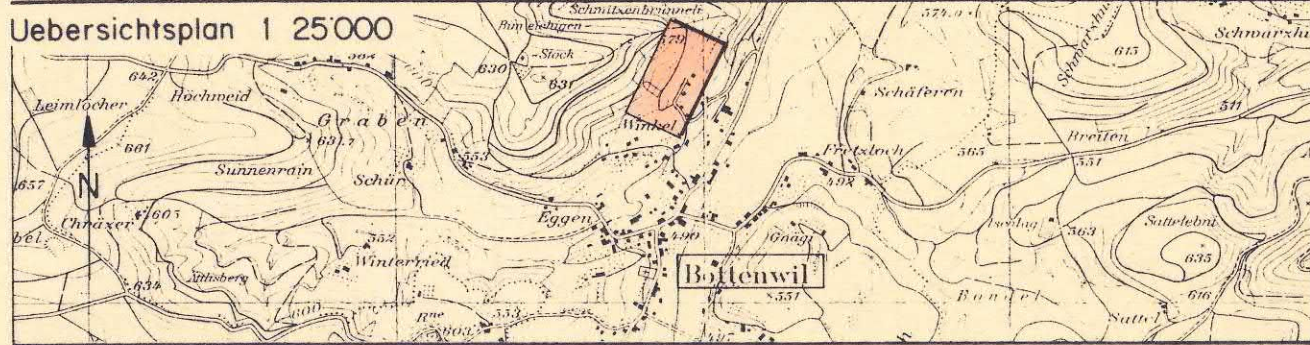


ERSCHLIESSUNGSPLAN PARZ. 723  
gemäss § 17 BauG

SITUATION 1 : 500

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes

- ERLÄUTERUNGSBERICHT
- LÄNGENPROFIL 1 : 500 / 50



**BLATTNER + STAUFFER**  
INGENIEURBÜRO  
Plan-Nr. 1394-18  
Gezeichnet Ja  
Geprüft Bl  
Datum Feb./April 96  
Format 60/105

Mitwirkungsbericht vom 22. Juli 96  
Vorprüfungsbericht vom 9. April 96 Ref.-Nr. 890  
Öffentliche Auflage vom 3. Juni 96 bis 3. Juli 96  
Beschl. vom Gemeinderat am 22. Juli 96  
Der Gemeindeammann Der Gemeindevorsteher

Genehmigung Genehmigung durch den Regierungsrat  
Aarau, den 11. September 1996

Der Staatsarchivar:  
In Vertretung:

Legende zum Erschliessungsplan

1. Genehmigungsinhalt  
Es werden folgende farbig angelegte Elemente genehmigt:
- rot Baulinien
  - rot Zwangsbaulinien
  - blau / rot aufzuhebende Baulinien
  - rot Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
  - violett Bereich für Fussweg, Breite ... m. Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
  - blau / rot aufzuhebende Strassenlinien
  - rot Klein- und Nebenbauten - Baulinien
  - hellblau Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
  - braun Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
  - ..... Perimeter des Erschliessungsplanes
  - Verlängerung Winkelstrasse: Wendeanlage in Garagenvorplatz integrieren
2. Orientierungsinhalt
- GR Datum blau rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
  - GR Datum blau rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
  - rot Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
  - bestehende Strassen / Wege
  - karmin Hochleistungsstrassen HLS
  - zinnoberr Hauptverkehrsstrassen HVS
  - orange Sammelstrassen SS
  - gelb Erschliessungsstrassen ES
  - hellviolett Gehwege / Fusswege
  - lila Radwege / Radstreifen
  - hellgrau Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
  - grün Grünstreifen, bepflanzte Flächen
  - W2 schwarz Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
  - blau Gewässer
  - grün Wald
  - Fotos im Erläuterungsbericht

