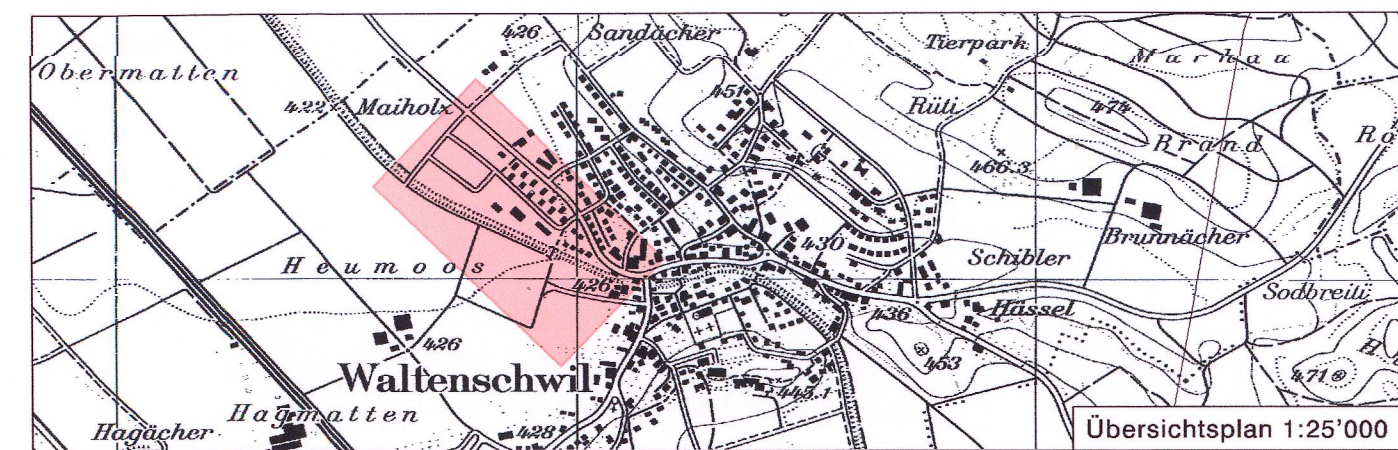


Erschliessungsplan "Hofmatt"

Gemäss § 17 BauG

Baulinienplan 1:1000



Mitwirkungsbericht vom: 09. November 2000

Vorprüfungsbericht vom: 09. November 2000

Öffentliche Auflage vom: 29. November 2000 bis: 29. Dezember 2000

Beschlossen vom Gemeinderat am: ~~26. April 1999~~ 19.02.01

Der Gemeindeammann: Der Gemeindegemeinderat:

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 20. Juni 2001

Der Staatsschreiber:

