Gemeinde Wohlen Kanton Aargau

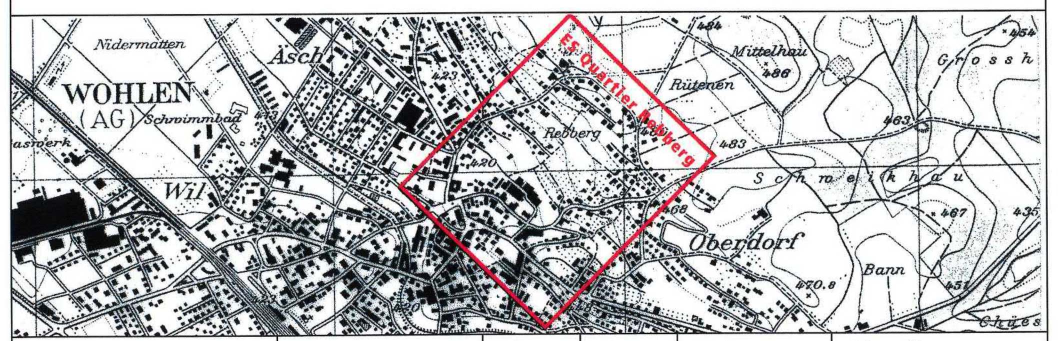
Erschliessungsplan Quartier Rebberg

Gemäss § 17 BauG

Situationsplan 1:1000

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes:
- Längenprofile 1:1000/100

Baudepartement Kanton Aargau
Abteilung Raumentwicklung



Verfasser	Datum	Entw.	Gepr.	Grösse	Plan Nr.
Lüthi+Häfliger Ingenieurbüro 5610 Wohlen Tel. 056/622 31 71 Fax 056/621 01 71 luethi-haefliger @ bluewin.ch	28.02.2001 rev. 26.06.2001 Änderung 25.09.2002 7.04.2003	Lt-Kr		82 x 94	2284-21

Mitwirkungsbericht vom: 16. Oktober bis 14. November 2001
Vorprüfungsbericht vom: 27. Juli 2001 / 6. Juni 2001
Öffentliche Auflage vom: 14. Januar bis 12. Februar 2003
Beschlossen vom Gemeinderat am: 02. Juni 2003

Gemeindeammann: Walter Dubler
Gemeindeschreiber: Peter Hartmann

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 6. August 2003

Der Staatsschreiber:

Legende zum Erschliessungsplan Quartier Rebberg

1. Genehmigungsinhalt

Signatur	Farbe	Bedeutung
	rot	Baulinien
	rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
B/A	hellblau	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
K 127 Knoten Halde		Der Ausbau des Knotens Halde ist eine zwingende Voraussetzung für die Erschliessung des Quartier Rebberg
←		Die Parzelle 4307 muss über Anschluss A an die Wagenrainstrasse erschlossen werden
Kommunaler Überbauungsplan Quartier Rebberg		Der Überbauungsplan, genehmigt vom Grossen Rat am 27.02.1973, wird aufgehoben

2. Orientierungsinhalt

Signatur	Farbe	Bedeutung
GR 22.10.1991	blau	rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
	rot	Strassenlinie
	hellgrau	bestehende Strassen/Wege
	dunkelgrau	bestehende Gehwege/Fusswege
	orange	Hauptverkehrsstrassen HVS
	gelb	Sammelstrassen SS
	hellgelb	Erschliessungsstrassen ES
	hellviolett	Gehwege/Fusswege
	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	hellgrün	Grünstreifen, bepflanzte Fläche
	schwarz	Bauzonengrenze
W2	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	blau	Gewässer
	rot	Perimeter des Erschliessungsplanes
Zone 30		Zone mit Geschwindigkeitsbegrenzung

