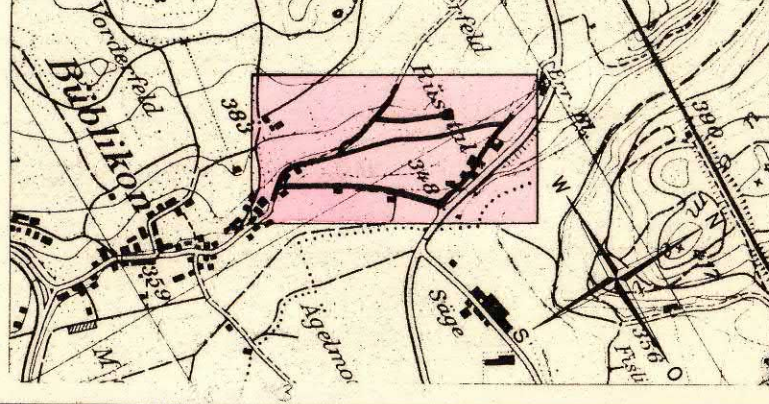


KOMMUNALER UEBERBAUUNGSPLAN
"Hutznau" **VP**
Baulinienplan 1:500



Verfasser: 1.6.1981
Datum: 28.01.1983
Entw.: Vo
Gepr.: ME
Grosse: 60/168
Plan Nr.: 2845/1

ÖETIKER GOESLI VOGT
GEOMETRER UND BAUKUNSTLEITER
Rosenauweg 14, 5430 Wettingen
Tel. 056/26 93 90

Öffentliche Planauflage vom 27. Juli 1981 bis: 25. August 1981
Beschluss von der Einwohnergemeindeversammlung am: 9. Juni 1983
Der Gemeindevorstand Der Gemeindevorsteher
Wohlenschwil, 1983

Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 28. Februar 1984
RRB-Nr. 428 vom 5.3.1984
Im Auftrage des Grossen Rates
Der Gemeindevorsteher

Ernst Salm

ERLAUTERUNGEN ZUM KOMMUNALEN UEBERBAUUNGSPLAN

1. Das Genehmigungsverfahren
Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farbig angelegten Baulinien, Strassenlinien und Sichtzonen.

Baulinien und Strassenlinien
blau Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien
blau Aufzubauende Baulinien
blau Aufzubauende Strassenlinien
rot Zu genehmigende Baulinien
rot Zu genehmigende Strassenlinien
rot Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
rot Projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
orange Zu genehmigende Baulinie (Art 110 der Verordnung über Er- stellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Starkstrom- anlagen vom 7. Juli 1933)

Sichtzonen
schwarz Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen
hellblau Sichtzone
Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sich behindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0.60m - 3.00m über Boden frei bleiben.

2. Zur Orientierung
karmis Hochleistungsstrasse HLS
zinnaber Hauptverkehrsstrasse HVS
orange Sammelstrasse SS
gelb Erschliessungsstrasse ES 1
hellgelb Erschliessungsstrasse ES 2
dunkelgrau Bestehende Wege
hellviolett Gehweg
dunkelviolett Gehweg mit beschränktem Fahrverkehr
hellgrau Radweg
hellgrau Seitenstreifen und Verkehrssteiler
feldgrau Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Beschleunigungspur, Parkplatz
grün Beplante Flächen, Grünstreifen
Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
Zonenbezeichnung 1. Etappe
Zonengrenzen 1. Etappe / 2. Etappe
Zonenbezeichnung 2. Etappe (I)

W2
(W2)

