

Bauzonenplan

gemäss § 15 BauG

AENDERUNG Nr. 1
vom 9.12.15

Die Gemeindepräsidentin

Sabina Nussbaum-Stocker

Der Gemeindegeschreiber

Remo Schneider

Aarau, den 12. Februar 2014

Der Staatsschreiber:

[illegible]

	D	Dorfkernzone
	W2	Wohnzone 2
	WG2	Wohn- und Gewerbezone 2
	W3	Wohnzone 3
	WG3	Wohn- und Gewerbezone 3
	G	Gewerbezone
	OeBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
	US	Uferschutzzone Baugebiet
	Gr	Grünzone
		Sondernutzungsplanpflicht resp. vertragliche Sicherstellung der Baulanderschliessung (§ 5 BNO)
		Gestaltungsplanpflicht
		Lärmbelastete Teile der Nutzungszonen (20 m ab Fahrbahnrand)
		Gebäude mit Volumenschutz
		Kulturobjekt
	HWZ1	Hochwassergefahrenzone 1
	HWZ2	Hochwassergefahrenzone 2
	HWZ3	Hochwassergefahrenzone 3
		Zonengrenze
		Baugebietsgrenze

	Wald
	Waldgrenze gemäss rechtskräftigem Waldgrenzenplan
	Hecke / Feldgehölz
	Gewässer offen (bzgl. Abständen und Nutzungen gelten die bundesrechtlichen und kantonalen Vorgaben)
	Gewässer eingedolt (bzgl. Abständen und Nutzungen gelten die bundesrechtlichen und kantonalen Vorgaben)
	Hochwasser Restgefährdung
	Grundwasserschutzzone
	Denkmalschutzobjekt
	Hochspannungsleitung
	Archäologische Fundstelle (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)

An der Gemeindeversammlung vom 4. September 2013 an den Gemeinderat zur Überprüfung / Überarbeitung zurückgewiesen; bis auf Weiteres gilt das alte Recht

