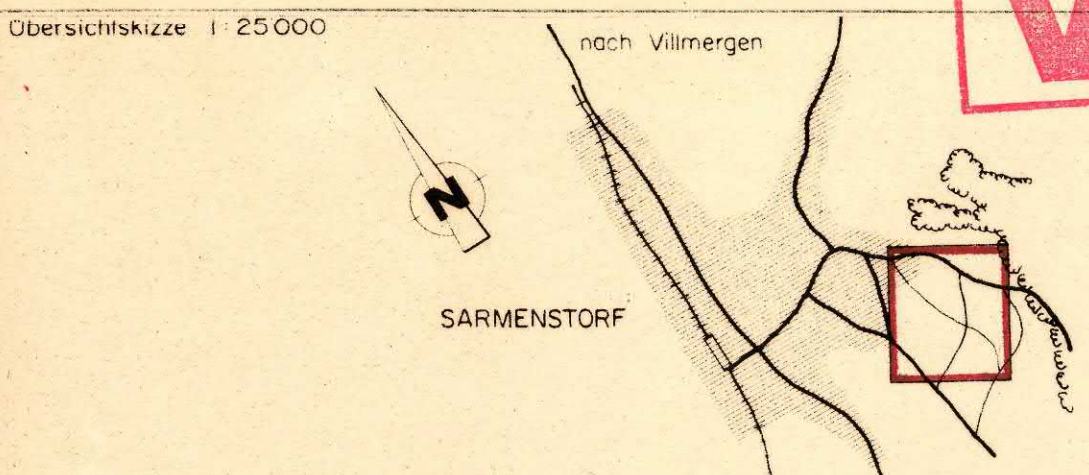


Kommunaler Überbauungsplan

SCHLÜSSELACKER

BAULINIENPLAN 1 : 500

VP



Verfasser: INGENIEURBÜRO R. WALTER DIPLOM. ING. ETH/SIA 5200 BRUGG	Datum: NOV. 1977	Entw.: GI	Gest.: BU	Geprüft: Grosse 64-105	Plan-Nr.: 2368/1
Genehmigung durch den Grossen Rat Amt, den 27. März 1979 RFB-Nr. 678 vom 2. April 1979 Im Auftrage des Grossen Rates Der Sachverwalter					

Öffentliche Planaufgabe vom 5. DEZ. 1977 bis 4. JAN. 1978
Genehmigt von der Gemeindeversammlung am 9. JUNI 1978
Der Gemeindevorstand
Der Gemeindevorstand
Der Gemeindevorstand

- Erläuterungen zum kommunalen Überbauungsplan**
- Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farblich angelegten Linien und Flächen.
Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien.
Zu genehmigende Baulinien.
Aufzuhebende Baulinien (rot durchgestrichen).
Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen.
Zu genehmigende Weg- und Sockellinien.
Projektierte Weglinien, die noch nicht genehmigt werden sollen.
Sichtlinien als Begrenzung der Sichtzonen.
- Sichtzone:**
Die Sichtzone ist innerhalb eines Bereichs von 0,6 bis 3 m über Boden von allen Hindernissen frei zu halten. Dies gilt auch für Pflanzenwuchs, Schnee und parkierte Fahrzeuge.
- Austritts- und Ausfahrverbot:**
Direkte Zugänge zur Strasse von Baugrundstücken aus sind sowohl für Fussgänger als auch für Fahrzeuge jeder Art nur bei den im Überbauungsplan festgelegten Weganschlüssen zugelassen. Die dieser Beschränkung unterworfenen Strecken sind längs der Weglinie grün gekennzeichnet. Bestehende Ausfahrten bleiben für die bisherige Überbauung und Nutzung auf Zusehen hin bestehen.
- Ausfahrverbot:**
Fahrbare Zugänge zur Strasse von Baugrundstücken aus sind für Fahrzeuge jeder Art nur bei den im Überbauungsplan festgelegten Weganschlüssen zugelassen. Die dieser Beschränkung unterworfenen Strecken sind längs der Weglinien braun gekennzeichnet. Bestehende Ausfahrten bleiben für die bisherige Überbauung und Nutzung auf Zusehen hin bestehen.
- Legende:**
- | | |
|------------|--|
| karmin | Hochleistungsstrasse (HLS) |
| zinnober | Hauptverkehrsstrasse (HVS) |
| orange | Sammelstrasse (SS) |
| gelb | Erschliessungsstrasse (ES) |
| dunkelgrau | Bestehende Wege |
| violett | Gehweg |
| lila | Radweg |
| hellgrau | Seitenfreiheit und Verkehrsteiler |
| feldgrau | Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Beschleunigungsspur, Parkplätze |
| grün | Bepflanzte Flächen |
| ----- | Zonengrenze |

