

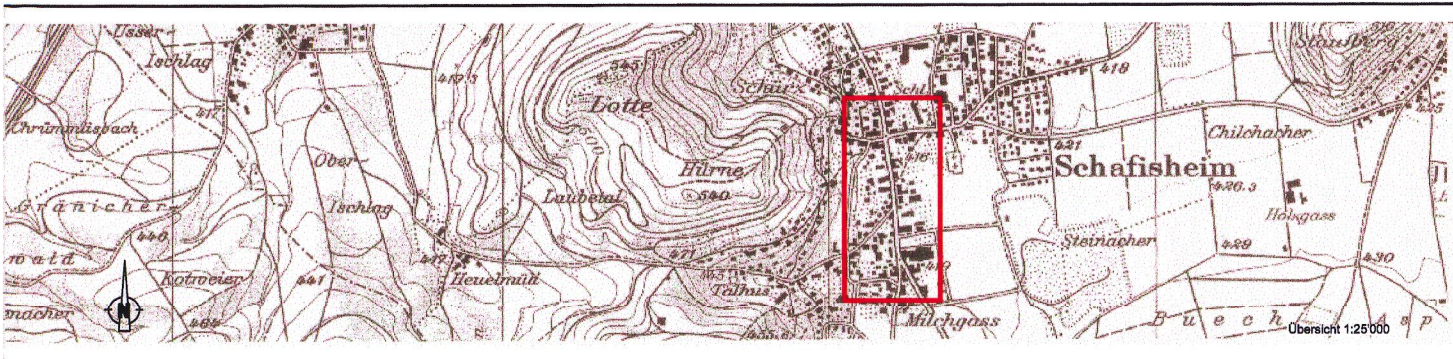


Erschliessungsplan Stapfe

gemäss § 17 BauG

Genehmigungsexemplar

Situationsplan 1:500



Vom Gemeinderat beschlossen am: 26. APR. 2010
Der Gemeindeammann: A. Egli
Der Gemeindevize: B. Lennard
Genehmigt vom Regierungsrat am: Genehmigung durch den Regierungsrat Aarau, den 25. August 2010
Der Staatsschreiber: B. Lennard

Projektnummer: 4207P107
Plannummer: 60 / 105
Format: Sit_Stapfe_Genehmigungsexemplar.dwg
Plotfile: --
Art: Erstellung: Änderung 1: Änderung 2:
gezeichnet: Wp 11.12.2008 Wp 07.05.2009 Wp 18.01.2010
geprüft: Po 11.12.2008 Po 07.05.2009 Po 18.01.2010
freigegeben: Po 11.12.2008 Po 07.05.2009 Po 18.01.2010
PORTA PARTNER AG
Ingenieure - Planer - Geometer
Brugg - Lenzburg - Sempach
Internet: http://www.porta-partner.ch
Email: info@porta-partner.ch
Tel: 056 460 97 97
Fax: 056 460 97 90

Legende

1. Genehmigungsinhalt

- rot Baulinien gemäss § 111.1.a BauG
- rot Weg- und Strassenlinien (Enteignungsrecht gemäss § 132 BauG)
- violett Sockelbaulinie (Enteignungsrecht gemäss § 132 BauG) § 111 Abs.1 c) und d) BauG, sind aufgehoben, d.h. Einfriedungen können an die Sockelbaulinie gestellt werden
- hellblau Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
- gelb Erschliessungspflicht an neue Erschliessungsstrasse
- braun Landumlegung- oder Grenzberichtigungspflicht
- rot Aufhebung Stapfsweg

2. Orientierungsinhalt

- rot Perimeter des Erschliessungsplanes
- orange Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen
- grau bestehende Strassen / Wege
- violett Objekt mit Substanzschutz
- gelb Erschliessungsstrassen neu
- rosa Fuss- und Radweg neu (Kiesweg)
- violett Gehwege neu
- dunkelgrau Gehwege bestehend
- grün Grünstreifen befahrbar
- braun Physische Sperre (Verhinderung der Durchfahrt)
- Bestehende Kanalisation
- Neue Kanalisation
- Bestehende Wasserleitung
- Neue Wasserleitung
- Bestehende Elektroleitung
- Parzellierungsvorschlag
- Generelles Fahrverbot
- Ersatzparkplätze
- Gebäudeabbruch

