Gemeinde Oberrüti

Kanton Aargau

Erschliessungsplanung "Kirchrain"

Gemaess Paragraph 17 BauG

KANTON AARGAU ABTEILUNG RAUMPLANUNG BAUDEPARTEMENT

SITUATIONSPLAN 1:500

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes:

Uebersichts-Skizze



Verfasser.	Datum	Entwurf:	Gezeichnet:	Geprueft:	Format:	Plan Nr.
MSL Ingenieurbuero AG, Fischaecker 10 5630 Muri, Tel. Nr. 056/ 664 41 81	15. Mai 1998 28. August 1998	G. Baechli	G. Baechli	R. Gut	60/84 cm	97.1110.01
	Ersetzt Plan vom: mit Nr.		Ueberholt durch Plan vom: Nr.			

Mitmirkungsbericht vom: 08. 10. 1998

Vorpruefungsbericht vom : 08. 10. 1998

Oeffentliche Auflage vom: 23. 11. 1998 bis: 22. 12. 1998

Beschlossen vom Gemeinderat am: 05. 01. 1999

Der Gemeindeammann:

Der Gemeindeschreiber:

GEMEINDERAT OBERRÜTI

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 21. April 1999

Der Staatsschreiber:

Legende zum Erschliessungsplan

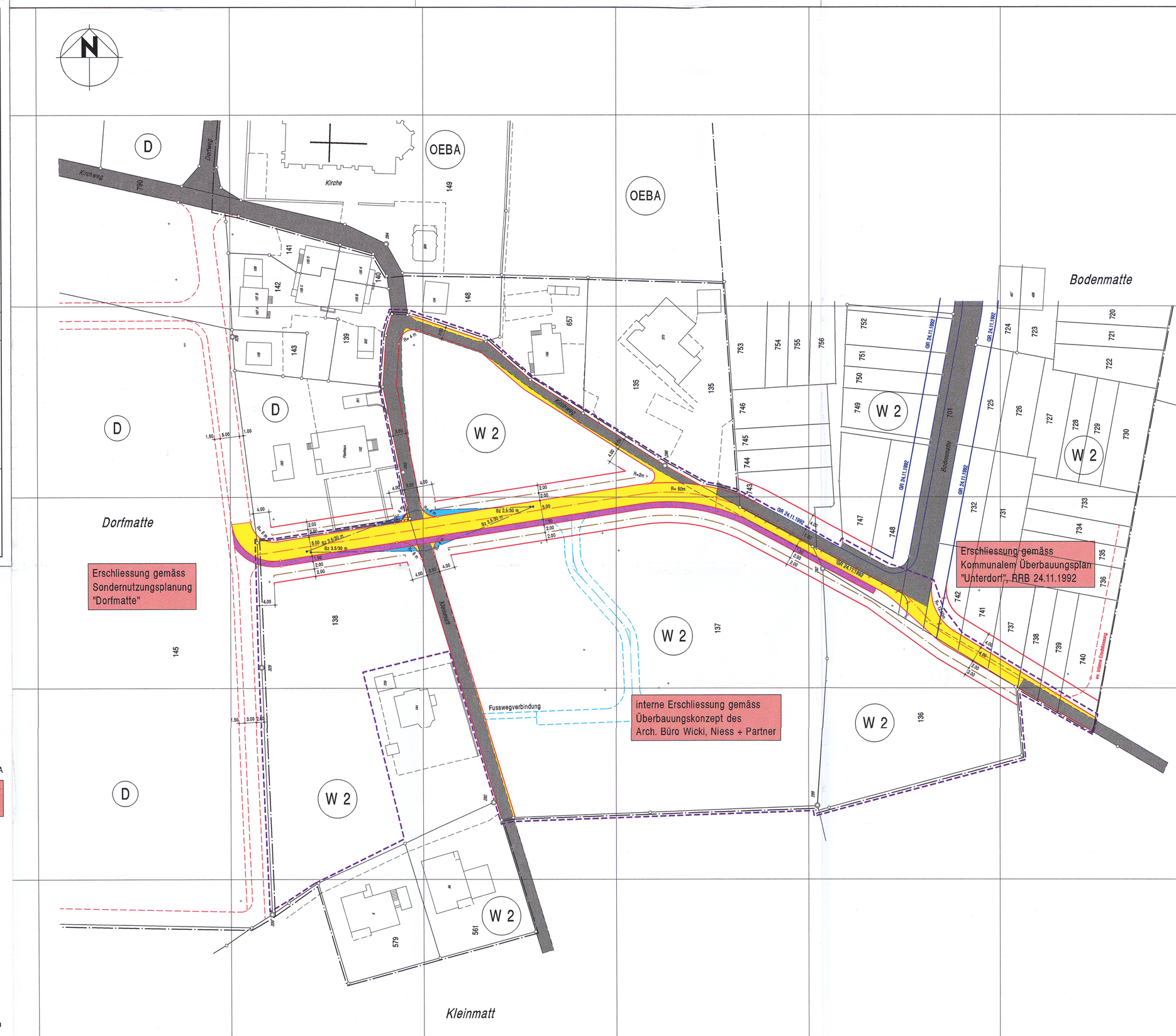
1. Genehmigungsinhalt

	rot	Baulinien
	braun	Baulinien für Kleinbauten gemäss Paragraph 18 AbauV
	rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht Paragraph 132 BauG)
GR Datum	blau	Baulinien aufgehoben
GR Datum	blau	Strassenlinien aufgehoben
	violett	Bereich fuer Fussweg, Breite .... m. Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt (Enteigungsrecht Paragraph 132 BauG)
B/A, Sz 2.5/30 m	hellblau	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A

Bevor mit Bauten im Perimeter des Erschliessungsplanes "Kirchrain" begonnen wird, ist die Erschliessung der "Dorfmatte" zu erstellen.

2. Orientierungsinhalt

GR Datum	blau	rechtskraeftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
GR Datum	blau	rechtskraeftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
	blau	mögliche interne Erschliessung Parzelle Nr. 137
	grau	bestehende Strassen und Wege
	hellgelb	Erschliessungsstrasse ES
	hellviolett	Gehwege/Fusswege
W2	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemaess Zonenplan
	violett	Abgrenzung Perimeter des Erschliessungsplanes


N
Kirchweg
Dorfweg
Kirche
Dorfmatte
Kleinmatt
Bodenmatte
Fussgängerverbindung
Fussgängerverbindung
Fussgängerverbindung