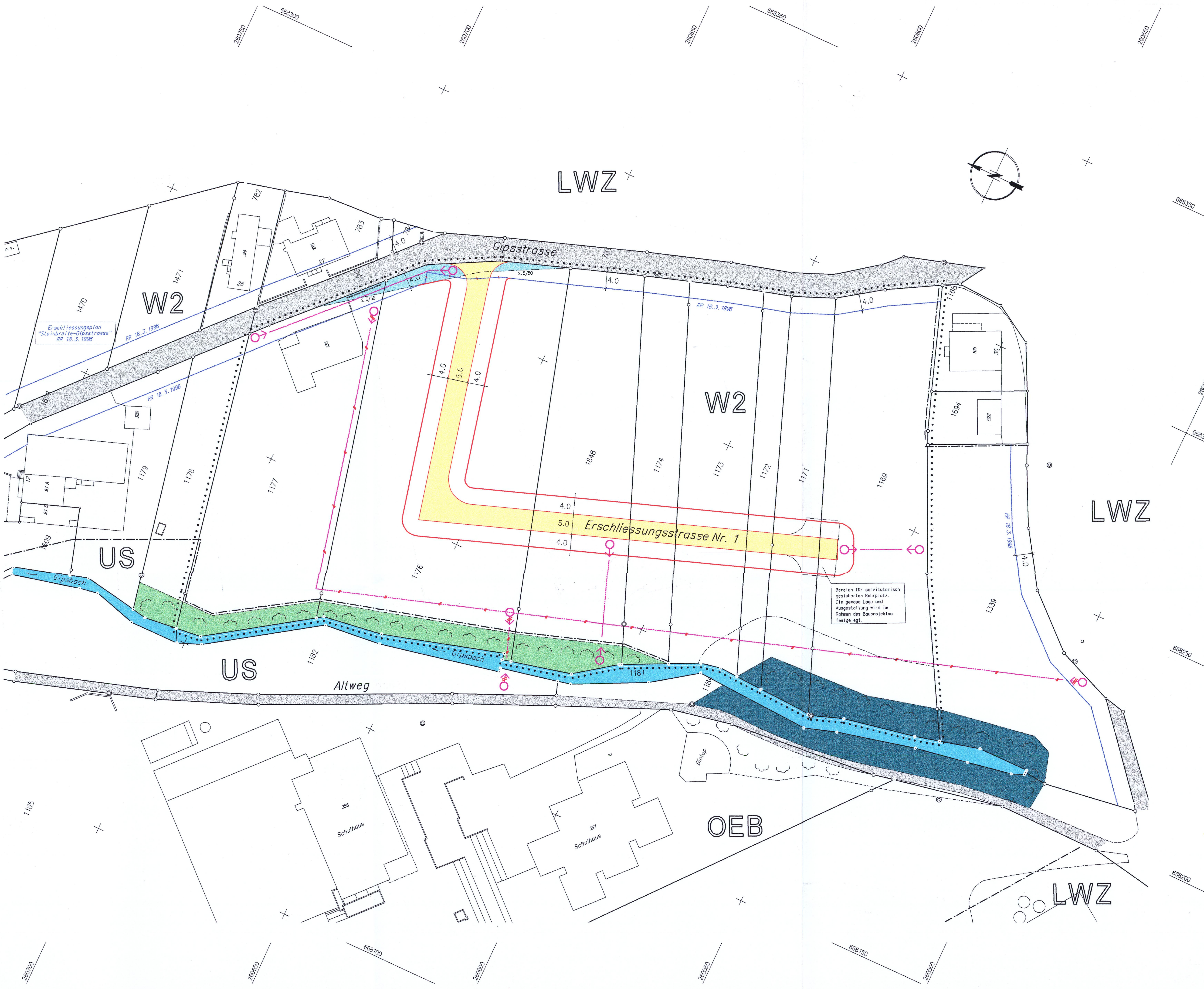
Legende zum Erschliessungsplan

1. Genehmigungsinhalt

- rot Baulinien
- rot Strassenlinien (Enteignungsrecht, Paragraph 132 BauG)
Strassenlinie = Sockellinie
- blau Baulinien aufgehoben
- violett Baubereich für Fussweg, Breite 2.0 m. Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt und servitutorisch gesichert.
- violett Baubereich für Fussweg aufgehoben
- schwarz Bereich für Kehrplatz, die genaue Lage und Ausgestaltung wird im Bauprojekt festgelegt und servitutorisch gesichert.
- hellblau Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A

