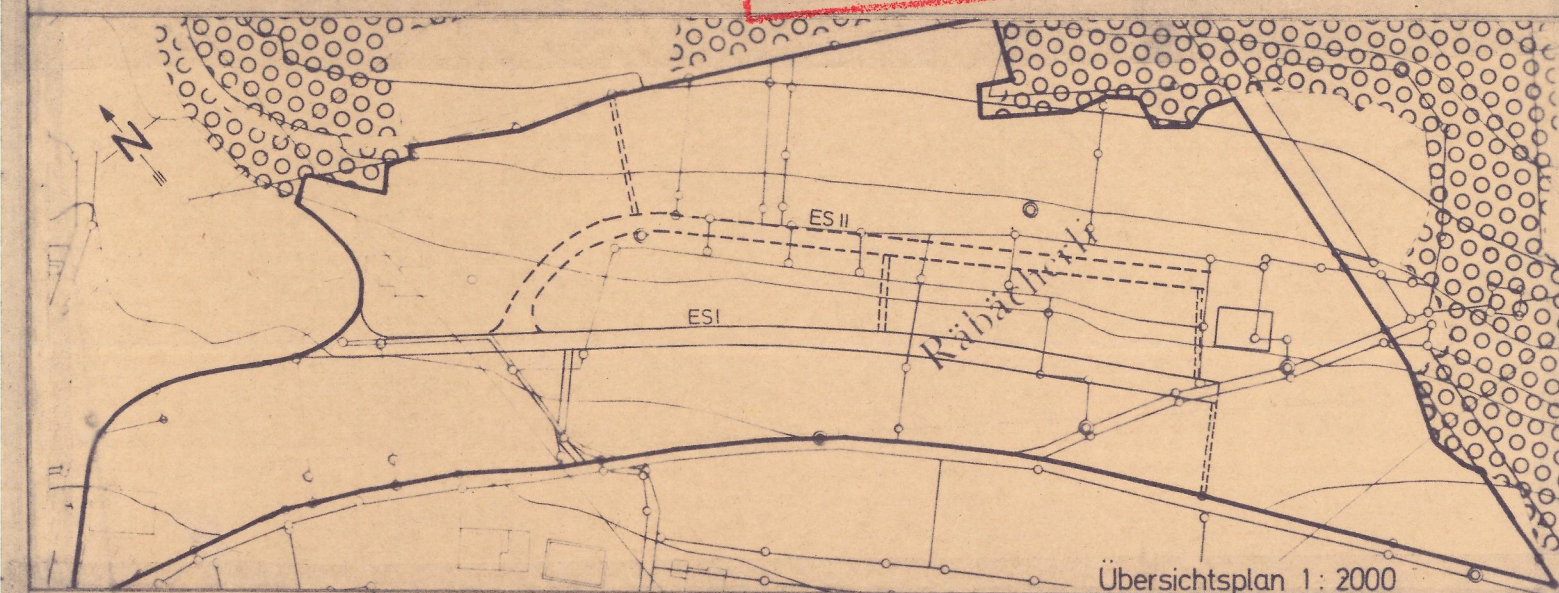


Kommunaler Überbauungsplan Räbächerli (Abänderung)

VP

Baulinienplan 1:500



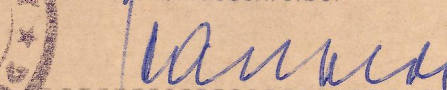
Übersichtsplan 1:2000

Verfasser	Datum	Entw	Gepr	Grösse	Plan Nr.
HUG + KRAUER ARCH.-ING.-PLANUNGSBÜRO AG ZÜRCHERSTRASSE 65 5400 BADEN <i>R. Maw</i>	16.8.1982	KRAUER		30/63	188-05
Ersetzt Plan vom 23.2.1982 Nr. 188-01		Ueberholt durch Plan vom Nr.			

Öffentliche Planaufgabe vom 28.3.1981 bis 27.4.1981

Beschlossen von der Einwohnergemeindeversammlung am 18.12.1981

Der Gemeindeammann Der Gemeindegemeinder



Genehmigungsvermerk:

Genehmigung durch den Grossen Rat

Aarau, den 29. März 1983

RRB-Nr. 703 vom 5.4.1983

Im Auftrage des Grossen Rates

Der Staatsschreiber:

In Vertretung

Ernst Salm

ERLÄUTERUNGEN ZUM KOMMUNALEN UEBERBAUUNGSPLAN

1. Das Genehmigungsverfahren

Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farbig angelegten Baulinien, Strassenlinien und Sichtzonen.

Baulinien und Strassenlinien

Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien

Aufzuhebende Baulinien

Aufzuhebende Strassenlinien

Zu genehmigende Baulinien

Zu genehmigende Strassenlinien

Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen

Projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen

Zu genehmigende Baulinie (Art. 110 der Verordnung über Erstellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Starkstromanlagen vom 7. Juli 1933)

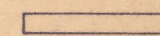
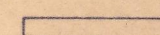
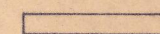
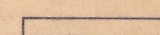
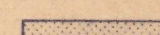
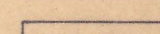
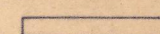
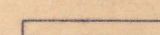
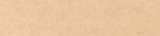
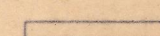
Sichtzonen

Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen

Sichtzone

Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sichtbehindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0.60m - 3.00m über Boden frei bleiben.

2. Zur Orientierung.

	karmin	Hochleistungsstrasse	HLS
	zinnoberr	Hauptverkehrsstrasse	HVS
	orange	Sammelstrasse	SS
	gelb	Erschliessungsstrasse	ES 1
	hellgelb	Erschliessungsstrasse	ES 2
	dunkelgrau	Bestehende Wege	
	hellviolett	Gehweg	
	dunkelviolett	Gehweg mit beschränktem Fahrverkehr	
	lila	Radweg	
	hellgrau	Seitenfreiheit und Verkehrsteiler	
	feldgrau	Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Bescheunigungsspur, Parkplatz	
	grün	Bepflanzte Flächen, Grünstreifen	
		Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan	

