

GEMEINDE TEGERFELDEN

KANTON AARGAU



NUTZUNGSPLANUNG SIEDLUNG

KULTURLANDPLAN

Kanton Aargau

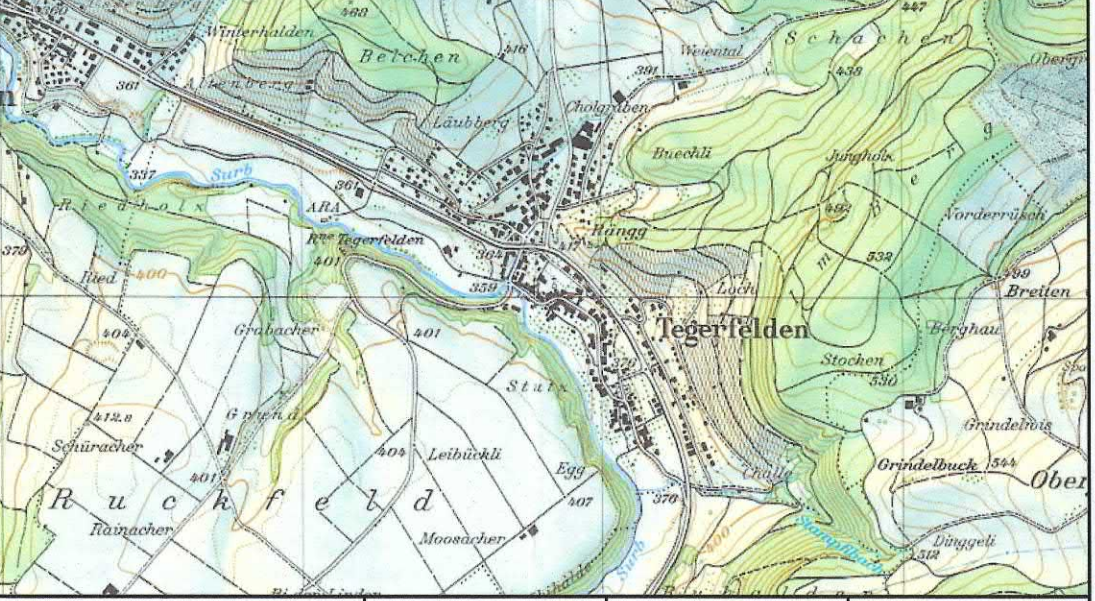
Departement

Bau, Verkehr und Umwelt

Abteilung Raumentwicklung

1 : 5000

Übersicht:



Verfasser:

Ingenieurbüro Senn

Datum:

20.11.2013

Ortsskizze:

84 x 126

Plan-Nr.:

48/17

Entwurf:

CO

Geprüft:

CO

Ersetzt Plan:

23.10.2012

Mitwirkungsbericht vom:

28.08.2013

Vorprüfungsbericht vom:

09.09.2013

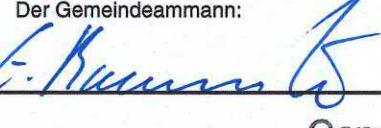
Öffentliche Auflage vom:

16.09.2013

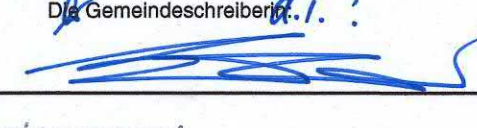
Beschlossen von der Gemeindeversammlung am:

08.11.2013

Der Gemeindevorstand:



Der Gemeindevorstand:



Gemeindevorstand:

Gemeindevorstand

Gemeindevorstand:

Gemeindevorstand

LEGENDE

1. Genehmigungsinhalt

Nutzungszonen

- Landwirtschaftszone
- Rebbauzone
- Materialabbauzone
- Zone für Auffüllung und Rekultivierung
- Perimeter Spezialzone alter Steinbruch Mustal mit Aufforstungsfläche

Schutzszonen

- Zone artenreiche Heuwiesen / Magerwiesen, (Objekt-Nr.)

Überlagerte Schutzszonen

- Naturschutzzone (Wald), (Objekt-Nr.)
- Altholzinsel (Wald), (Objekt-Nr.)
- Besondere Waldränder, (Objekt-Nr.)
- Landschaftsschutzzone
- Hecken
- Freiheitsgebiet Hochwasser

Schutzobjekte

- Geschützte Einzelbäume
- Geschützte Naturobjekte / 4.1: Wald ohne Bestockung
- Kulturobjekte, (Objekt-Nr.)

2. Orientierungsinhalt

- Wald
- Waldgrenzen nach § 6 AWaG
- Bereich Vernetzungskorridor
- Gewässer (Abstände und zulässige Nutzung gemäss kantonalen und eidgenössischer Gewässerschutzgesetzgebung)
- Eingedöhlte Gewässer
- Grund- und Quellwasserfassung, (Objekt-Nr.)
- Kantonales Denkmalschutzobjekt, (Objekt-Nr.)
- Wanderweg
- Archäologische Fundstellen, Meldepflicht vor Bodeneingriffen
- Hochspannungsleitung
- Bauzonengrenze
- Historische Verkehrswege
- Gemeindegrenze
- Objektnummer Landschaftsinventar