2. Orientierungsinhalt

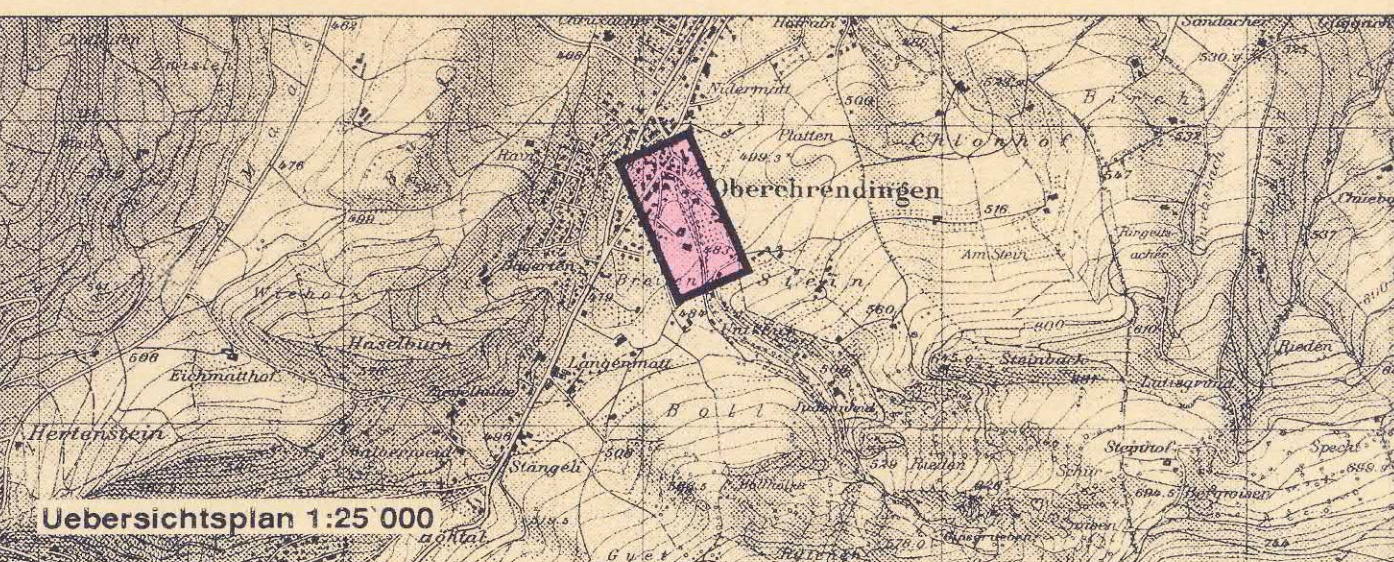
- RR Datum blau rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
- RR Datum blau rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
- grau bestehende Strassen / Wege
- gelb Quartiersammelstrasse SS
- hellgelb Quartierserschliessungsstrasse ES
- grau Bushaltestelle
- violett Gehwege / Fusswege
- grün Wald
- hellgrün Ufergehölz
- hellblau Gewässer
- WZ schwarz Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
- schwarz Perimeter des Erschliessungsplanes
- schwarz Waldbaulinie



Erschliessungsplan "GIPSSTRASSE - STEINBREITE"

gemäss § 17 BauG

Situation 1: 500



Verfasser:
Planungsbüro Gebr. Senn
5415 Obersiggenthal
Tel. 056 / 282 31 53

Datum:
September 1997

Grosse:
60 x 147

Plan - Nummer:
1739.3

Entwurf:
Co

Geprüft:
1739.1

Ersetzt Plan-Nr.:
1739.1

Mitwirkungsbericht vom: März 1996
Vorprüfungsbericht vom: 22. Oktober 1997
Öffentliche Auflage vom: 18. November 1997
Beschluss vom Gemeinderat am: 5. Januar 1998

Der Gemeinderat:

Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 18. März 1998

Der Staatschreiber:

- ### Legende zum Erschliessungsplan
- #### 1. Genehmigungsinhalt
- rot: Baulinien
 - rot: Zwangsbaulinien
 - rot: Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
 - violett: Bereich für Fussweg, Breite 2 m. Die genaue Lage wird im Linienumgrünungsplan festgelegt.
 - blau/rot: Baulinien aufgeben
 - blau/rot: Strassenlinien aufgeben
 - rot: Leitungslinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
 - hellblau: Leitungsort: ... Leitungsdimensionen: ...
 - rot: Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
 - rot: Waidbaulinie
 - hellrot: Baubereich für Kleinbauten
- #### 2. Orientierungsinhalt
- blau: rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
 - blau: rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
 - rot: Bauminen die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
 - karmin: hochleistungsstrassen HLS
 - zinnobor: Hauptverkehrsstrassen HVS
 - orange: Verbindungsstrassen VS
 - gelb: Sammelstrassen SS
 - hellgelb: Erschliessungsstrassen ES
 - hellviolett: Genwege / Fusswege
 - hell: Radwege / Radseifen
 - hellgrau: Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
 - hellgrün: Grünstreifen, beplante Flächen
 - schwarz: Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
 - blau: Gewässer
 - grün: Waid
 - schwarz: Perimeter des Erschliessungsplanes

