



ERSCHLIESSUNGSPLAN "BRÜEL / AUSTRASSE"

Gemäss Paragraph 17 BauG

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

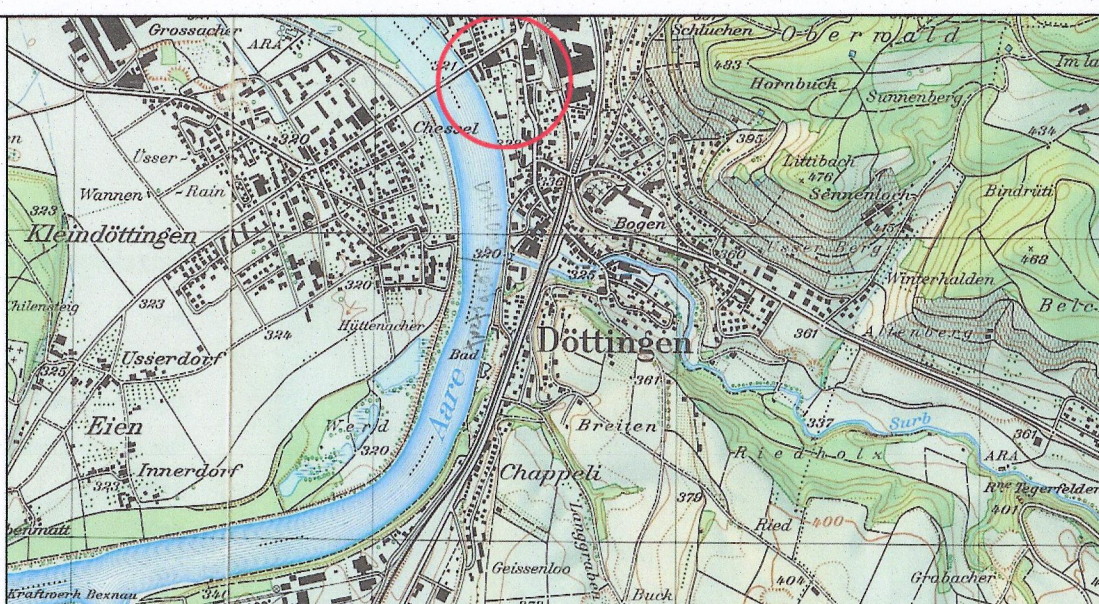
Situation 1 : 500

Weitere Bestandteile: Keine

Übersicht:



1:25'000



Verfasser:	Datum:	Grösse:	Plan-Nr.:
Ingenieurbüro Senn Planung & Tiefbau, 5415 Obersiggenthal	10.04.2012	60 x 126	38-5
Entwurf:	Gepflicht:	Erstellt:	Plan:
IL / MAR	SC	08.09.2011	

Mitwirkungsbericht vom:	September 2011
Vorprüfungsbericht vom:	23. Mai 2011
Öffentliche Auflage vom:	10. Januar 2012
Beschlossen vom Gemeinderat am:	27. Februar 2012
Der Gemeindevorstand:	Die Gemeindevorstand:
Peter Hilt	Doris Knecht

Genehmigungsvermerk: Genehmigung durch das Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Aargau, den 5. Juni 2012
Der Generalsekretär:

LEGENDE

1. GENEHMIGUNGSINHALT

Farbe	Bezeichnung
rot	Strassenlinie
rot	Baulinie
violett	Gewässerabstandslinie
violett	Bereich für Überfahrt (Breite 3.0m). Die genaue Lage und Ausgestaltung wird im Rahmen eines Bauprojektes festgelegt.
hellblau	Untergeschosse von den erstellten Bauwerken dürfen in diesem Bereich nicht unter den Mittleren Grundwasserspiegel zu liegen kommen.

2. ORIENTIERUNGSINHALT

Farbe	Bezeichnung
blau	Rechtskräftige Strassenlinie
blau	Rechtskräftige Baulinie
schwarz	Isotyp des Grundwasserspiegels (Mittelwasserstand)
gelb	Quartierserschliessungstrasse / Zufahrtstrasse
grau	Bestehende Strasse
schwarz	Zonengrenze mit Zonenbezeichnung (gem. rechtskräftigem Bauzonenplan)
schwarz	Perimeter

