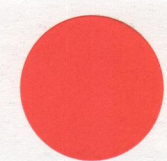


Kulturlandplan

gemäss § 15 BauG



Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

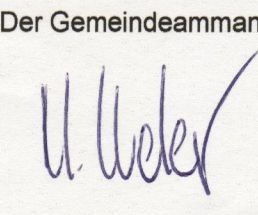
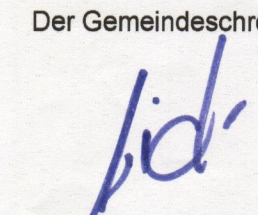
Massstab 1:5'000

Mitwirkung vom: 2. Juni 2014 bis: 2. Juli 2014

Vorprüfungsbericht vom: 22. Oktober 2015

Öffentliche Auflage vom: 22. Februar 2016 bis: 22. März 2016

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 24. November 2016

Der Gemeindevorstand:  

Kantonale Genehmigung durch den Regierungsrat

mit RRB Nr. 2611-001.234 vom 25. Oktober 2016

Mit Änderungen/Auflagen

Im Auftrag der Staatskanzlei Aarau, den 22. Februar 2016

Abteilung Raumentwicklung BVU

metron

Genehmigungsinhalt

Nutzungszone

Landwirtschaftszone

Standort für landschaftliche Entwicklungsräume

Schutzzone / Naturschutzzone

Moore Feldmoose, Hoemoose, Hoemooscher

Magerrasen

Extensive Wiesen feuchter Ausprägung

Extensive Wiesen trockener Ausprägung

Extensive Wiesen trockener und feuchter Ausprägung

Extensive Weiden

Wiesen- oder Ackerandstreifen, mind. 3m breit oder gemäss Angabe

Vernetzungstreifen, mind. 6m breit

Nassstandorte

Überlagerte Schutzzone

Naturschutzzone im Vaid

Altlandszonen

Landschaftsschutzzone

Hochstammreifebestände

Überschutzzstreifen, mind. 3m breit oder gemäss Angabe

Schutzobjekte

Naturobjekte

Hecken, Feld- und Ufergehölze

Waldrand

Einzelbäume/Baumgruppen

Natürliche, geologische Aufschlüsse, Findlinge, Schiffsbestand

Kulturobjekte

Gebäude mit Substanzschutz

Hauptgebäude in der Weilerzone

Aussichtspunkt

Wegkreuz / Biotock / Grenzstein

Weitere Zonen gemäss Art. 18 RPG

Weilerzone

Spezialzone "im Heuel"

P Parkplatz

A Fläche für Auswertungsarbeiten, Lager- und Umschlagplatz

L Lager- und Umschlagplatz

B Bepflanzungszone

Orientierungsinhalt

Beschluss Gemeindeversammlung vom 24. November 2016

Rückstellungen:

1- Verzicht auf Wiesen- oder Ackerandstreifen auf Parz. Nr. 3359 im Gebiet Herisbol

2- Verzicht auf Wiesen- oder Ackerandstreifen auf Parz. Nr. 3562, 3563 und 3564 im Gebiet Wilmatte

3- Verzicht auf Überschutzzstreifen auf Parz. Nr. 3558 und 3559 im Gebiet Hoemooscher

4- Verzicht auf Überschutzzstreifen auf Parz. Nr. 3527 und 3530 im Gebiet Heide

Bauzone

Sondernutzungsplan LEILA Stelcher Parz. 236.3, genehmigt am 20.12.2009

Vaid

Waldgrenze nach § 3 AllwV

Fruchtigkeitsflächen

stehende Gewässer

offene Fließgewässer / eingedolte Fließgewässer (1)

Grundwasserschutzzone (zurzeit in Revision)

archaische Fundstellen (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)

Wildtierkorridor von überregionaler Bedeutung

Hochspannungseleitung

Wandwege

Kantonale Denkmalschutzobjekte

Wegkreuz / Biotock unter Denkmalschutz

Gemeindengrenze

IVS (Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz)

lokale Bedeutung

lokale Bedeutung mit Substanz

lokale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

regionale Bedeutung

regionale Bedeutung mit Substanz

regionale Bedeutung mit viel Substanz

Stand AV-Daten: Mai 2016