



Nutzungsplanung Siedlung

Bauzonenplan

gemäss § 15 BauG

Situation 1: 1'000

Vorprüfungsbericht vom: 18. Dezember 1997
Mitwirkungsverfahren vom: 12. Mai 1997 bis: 12. Juni 1997
Öffentliche Planaufgabe vom: 27. Januar 1998 bis: 26. Februar 1998

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 12. Juni 1998
Der Gemeindevorstand: Die Gemeindevorstandsinnen:

Hülber

Genehmigung durch den Grossen Rat
mit Änderungen / Auflagen
Aarau, den 21. März 2000

Vom Grossen Rat genehmigt:
Der Staatschreiber:

Im Auftrag des Grossen Rates
Der Staatschreiber

ÄNDERUNG Nr. 1
Teilzonenplan vom 21.3.00

Herbert Flury Dipl. Ingenieur ETH/SIA Pat. Grundbuchgeometer

Ingenieur- u. Vermessungsbüro	5600 Lenzburg, Brättigau 4 Telefon 062/888 10 50 Bezirksgeometerbüro	5703 Seon, Seonstrasse 79 Telefon 062/769 71 40
Planung	Plan No. 85224008.01	Gez. RS / roma
Allgemeiner Tiefbau	Format 60 / 105	Frick Nov. 1994
Landumlegungen / Meliorationen	Projekt Je / mRd	Erg. April 1995
Ingenieurvermessungen		Erg. April / Nov. 1997
Ämtliche Vermessungen		Erg. April 1998
Umwelt- und Kulturtechnik		Erg. Juli 1998

- Legende**
- Genehmigungsinhalt**
- Dorfzone D
 - Wohnzone 2 Geschosse W 2
 - Spezialzone "Rieme" SP
 - Zone für Öffentliche Bauten und Anlagen Oe BA
 - Bauten unter Volumenschutz
 - Fläche mit Erschliessungsplanpflicht
- Orientierungsinhalt**
- Einzelbaum
 - Zonengrenze
 - Bauzonengrenze
- Waldgrenzen nach § 5 Forstverordnung sind in Baugebietsnähe keine vorhanden. Das Waldfeststellungsverfahren (formelle Negativfeststellung) erfolgte zusammen mit der öffentlichen Auflage der Nutzungsplanung Siedlung

Änderungen / Auflagen gemäss
Beschluss des Grossen Rates

1 nicht genehmigt