Architektur | Raumentwicklung | Verkehr | Landschaft | Umwelt

metron

Ablage 6_pläne/cad/erschplan hofmatt

plan-vorprüf.dgn

Projekt-Nr. 41-695B

Format 30 x 90

Gez./Geprüft DWE / HH

Erstelldatum 17.10.2000

Legende zum kommunalen Erschliessungsplan

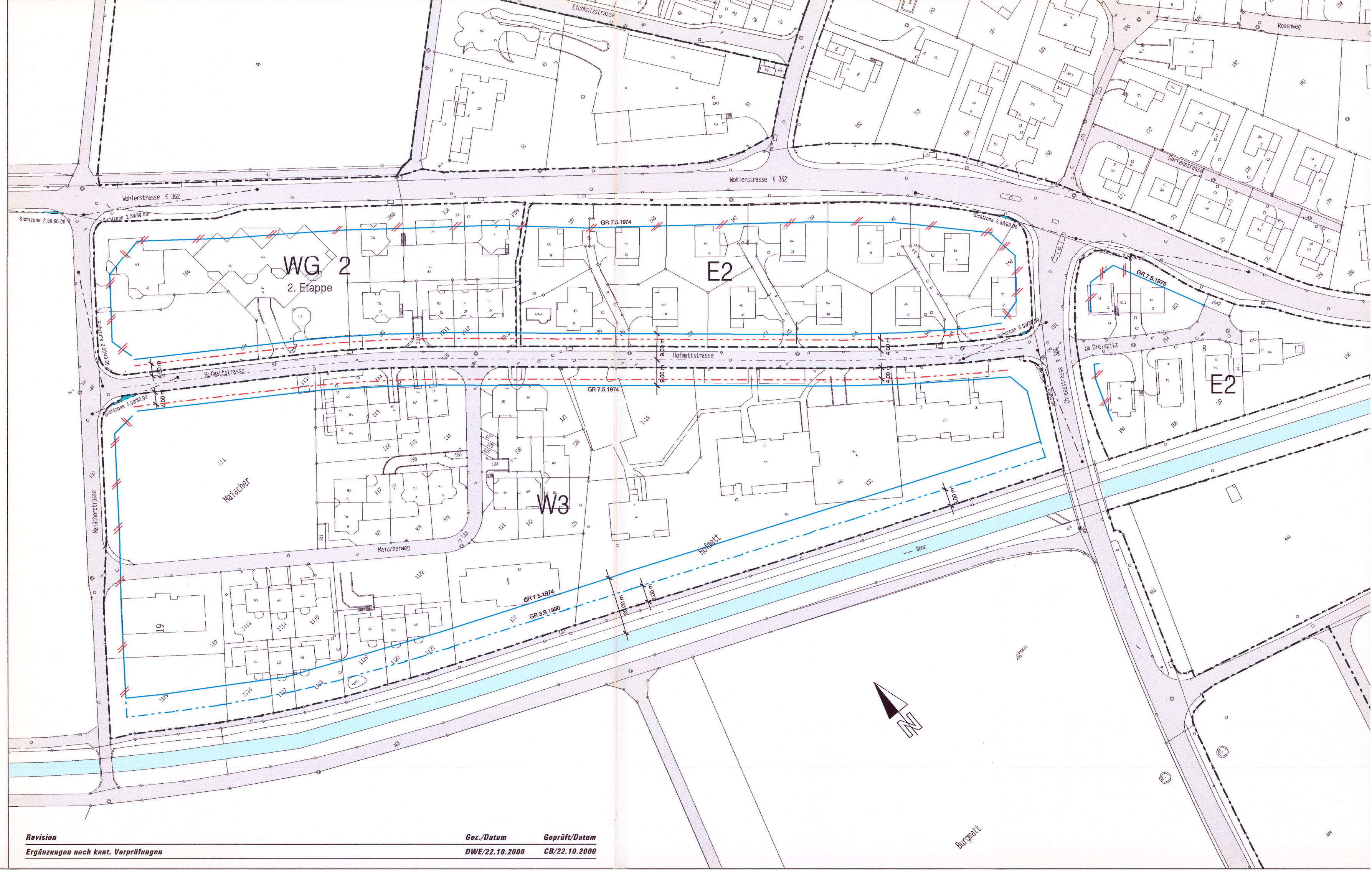
1. Genehmigungsinhalt

Es werden folgende farbige angelegte Elemente genehmigt:

	rot	Baulinien
	rot	Baulinien für Klein- und Anbauten
	rot	Zwangsbaulinien
	rot	Neubau- Baulinien
	rot	Strassen- / Weglinien
	blau	Aufzuhebende Strassen- / Weglinien
	rot	Aufzuhebende Baulinien
	rot	Bereich für Fussweg. Breite 2,5 m. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt.
	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen
	hellblau	Sichtzone: Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sichtbehindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0.80m-3.00m über Boden frei bleiben.

2. Orientierungsinhalt

GR	Datum		
		blau	Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
		blau	Genehmigte Baulinien für Klein- und Anbauten
		blau	Genehmigte Strassen- / Weglinien mit Genehmigungsdatum
		rot	Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
		braun	Ein- Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
		karmin	Hochleistungsstrassen HLS
		zinnoberr	Hauptverkehrsstrassen HVS
		orange	Sammelstrassen SS
		gelb	Erschliessungsstrassen ES
		dunkelviolet	Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
		hellviolet	Gehwege / Fusswege
		lila	Radwege / Radstreifen
		grau	Bestehende Strassen / Wege
		hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
		grün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
		schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
		schwarz	Perimeter

Revision
Ergänzungen nach kant. VorprüfungenGez./Datum
DWE/22.10.2000Geprüft/Datum
CB/22.10.2000