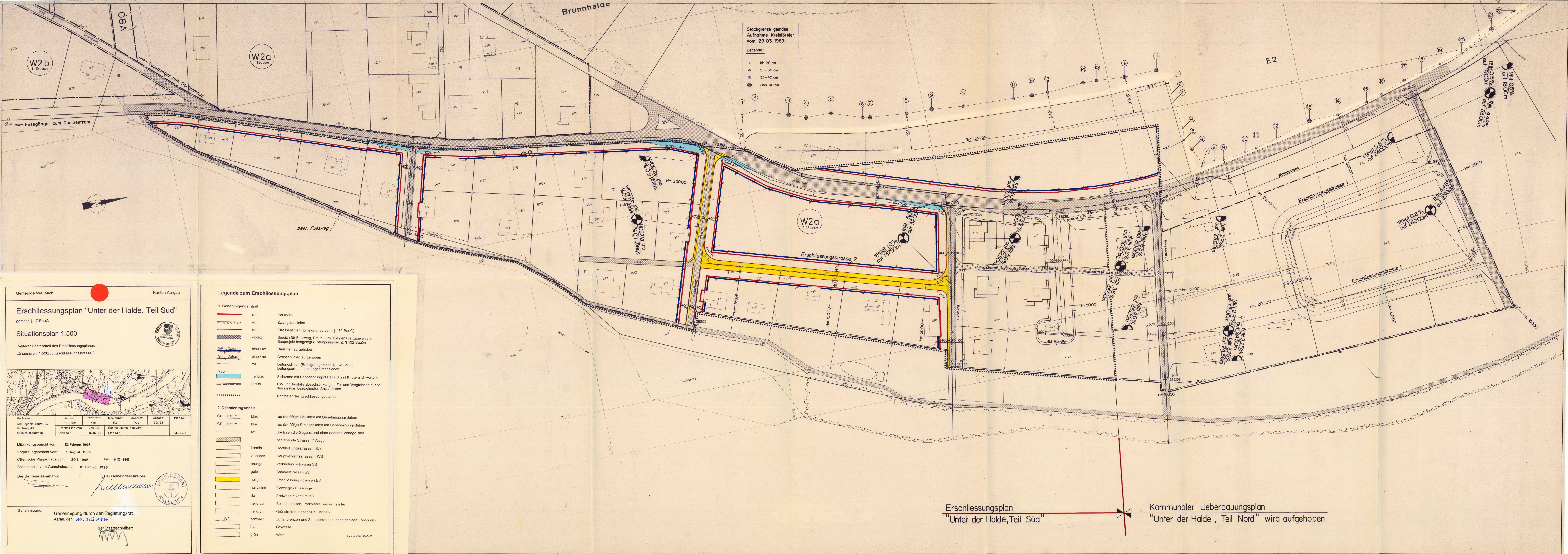




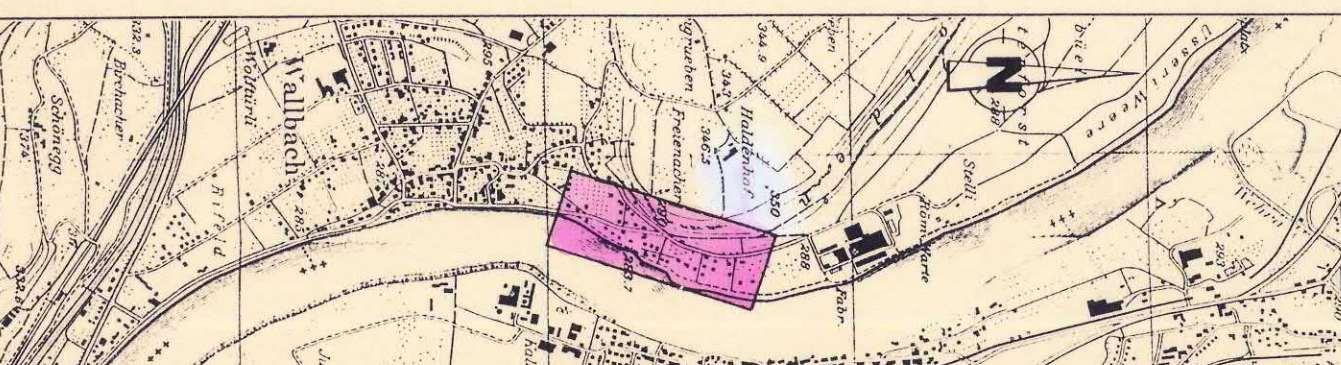
Gemeinde Wallbach Kanton Aargau

Erschliessungsplan "Unter der Halde, Teil S&uod;"

gemüss § 17 BauG

Situationsplan 1:500

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes:
Lüngenprofil 1:500/50 Erschliessungsstrasse 2

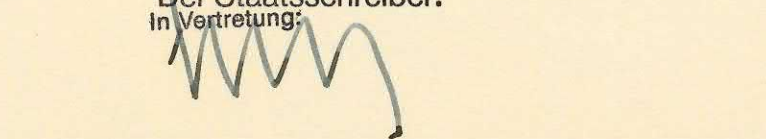


Verfasser:	Datum:	Entworfen:	Gezeichnet:	Geprüft:	Grossüss:	Plan Nr.:
Küstl. Ingenieurbüro AG Kirchweg 46 5415 Nussbaumen	27.04.1995	Wo	FG	Wo	60/168	8501.01
Erstellt Plan vom:		Jan. 90	Überholt durch Plan vom:			
Plan Nr.:		8216.01	Plan Nr.:			

Mitwirkungsbericht vom: 12. Februar 1996
Vorprüfungsbericht vom: 9. August 1995
Öffentliche Planaufüge vom: 20.11.1995 bis: 19.12.1995
Beschlüssen vom Gemeinderat am: 12. Februar 1996

Der Gemeindegemeinschaft: 
Der Gemeindegemeinschaft: 

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 10. Juli 1996

Der Staatsschreiber: 

Legende zum Erschliessungsplan

1. Genehmigungsinhalt	
rot	Baulinien
rot	Zwangsbaulinien
rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
violett	Bereich für Fussweg, Breite ... m. Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
GR, Datum	Baulinien aufgehoben
GR, Datum	Strassenlinien aufgehoben
rot	Leitungslinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
hellblau	Leitungsart: ...
braun	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
braun	Ein- und Ausfahrtsbeschrünkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen.
.....	Perimeter des Erschliessungsplanes
2. Orientierungsinhalt	
GR, Datum	rechtskrüftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
GR, Datum	rechtskrüftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
rot	Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
.....	bestehende Strassen / Wege
.....	Hochleistungsstrassen HLS
.....	Hauptverkehrsstrassen HVS
.....	Verbindungsstrassen VS
.....	Sammelstrassen SS
.....	Erschliessungsstrassen ES
.....	Gehwege / Fusswege
.....	Radwege / Radstroifen
.....	Bushaltestellen, Parkplütze, Verkehrsteiler
.....	Grünstreifen, bepflanzte Flüchen
.....	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemüss Zonenplan
.....	Gewüsser
.....	Wald

Legende Nr. 8, 1994/GüDü

Stockgrenze gemüss
Aufnahme Kreisfürster
vom 29.03.1989

Legende:

- bis 20 cm
- 21 - 30 cm
- 31 - 40 cm
- über 40 cm

Erschliessungsplan
"Unter der Halde, Teil S&uod;"

Kommunaler Ueberbauungsplan
"Unter der Halde, Teil Nord" wird aufgehoben