

STADT KLINGNAU



Kt. Aargau

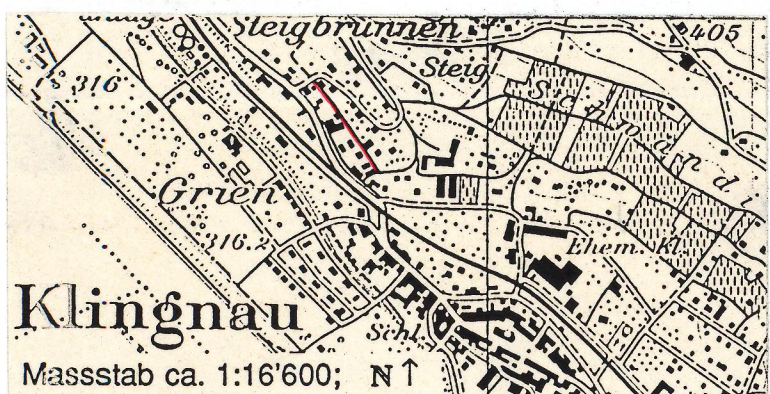
ERSCHLIESSUNGSPLAN FELSENWEG

gemäss § 17 BauG

Situationsplan 1:500

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes:

- Technischer Bericht



Mitwirkungsbericht vom
Vorprüfungsbericht vom 16.04.1996

Öffentliche Planauflege vom 14.5.96 bis 12.6.96
Beschlissen vom Gemeinderat am: 8.7.1996

Der Gemeindeammann Der Gemeindegemeinderat

Al. Müller Genehmigung durch den Regierungsrat
mit Änderungen / Auflagen

Genehmigung: Aarau, den 30. April 1997

Der Staatschreiber

Verfasser:	Datum	Entw.	Gez	Gepr	Grösse	Plannummer
IB Schifferli AG	Jan. 96		Sc		30x126	313 07 065
Fluëstrasse 2						
5313 Klingnau						

LEGENDE ZUM ERSCHLIESSUNGSPLAN

1. Genehmigungsinhalt

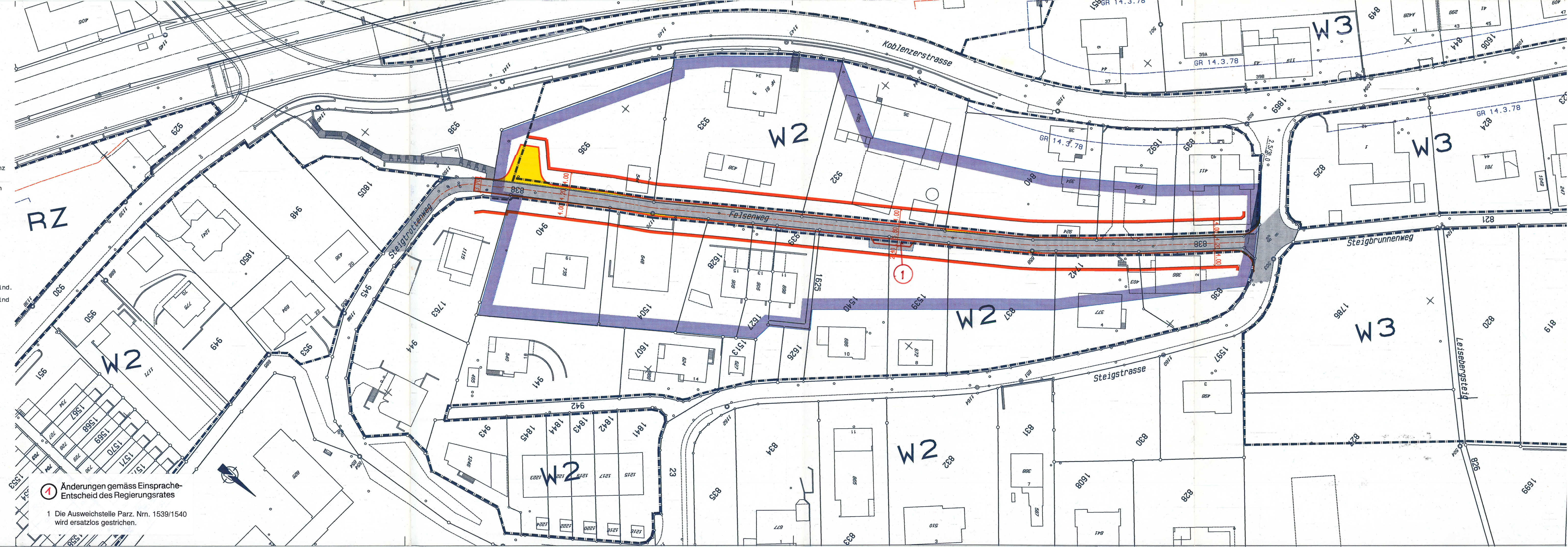
Es werden folgende farbig angelegten Elemente genehmigt:

	rot	Baulinien
	rot	Zwangsbaulinien
	rot	Neubau - Baulinien
	rot	Strassen-/Weglinien
	blau	Aufzuhebende Strassen-/Weglinien
	rot	Bereich für Fussweg, Breite...m. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt.
	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A.
	hellblau	Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80cm und 3m gewährleistet sein.

Bei noch nicht ausgebauten Strassenabschnitten wird die Vorplatztiefe gemäss Art. 77 BO von der Strassen- / Weglinie gemessen.

2. Orientierungsinhalt

GR Datum	blau	Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
GR Datum	blau	Genehmigte Strassen-/Weglinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
GR Datum	blau	Aufzuhebende Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
	karmin	Hochleistungsstrassen HLS
	zinnobor	Hauptverkehrsstrassen HVS
	orange	Sammelstrassen SS
	gelb	Erschliessungsstrassen ES
	dunkelviolet	Fusswege mit beschränktem Fahrverkehr
	hellviolet	Gehwege/Fusswege
	lila	Radwege/Radstreifen
	dkdunkelgrau	Bestehende Gehwege
	dunkelgrau	Bestehende Strassen/Wege
	grau	Bestehende unbefestigte Wege
	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	grün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	blau/violet	Planungsperimeter



Änderungen gemäss Einsprache-Entscheid des Regierungsrates

1 Die Ausweichstelle Parz. Nrn. 1539/1540 wird ersatzlos gestrichen.