

GEMEINDE LENGNAU

KANTON AARGAU

Erschliessungsplan "Rietwise"

gemäss § 17 BauG

Situationsplan 1 : 500

I. Teil

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes :

- Längenprofil Plan Nr. 96 - 380.2b

Uebersichtsplan 1 : 25'000

Verfasser :

Datum

Entwurf

Gezeichnet

Geprüft

Grösse

Registrier Nr.

T.Baerlocher AG

Januar 1997

Mü

MW

45/105

Ingenieurbüro STV

September 1997

5424 Unterehrendingen

Ersetzt Plan Nr.

Überholt durch Plan Nr.

Plan Nr.

5314 Kleindöttingen

96 - 380.1a

96 - 380.1b

Mitwirkungsbericht vom :

Vorprüfungsbericht vom :

Oeffentliche Auflage vom :

Beschlossen vom Gemeinderat am :

Der Gemeindevorstand :

21. Oktober 1996

30. März 1998

14. April 1998

15. Juni 1998

N. Mai 1998

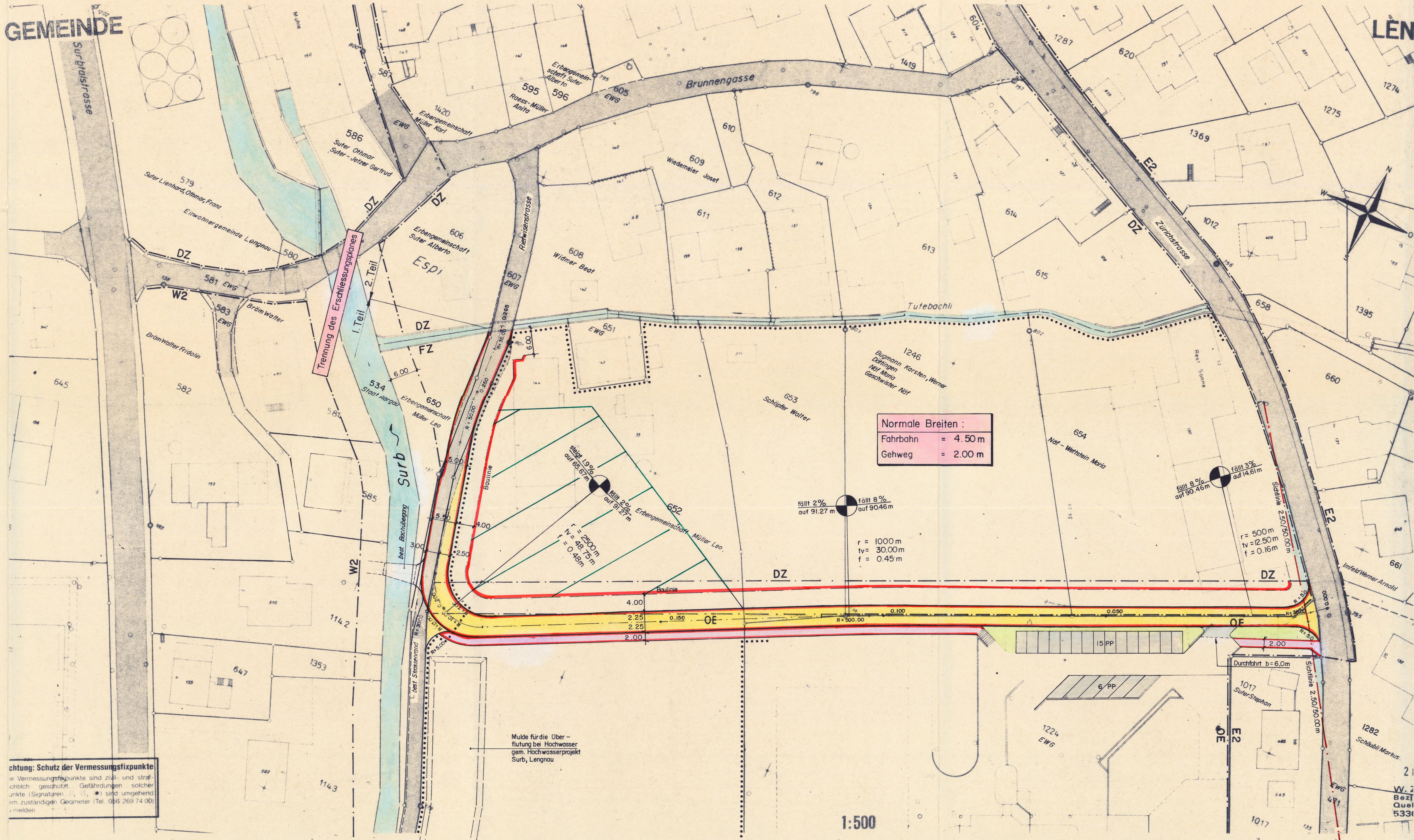
Genehmigung :

Genehmigung durch den Regierungsrat

Aarau, den

19. August 1998

Der Staatsschreiber:



- Legende zum Erschliessungsplan

1. Genehmigungsinhalt

rot

Baulinien

rot

Zwangsbaulinien

rot

Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)

violett

Fuss- und Radweg

GR Datum

blau/rot

Baulinien aufgehoben

GR Datum

blau/rot

Strassenlinien aufgehoben

rot

Leitungslinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)

B/A

hellblau

Leitungsart: ... Leitungsdimension: ...

hellblau

Sichtzone mit Beachtungsdistanz B und Knotensichtweite

grün

Nicht hochwassersicherer Bereich. Für Neubauten gilt: Die EG-Koten sind mindestens auf 417.00 m ü. M. zu bauen. Allfällige Untergeschosse sind hochwassersicher zu gestalten.

2. Orientierungsinhalt

GR Datum

blau

rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum

GR Datum

blau

rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum

rot

Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind

best. Strassen / Wege

Best. Strassen / Wege

karmin

Hochleistungsstrasse HLS

zinnoberr

Hauptverkehrsstrassen HVS

orange

Verbindungsstrassen VS

gelb

Sammelstrassen SS

hellgelb

Erschliessungsstrassen ES

hellviolett

Gehwege / Fusswege

lila

kombinierter Fuss- und Radweg

hellgrau

Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler

hellgrün

Grünstreifen, beplante Flächen

schwarz

Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan

blau

Gewässer

grün

Wald

Perimeter des Erschliessungsplanes