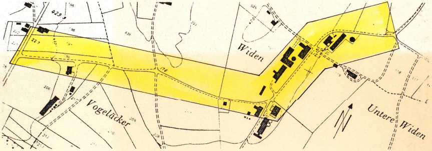
GEMEINDE OBERRÜTI KANTON AARGAU

KOMMUNALER ÜBERBAUUNGSPLAN

WIDEN

SITUATION 1 : 1000

STRASSEN - UND BAULINIENPLAN


Widen
Vogeläcker
Untere Widen
N

Verfasser	Datum	Entw.	Gepr.	Grösse	Plan Nr.
ING. BÜRO W. HÜRZELER HIRSELENSTRASSE 5 6042 DIETWIL	18. 4. 1990	HÜ		162/36	05 - 909 - Ic
	Ersetzt Plan vom Nr.		Überholt durch Plan vom Nr		

Öffentliche Planauflage vom 14. 10. 91 bis 14. 11. 91

Beschlossen von der Einwohnergemeindeversammlung am 23. 11. 1991

Der Gemeindeammann Der Gemeindeschreiber

Genehmigungsvermerk:

Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 2. März 1993
RRB-Nr. 637 vom 10. März 1993
Im Auftrage des Grossen Rates
Der Staatsschreiber:
In Vertretung

