

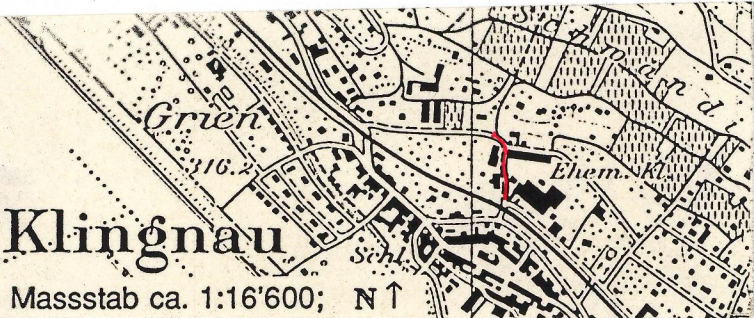


Kt. Aargau

gemäss § 17 BauG

Situationsplan 1:500

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes:
- Technischer Bericht



Mitwirkungsbericht vom
Vorprüfungsbericht vom 18.4.1996
Öffentliche Planaufgabe vom 14.5.96 bis 12.6.1996
Beschlissen vom Gemeinderat am: 8.7.1996

Der Gemeindeammann Der Gemeindeschreiber

Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 30. April 1997

Der Staatsschreiber:

Verfasser:	Datum	Entw.	Gez	Gepr	Grösse	Plannummer
IB Schifferli AG Fluestrasse 2 5313 Klingnau	Jan. 96	Rev. a) 28.2.96: BL Bül1 b) 24.4.96: Korr. VP Bericht c) d)	Sc		60*63	313 07 067

LEGENDE ZUM ERSCHLIESSUNGSPLAN

1. Genehmigungsinhalt

Es werden folgende farbig angelegten Elemente genehmigt:

	rot	Baulinien
	rot	Zwangsbaulinien
	rot	Neubau - Baulinien
	rot	Strassen-/Weglinien
<u>GR Datum</u>	blau	Aufzuhebende Strassen-/Weglinien
	rot	Bereich für Fussweg, Breite...m. Die genaue Lage wird mit der Ueberbauung festgelegt.
<u>B/A</u>	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A.
	hellblau	Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80cm und 3m gewährleistet sein.

Bei noch nicht ausgebauten Strassenabschnitten wird die Vorplatztiefe gemäss Art. 77 BO von der Strassen- / Weglinie gemessen.

2. Orientierungsinhalt

	blau	Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
	blau	Genehmigte Strassen-/Weglinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
	blau	Aufzuhebende Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
	kermin	Hochleistungsstrassen HLS
	zinnoberr	Hauptverkehrsstrassen HVS
	orange	Sammelstrassen SS
	gelb	Erschliessungsstrassen ES
	dunkelviolet	Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
	hellviolet	Gehwege/Fusswege
	lila	Radwege/Radstreifen
	dkdunkelgrau	Bestehende Gehwege
	dunkelgrau	Bestehende Strassen/Wege
	grau	Bestehende unbefestigte Wege
	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	grün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	hellrot	möglich Strassenlinie Erschliessung Jonermette Ost
	blau/violet	Planungsperimeter

