

GEMEINDE SCHWADERLOCH

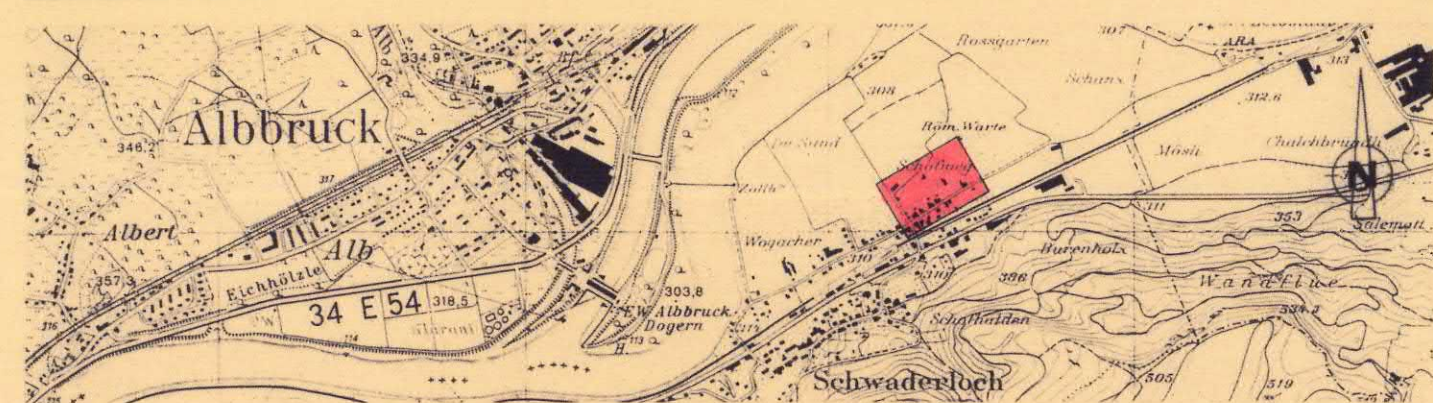
KANTON AARGAU

Erschliessungsplan Nord Änderungen "Altweg"

gemäss § 17 BauG

Situationsplan 1 : 500

Übersichtsskizze 1:25'000



KOCH PARTNER Marktplatz 6 5080 Laufenburg	Datum 12.07.96	Entw. FK	Gez. SS	Gepr. FK	Grösse 40/102	Plan Nr. 16.1.020
---	-------------------	-------------	------------	-------------	------------------	----------------------

Technischer Bericht vom 25. September 1995...

Vorprüfungsbericht vom: 2. November 1995...

Öffentliche Auflage vom 15. Januar 1996 bis 14. Februar 1996

Vom Gemeinderat beschlossen am 14.05.1996

Der Gemeindeammann:

[Signature]

Der Gemeindegemeinderat:

[Signature]

Genehmigungsvermerk

Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 25. September 1996

Der Staatschreiber:

[Signature]

LEGENDE

Genehmigungsinhalt

- rot Baulinien für Hochbauten (§ 18 BauG)
- rot Baulinien für Kleinbauten (§ 18 BauG)
- rot Strassenlinien
Enteignungsrecht nach § 132 BauG
- violett Bereich für Fussweg (Breite 1.50 m)
Die genaue Lage wird mit der Ueberbauung festgelegt.
Enteignungsrecht nach § 132 BauG
- GR Datum blau / rot Baulinien aufgehoben
- GR Datum blau / rot Strassenlinien aufgehoben
- hellblau Sichtzone mit Beobachtungsdistanz und Knotensichtweite

Orientierungsinhalt

- schwarz Perimeter des Erschliessungsplanes
- rot projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
- rot projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
- GR Datum blau rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
- GR Datum blau rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
- blau Bestehende Werkleitungslinien
- gerastert Bestehende Strassenflächen
- gelb Sammelstrassen SS
- hellgelb Erschliessungsstrassen ES
- W2a schwarz Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
- braun Mögliche Parzellengrenze nach Landumlegung
- schwarz ehemals projektierte, noch nicht genehmigte Bau- und Strassenlinien

