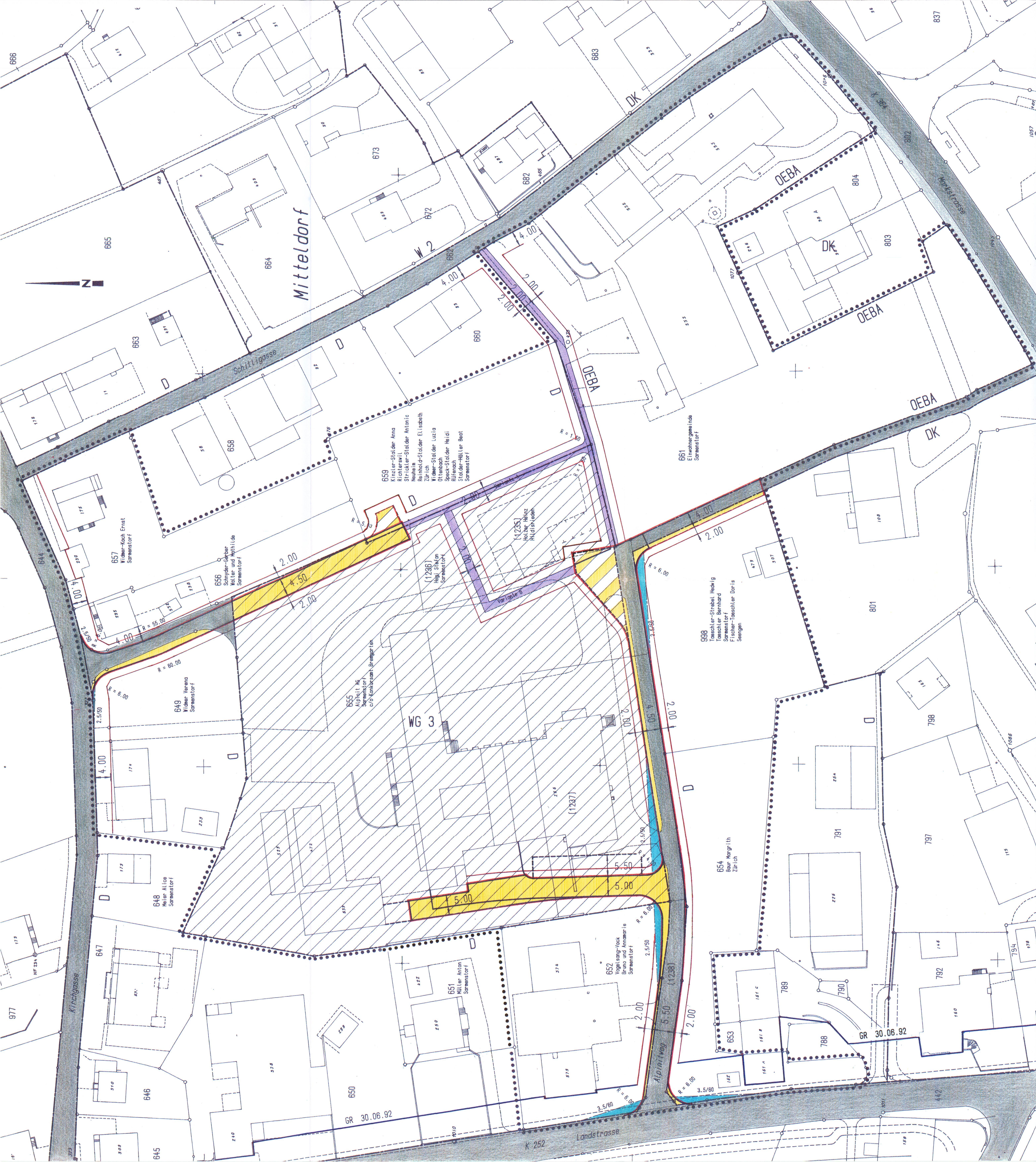




Legende zum Erschliessungsplan		
1. Genehmigungsinhalt		
	rot	Baulinien für Kleinbauten gemäss § 28 ABauV
	rot	Zwangsbaulinien
	rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
	violett	Bereich für Fussweg, Breite ... m. Die genaue Lage wird im Rahmen der Bewilligungen für die Hochbauten festgelegt. Die Baulinie für Kleinbauten ist entsprechend anzupassen. (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
	gelb	Bereich für Kehrplatz. Die genaue Lage wird im Rahmen der Bewilligungen für die Hochbauten festgelegt. Die Baulinie für Kleinbauten ist entsprechend anzupassen. (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
	blau/rot	Baulinien aufgehoben
	blau/rot	Strassenlinien aufgehoben
	rot	Leitungslinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
	hellblau	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei dem im Plan bezeichneten Anschlüssen.
2. Orientierungsinhalt		
	blau	rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
	blau	rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
		bestehende Strassen/Wege
	karmin	Hochleistungsstrassen HLS
	zinnober	Hauptverkehrsstrassen HVS
	orange	Verbindungsstrassen VS
	gelb	Sammelstrassen SS
	hellgelb	Erschliessungsstrassen ES
	hellviolett	Gehweg/Fussweg
	lila	Radweg/Radstreifen
	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	hellgrün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	blau	Gewässer
	grün	Wald
		Perimeter des Erschliessungsplanes

Kanton Aargau

Gemeinde Sarmenstorf

Erschliessungsplan

gemäss § 17 BauG

Mitteldorf

Situationsplan 1:500

Übersichtsplan

1:25'000

Mitwirkungsbericht vom:

29. April 1996

Vorprüfungsbericht vom:

2.7. Sep. 1996

Öffentliche Auflage vom:

14. Okt. 1996 bis: 12. Nov. 1996

Beschlossen vom Gemeinderat am:

2.1. April 1997

Der Gemeindevorstand:

Der Gemeindevorstand:

Genehmigung:

Genehmigung durch den Regierungsrat

Aarau, den 6. August 1997

Der Staatsschreiber:

TBF HASLER AG INGENIEURE

Sonnengutstrasse 2 8620 Birmensdorf

Telefon 056/633 41 20 Fax 056/633 41 15

PLAN NR. 21200-010C

FORMAT 60/74

PROJEKT Hr 25.10.95

ÄNDERUNGEN 21. April 1997 10.09.96