Legende zum kommunalen Überbauungsplan

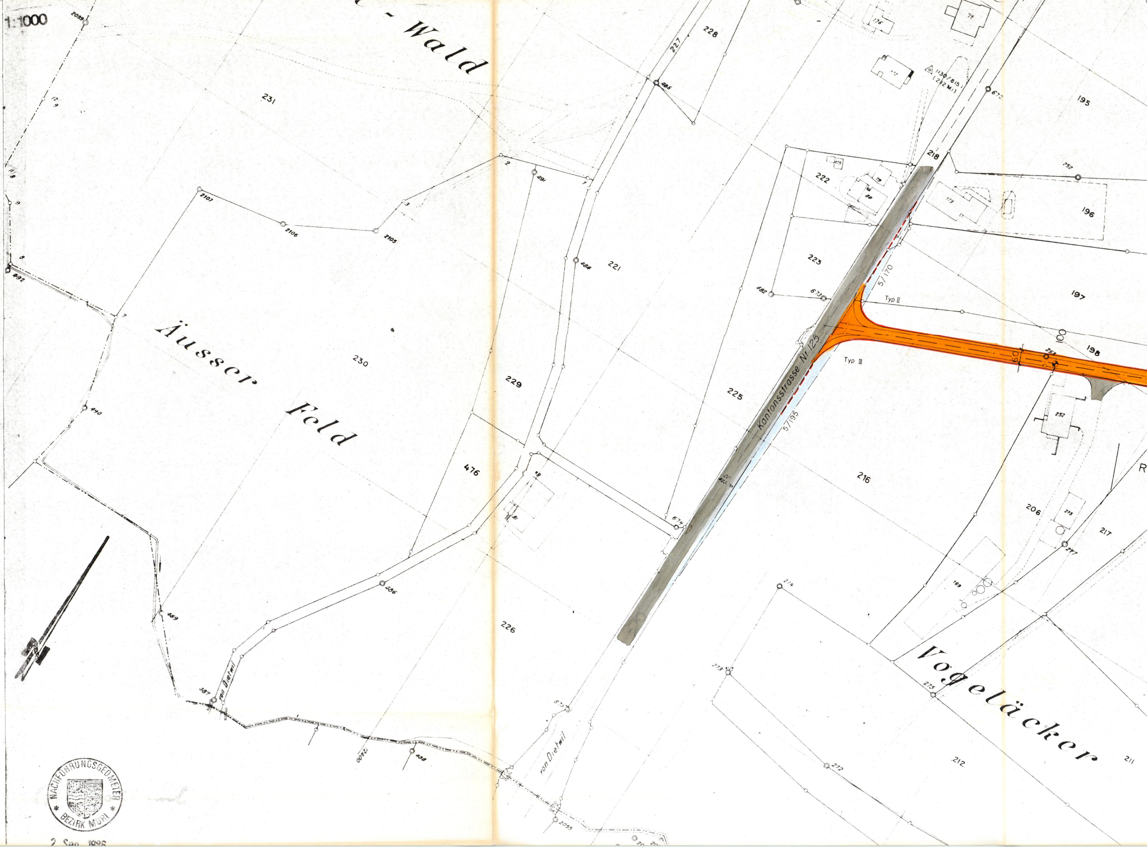
1. Genehmigungsinhalt

Es werden folgende farbig angelegten Elemente genehmigt:

━━━━	rot	Baulinien
┈┈┈┈	rot	Zwangsbaulinien
- - - - -	rot	Neubau - Baulinien
━━━━	rot	Strassen-/Weglinien
GR // Datum //	blau	Aufzuhebende Strassen-/Weglinien
GR // Datum //	blau	Aufzuhebende Baulinien
▒	rot	Bereich für Fussweg, Breite . . . m. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt.
B/A — — — —	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A.
▭	hellblau	Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80 cm und 3 m gewährleistet sein.

