

Verfasser	Datum	Entw.	Gez.	Geprüft	Grösse	Plan Nr.
W. WEBER, DIPL. ING. INGENIEURBURO BADEN	19.12.1977	C.B.	C.B.	H.SCH.	147/60	1507
f. <i>19.12.1977</i> Ersetzt Plan vom _____ Nr. _____	Ueberholt durch Plan vom _____ Nr. _____			IS		

Öffentliche Planaufgabe vom 22. 4. 1978 bis 22.5.1978

Beschlossen von der Einwohnergemeindeversammlung am 16.6.1978

Der Gemeindevorstand:  Gemeindevorsteher



26. Juli 1978

Genehmigung durch den Grossen Rat

Aarau, den 31. Okt. 1978

Im Auftrage des Großen Rates

Der Staatschreiber:
In Vertretung



Erläuterungen zum kommunalen Ueberbauungsplan

Zeichen	Farbe	Text

1. Das Genehmigungsverfahren

Linien und Flächen

GR 27 6 1961 blau Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien

blau Aufzuhebende Baulinien (rot durchgestrichen)

 rot Zu genehmigende Baulinien

rot Zu genehmigende Weg- und Sockellinien

— — — — — rot Projektierte Buslinien, die noch nicht genehmigt werden sollen

schwarz Sichtlinien als Begrenzung der Sichtzonen

Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es d

gen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0,60 m bis 3,00 m über Fa-

gung, dass sie nicht sichtbar werden und das Astwerk jederzeit auf m

 grün

Direkte Zugänge zur Strasse von Baugrundstücken aus sind sowohl für Fußgänger als auch für Fahrzeuge jeder Art nur bei den im Überbauungsplan fest-

gelegten Weganschlüssen zugelassen. Die dieser Beschränkung unterworfenen Strecken sind längs der Weichse grün gekennzeichnet. Bestehende Ausfahrten

bleiben für die bisherige Ueberbauung und Nutzung auf Zusehen hin aufrechterhalten.

braun Ausfahrverbot.

jeder Art nur bei den im Ueberbauungsplan festgelegten Weganschlüssen zug-

linien braun gekennzeichnet. Bestehende Ausfahrten bleiben für die bisherigen

Ueberbauung und Nutzung auf Zusehen hin aufrechterhalten

2. Zur Orientierung

_____ **Completamento**

gelb Frechbläuersträucher

violett Gehweo

	Info	Radweg
--	------	--------

☐ hellgrau Seitenfreiheit und Verkehrsteiler

	feldgrau	Refugien, Bushaltestelle, Verzögerungs- und Beschleunigungsspur, Parkplätze
---	----------	---

☐ grün Bepflanzte Flächen

----- Bouzonengrenze

