

Erbengemeinschaft Schmid, % E. Schmid, 5034 Suhr

Erschliessungsplan "Lätt"

gemäss § 17 BauG

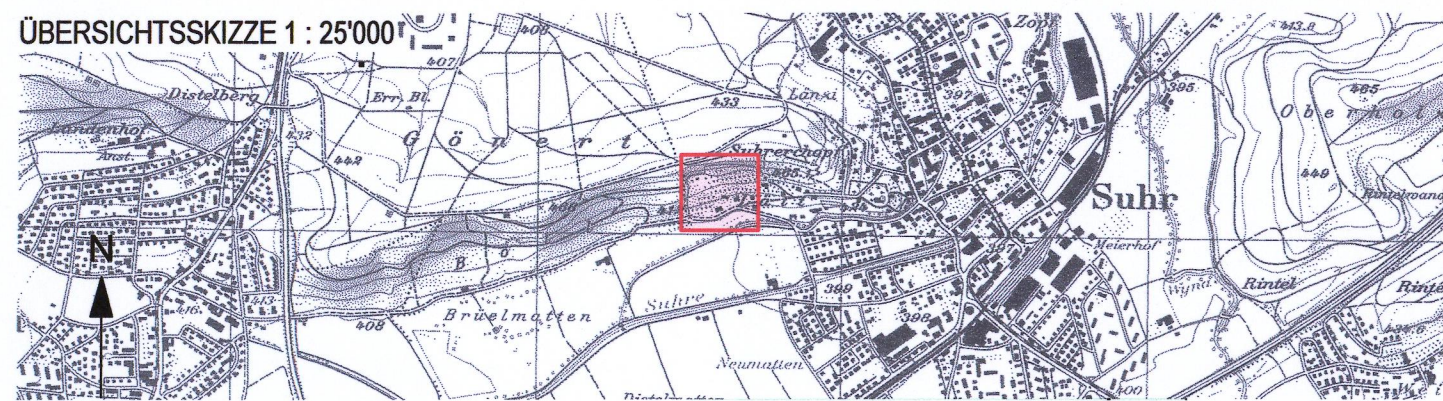
Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

EINGANG BV

03. Sep. 2008

An:

Situationsplan 1 : 500



	Kurt Bodmer AG Ingenieurbüro für Mach- und Tiefbau Tellstrasse 11, 5001 Aarau Tel. 062 838 21 80, Fax 062 838 21 81	Datum	Projekt	Format	Plan Nr.
		10.9.07 / 2.9.07	bl	50/63	
		Gezeichnet	Geprüft	Freigegeben	
		kg / cr	bl		0509/01 C

Mitwirkungsbericht vom: keine Eingaben

Vorprüfungsbericht vom: 04. September 2007

Öffentliche Auflage vom: 20. Oktober 2007

bis: 21. November 2007

Beschlossen vom Gemeinderat am: 01. September 2008

Der Gemeindevorstand:

R. Mutschli

Der Gemeindevorstand:

*feh*Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 5. November 2008

Der Staatsschreiber:

1. L.

Legende zum Erschliessungsplan

1. Genehmigungsinhalt

	rot	Baulinien
	violett	Baulinien für Klein- und Anbauten sowie Garagen parallel zur Strasse
	rot	Strassenlinien = Sockellinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
	hellblau	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
	rot	Leitungslinie nicht überbauen (Werkleitungen)
	rot	Überstreiffläche

2. Orientierungsinhalt

	grau	bestehende Strassen / Wege
	hellgelb	Erschliessungsstrassen ES
	hellviolett	Gehwege / Fusswege
	hellgelb	Freihaltezone für Wendemöglichkeit
	weiss	Private Zufahrt (GB-Eintrag z. L. Parz. 895, z. G. Parz 1405)
	rot	Strassenbezeichnung
	hellgrün	Ausserhalb Bauzone
	schwarz	Zonengrenzen mit Zonenbezeichnungen (L, Landhauszone)
	blau	Gewässer
	grün	Wald
	grau	- Die Firsthöhe (unter Einhaltung der übrigen Zonenvorschriften) von 435m ü.M darf nicht überschritten werden.
	braun	Kehricht-Sammelstellen
	grün	Höhenlinien, mit m.ü.M Angaben
		Perimeter des Erschliessungsplanes
		Der Waldabstand wird mit dem Erschliessungsperimeter nirgends tangiert.

