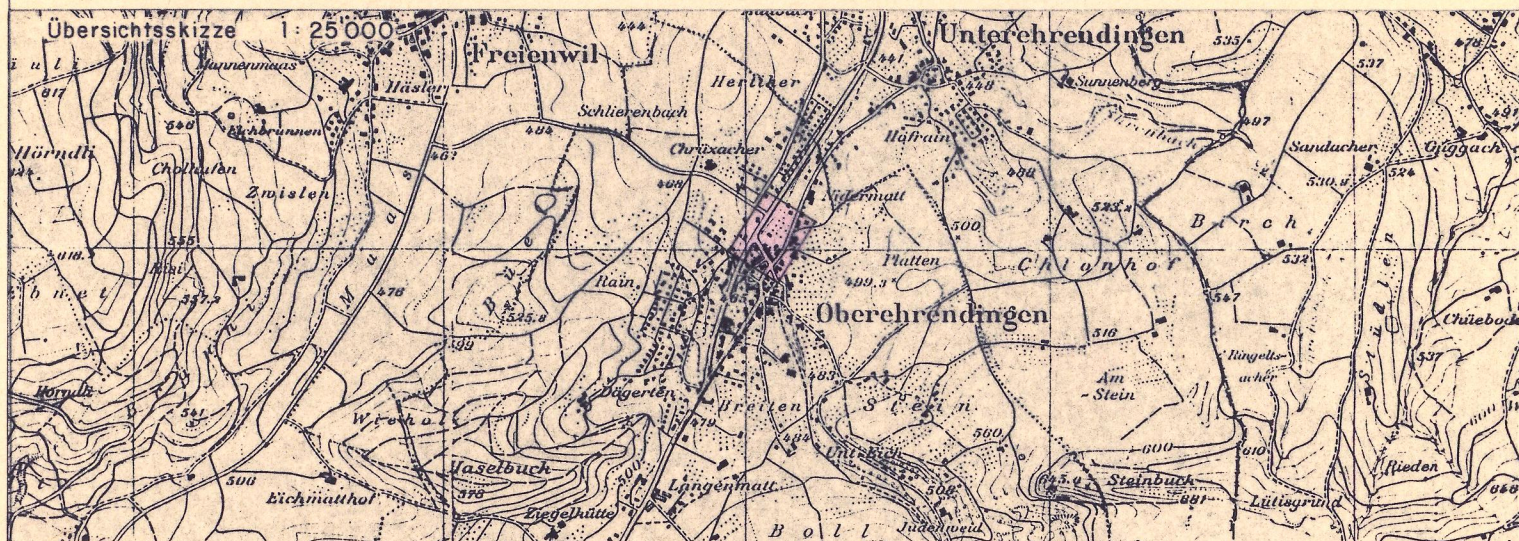


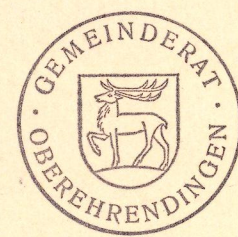
Kommunaler Überbauungsplan GIPSSTRASSE

BAULINIENPLAN 1:500



Verfasser: Gebr. Senn Ingenieur- und Planungsbüro 5415 Obersiggenthal	Datum April 1990	Entw. B.R.	Gez. Be/SB	Geprüft	Grosse 30/84	Reg. Nr.
Ersetzt Plan Nr.		Überholt durch Plan Nr.		Plan Nr.		
Juni 89, Juli 89, September 89				17 / 22.		

Erste öffentliche Planaufgabe vom 7. August bis 5. September 1990
Beschluss von der Gemeindeversammlung am: 30. 11. 1990
Der Gemeindeammann: *A. Juntz* Der Gemeindevorsteher: *H. Kluender*
Zweite öffentliche Planaufgabe der Baulinienänderung im Bereich
der Parz. Nr. 614 - 617 vom 30. April bis 29. Mai 1991



Genehmigungsvermerk: Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 2. November 1993

Im Auftrage des Grossen Rates
Der Staatsschreiber:
In Vertretung: *[Signature]*

Legende zum kommunalen Ueberbauungsplan

1. Genehmigungsinhalt

Es werden folgende farbig angelegten Elemente genehmigt:

	rot	Baulinien
	rot	Zwangsbaulinien
	rot	Neubau - Baulinien
	rot	Strassen-/Weglinien
	blau	Aufzuhebende Strassen-/Weglinien
	blau	Aufzuhebende Baulinien
	rot	Bereich für Fussweg, Breite . . . m. Die genaue Lage wird mit der Ueberbauung festgelegt.
	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A.
	hellblau	Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80 cm und 3 m gewährleistet sein.

2. Orientierungsinhalt

	blau	Gepflasterte Rinne
	blau	Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
	blau	Genehmigte Strassen-/Weglinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
	karmin	Hochleistungsstrassen HLS
	zinnobor	Hauptverkehrsstrassen HVS
	orange	Sammelstrassen SS
	gelb	Erschliessungsstrassen ES
	dunkelviolett	Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
	hellviolett	Gehwege/Fusswege
	lila	Radwege/Radstreifen
	dunkelgrau	Bestehende Strassen/Wege
	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	grün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan

