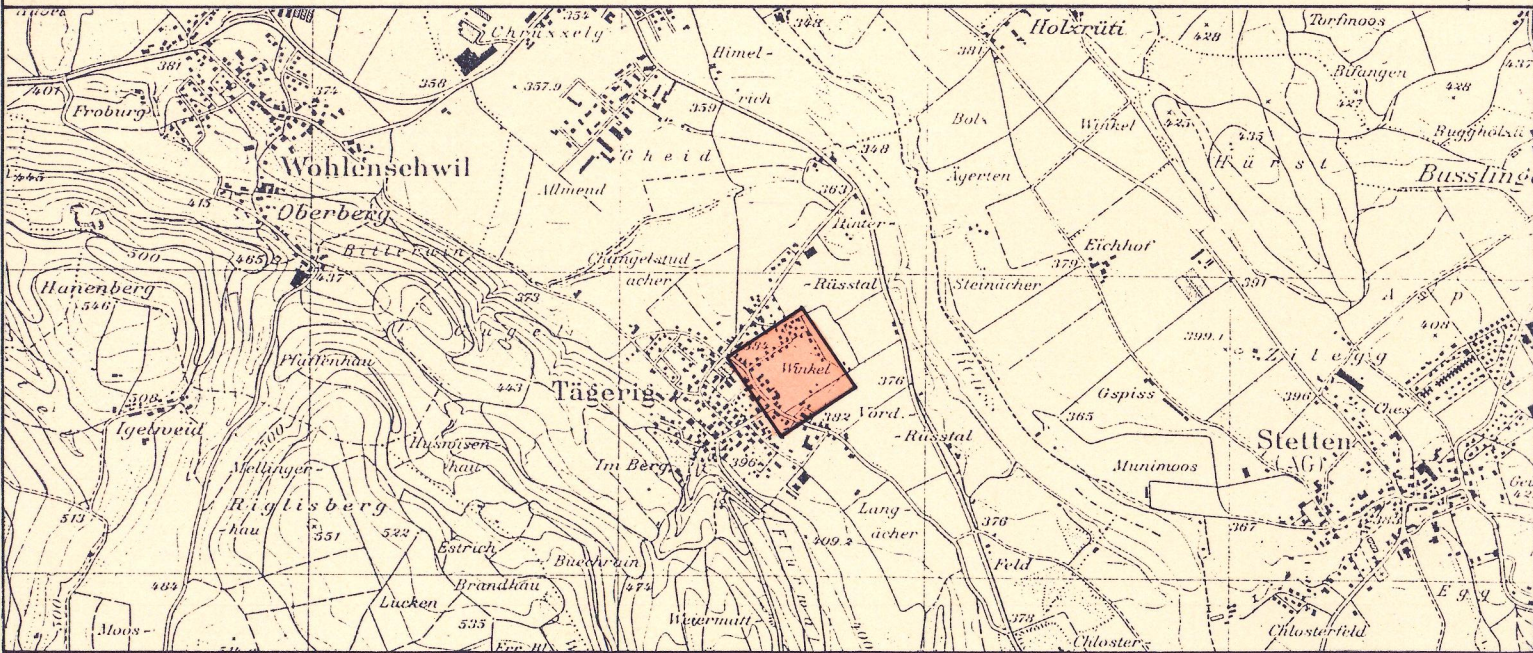


KOMMUNALER ÜBERBAUUNGSPLAN
"CHLOSTERMATT", HR. JOSEF MEIER
PARZELLEN IR 101, IR 575
BAULINIENPLAN 1:500



VERFASSEN INGENIEURBÜRO BLATTNER + STAUFFER 5000 Aarau 19.11.93	DATUM JAN. 1993	ENTW. dila	GEZ. dila	GEPR. M	FORMAT 60/84	PLAN NR. 1891-1A
ÖFFENTLICHE PLANAUFLAGE VOM 30.3.93 BIS 28.4.93		ERSETZT PLAN VOM NR.		ÜBERHOLT DURCH PLAN VOM NR.		
GENEHMIGT VON DER GEMEINDEVERSAMMLUNG AM 29.6.1993		DER GEMEINDEAMMANN		DER GEMEINDESCHREIBER		
GENEHMIGUNGSVERMERK		Genehmigung durch den Regierungsrat Aarau, den 3. August 1994				
10.11.94 II		Der Staatsschreiber:				
BAUDEPARTEMENT DES KANTONS AARGAU Abteilung Verkehr		[Signature]				

Legende zum kommunalen Überbauungsplan

1. Genehmigungsinhalt
Es werden folgende farbig angelegten Elemente genehmigt:
- | | | |
|-------------------|----------|---|
| [Red line] | rot | Baulinien |
| [Red dashed line] | rot | Zwangsbaulinien |
| [Red dashed line] | rot | Neubau-Baulinien |
| [Red dashed line] | rot | Strassen-/Weglinien |
| [Blue line] | blau | Aufzuhebende Strassen-/Weglinien |
| [Blue line] | blau | Aufzuhebende Baulinien |
| [Red area] | rot | Bereich für Fussweg, Breite ... m. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt |
| [Black line] | schwarz | Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A. |
| [Light blue area] | hellblau | Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80 cm und 3 m gewährleistet sein |
2. Orientierungsinhalt
- | | | |
|---------------------|--------------|---|
| [Blue line] | blau | Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum |
| [Blue line] | blau | Genehmigte Strassen-/Weglinien mit Genehmigungsdatum |
| [Red line] | rot | Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind. |
| [Brown line] | braun | Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten. |
| [Pink line] | karmín | Hochleistungsstrassen HLS |
| [Orange line] | zinnober | Hauptverkehrsstrassen HVS |
| [Orange line] | orange | Sammelstrassen SS |
| [Yellow line] | gelb | Erschliessungsstrassen ES |
| [Dark purple line] | dunkelviolet | Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr |
| [Light purple line] | hellviolet | Gehwege / Fusswege |
| [Pink line] | lila | Radwege / Radstreifen |
| [Dark grey line] | dunkelgrau | Bestehende Strassen/Wege |
| [Light grey line] | hellgrau | Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler |
| [Green line] | grün | Grünstreifen, bepflanzte Flächen |
| [Black line] | schwarz | Zonengrenzen und Zonenbezeichnung gemäss Zonenplan - Entwurf 1988 |
| [Dashed black line] | schwarz | Perimetergrenze |

