

ERSCHLIESSUNGSPLAN

"GÄSSLACKER WEST"

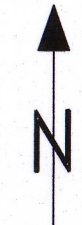
Gemäss Paragraph 17 BauG

Situation 1:500

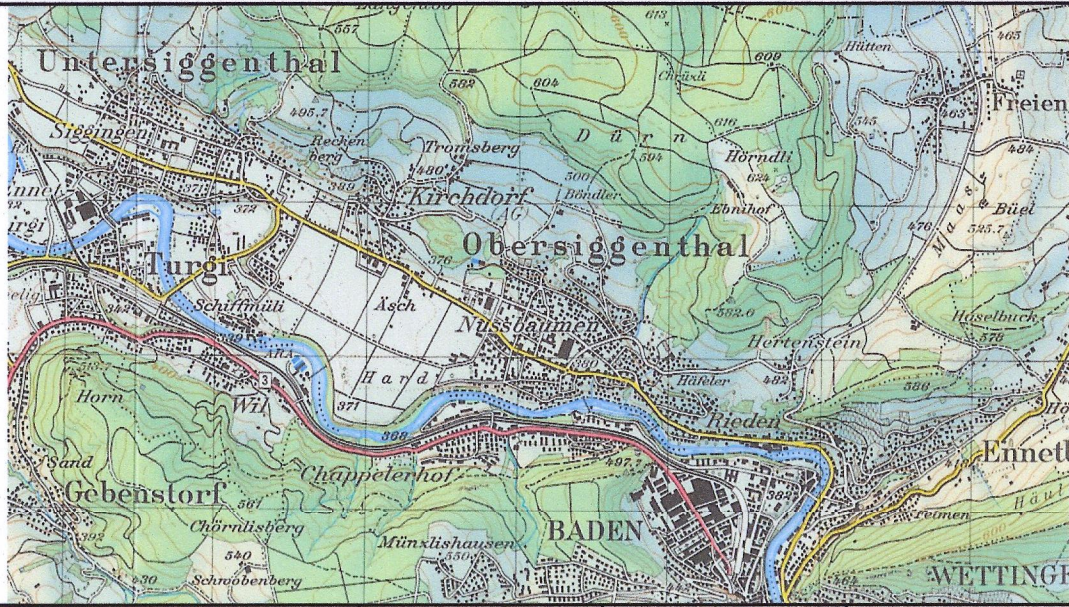
Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

weitere Bestandteile: Keine

Übersicht:



1:25'000



Verfasser:



Ingenieurbüro Senn

Planung & Tiefbau, 5415 Obersiggenthal

Datum:

November 2008

Grösse:

60 x 84

Plan-Nr.:

07-297-01

Entwurf:

Co

Geprüft:

Co

Ersetzt Plan:

Oktober 2008

Mitwirkungsbericht vom:

03. November 2008

Vorprüfungsbericht vom:

8. September 2008

Öffentliche Auflage vom:

29. September 2008

bis:

28. Oktober 2008

Beschlossen vom Gemeinderat am:

03. November 2008

Der Gemeindeamann:

Der Gemeindegemeinderat:

Genehmigungsvermerk:

Genehmigung durch den Regierungsrat

Aarau, den 21. Januar 2009

Der Staatsschreiber:

LEGENDE

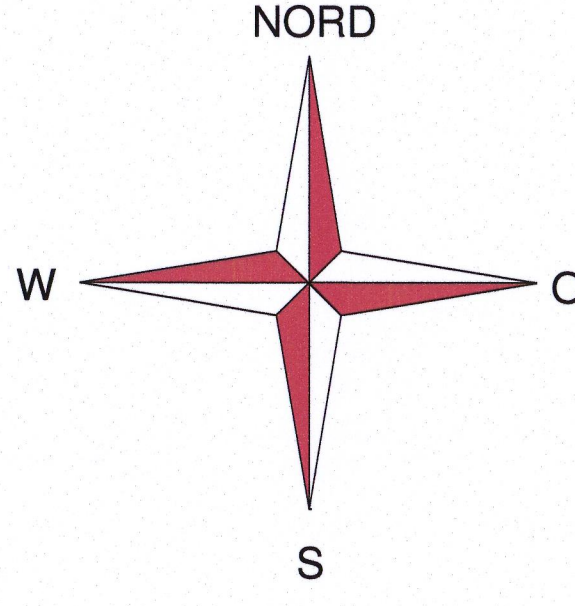
1. GENEHMIGUNGSINHALT

Farbe	Bezeichnung
rot	Die verkehrstechnische Erschliessung des rot schraffierten Bereiches hat entweder auf die Gässliackerstrasse und/oder gegen das Alterspflegeheim hin zu erfolgen.
grün	Die verkehrstechnische Erschliessung des grün schraffierten Bereiches hat primär auf die Gässliackerstrasse zu erfolgen. Bei Teilrealisierungen ist ein gesamthafter Erschliessungsnachweis zu erbringen. Eine Teilererschliessung gegen die nördlich angrenzende Parzelle Nr. 305 (EGOS) ist ebenfalls zulässig.

G.R. 16.06.1969	blau/rot	Aufzuhebende Baulinie
G.R. 16.06.1969	blau/rot	Aufzuhebende Weg- und Sockellinien

2. INFORMATIONENINHALT

Farbe	Bezeichnung
hellgrau	Best. Strassen und Wege
dunkelgrau	Befestigte Flächen
schwarz	Zonengrenze mit Zonenbezeichnung
schwarz	Perimeter



LWZ

OEB

OEB

W3

WG3

WG3

W3

Anschlussplan:
SNP "Gässliacker"
vom 16. 06. 1969