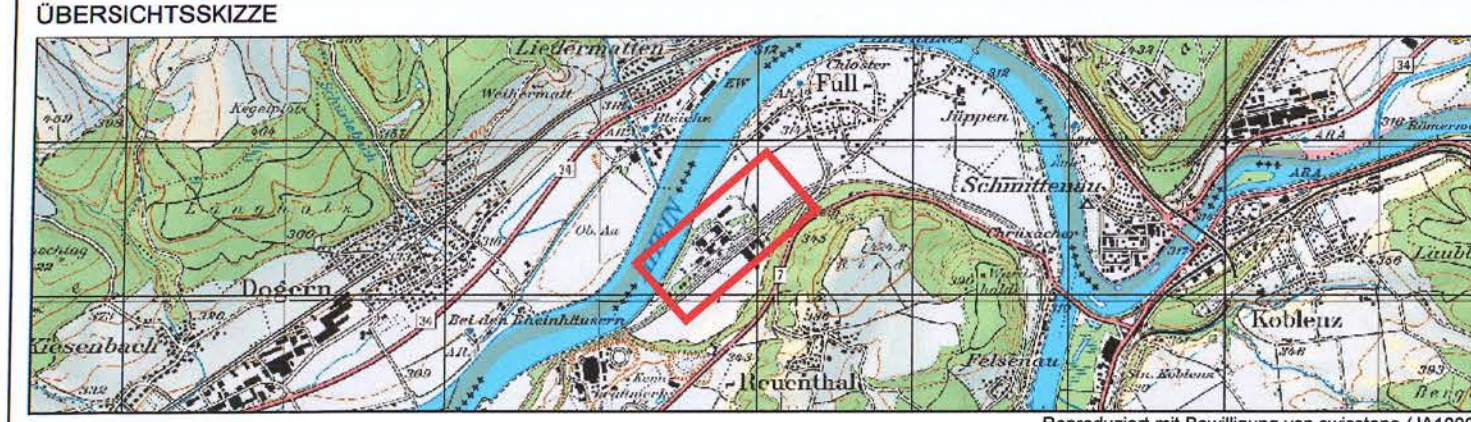


Sondernutzungsplanung
Erschliessungsplan CU Areal
gemäss § 17 BauG

Situation 1 : 1000 BESCHLUSS GENEHMIGUNG



Vorprüfungsbericht vom 13.10.2015
Mitwirkung vom 02.03.2015 bis 31.03.2015
Öffentliche Auflage vom 07.09.2015 bis 06.10.2015
Beschlossen vom Gemeinderat am 19.10.2015

NAMENS DES GEMEINDERATES
Der Gemeindevorstand
Der Gemeindevorstand
Der Gemeindevorstand

Genehmigungsvermerk:
Genehmigung durch das Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Aarau, den 18. Januar 2016

Der Generalsekretär:
M. B.

SCHEIDEGGER PARTNER	Plan-Nr. 037.051.001.06	Status Genehmigung Departement BVU
MARTINSTRASSE 46 5400 BADEN	Auftrag-Nr. 037.051.001.06	Format 508x2017 1,02m
FOH 056 200 08 88	Projekt F. Kuhn	Datum Juni 2014
FAX 056 200 08 99	Geschnetzt S. Flühner	September 2014
WWW.KOPA.CH	Änderung S. Flühner	Oktober 2014
	Änderung S. Flühner	06.07.2015
	Änderung S. Flühner	13.10.2015

- GENEHMIGUNGSINHALT**
- rot Baulinien für Hauptbauten
 - rot Strassen- und Weglinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
 - hellblau Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
 - hellgrün Überlärmen
 - hellblau Korridor Gleisanlage
 - grün Strassenbaum / Hochstamm (ungefähre Lage, definitive Standorte werden mit der Überbauung festgelegt)
- ORIENTIERUNGSINHALT**
- hellgelb Geplante Strassenverbreiterung / Neue Strasse
 - hellorange Geplanter Rad-/Gehweg
 - grau Bestehende Strassen / Wege
 - schwarz Bestehende Wasserleitungen
 - schwarz Neue Wasserleitungen
 - schwarz Bestehende Misch- und Schmutzwasserleitungen
 - schwarz Neue Misch- und Schmutzwasserleitungen
 - schwarz Bestehende Sanitärwasserleitung
 - schwarz Neue Sanitärwasserleitung
 - grün schraffiert Bereich für neue Versickerungsgrube
 - schwarz Zonengrenzen gemäss Zonenplan
 - schwarz Zonenbezeichnung gemäss Zonenplan
 - schwarz Perimeter des Erschliessungsplanes
 - dunkel grün Bauabschnitte
 - rot gestrichelt Aufhebung bestehende Geleiseanlage
 - orange gestrichelt Ausbildungsgelände Schweizer Armee
 - blau Sichtweite 2.5 / 50
 - blau Sichtzone Fahrzeug
 - rot schraffiert Korridor RB/PW CU-Areal

Basissdaten : AV-Grundlage vom 11.11.2013 (Techn. Stand : AV 93)		
Änderungen	Zeichner / Ing.	Datum
A		
B		
C		
D		
E		
F		