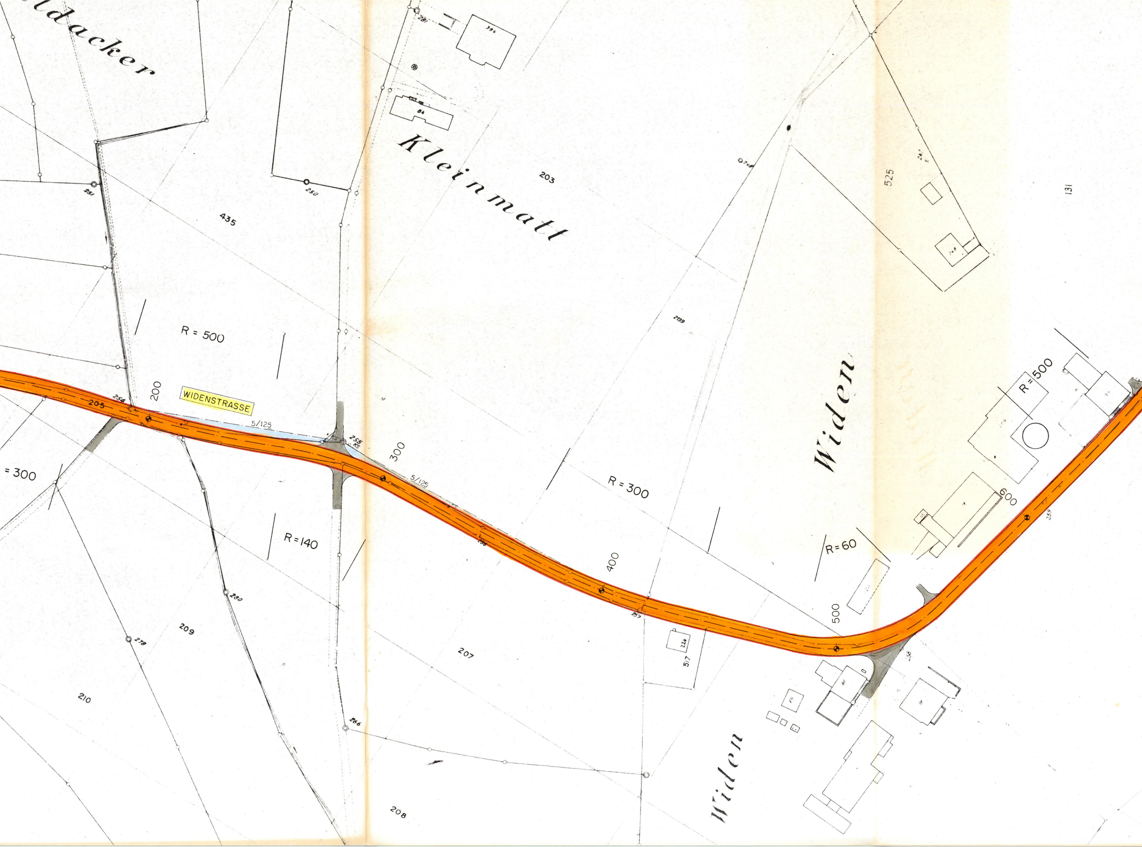
2. Orientierungsinhalt

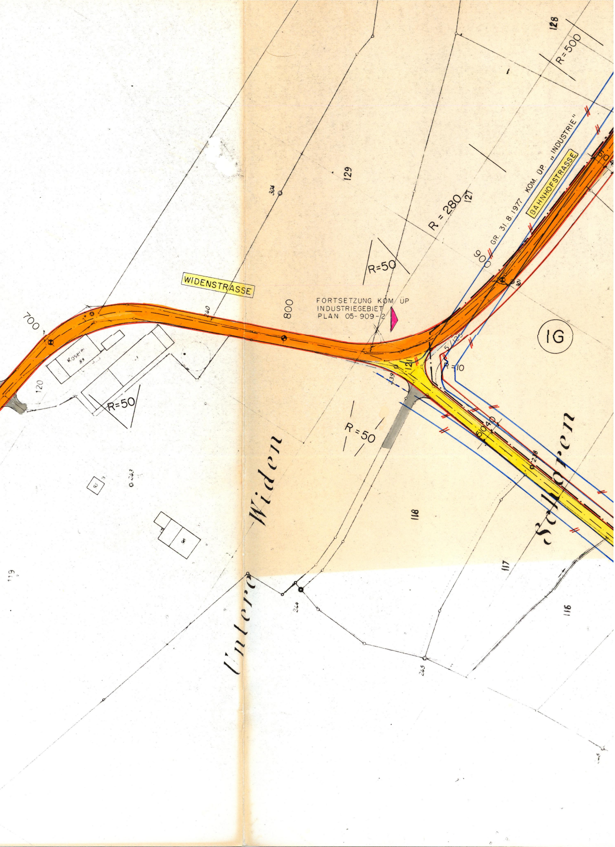
GR Datum	*blau*	*Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum*
GR Datum	blau	Genehmigte Strassen-/Weglinien mit Genehmigungsdatum
— — — — —	rot	Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
═ ═ ═ ═	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
▭	karmin	Hochleistungsstrassen HLS
▭	zinnober	Hauptverkehrsstrassen HVS
🟧	orange	Sammelstrassen SS
🟨	gelb	Erschliessungsstrassen ES
▭	dunkelviolett	Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
▭	hellviolett	Gehwege/Fusswege
▭	lila	Radwege/Radstreifen
▨	dunkelgrau	Bestehende Strassen/Wege
▭	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
▭	grün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
—·—·—·—	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan


1:1000
-Wald
Äusser Feld
Vogeläcker
Kantonsstrasse Nr. 125
5/170
5/195
Typ II
Typ III
6.0
100
1130/815
(212 Mi)
von Dietwil
von Dietwil
231
230
229
228
227
226
225
223
222
221
218
216
217
212
211
206
198
197
196
195
476
252
257
253
273
272
274
275
277
672
673
674
675
482
484
485
486
487
488
489
490
491
492
2055
2059
2105
2106
2107
12400
R

NACHFÜHRUNGSGEOMETER
BEZIRK MURI

2 Sep 1986


ldacker
Kleinmatt
Widen
Widen
WIDENSTRASSE
R = 500
R = 300
R = 140
R=60
R=500
= 300
200
300
400
500
600
5/125
5/125
435
203
205
209
207
210
208
525
131
517
2139
251
250
254
255
266
278
280
394
84


128
R=500
129
R=280
121
GR. 31.8.1977 KOM. ÜP „INDUSTRIE"
BAHNHOFSTRASSE
R=50
WIDENSTRASSE
800
700
FORTSETZUNG KOM. ÜP
INDUSTRIEGEBIET
PLAN 05-909-2
IG
R=10
R=50
R=50
120
118
117
116
119
Untere Widen
Sch
ren