



ERSCHLIESSUNGSPLAN
"OBERDORF"

Gemäss Paragraph 17 BauG

Aenderung Parzellen 266, 299 und 302

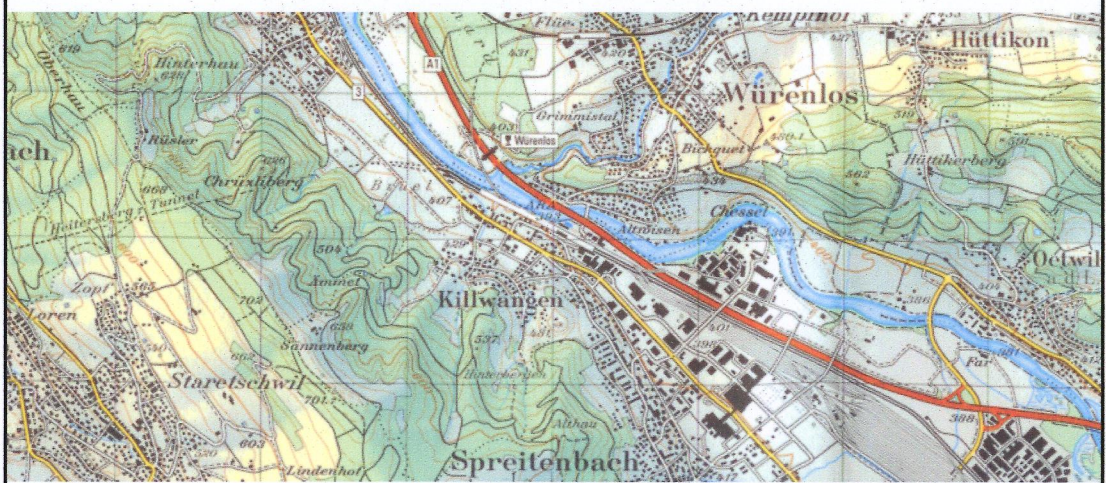
1: 500

Kanton Aargau
Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Abteilung Raumentwicklung

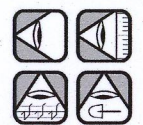
Übersicht:



1: 50'000



Verfasser:



Ingenieurbüro Senn
Planung & Tiefbau, 5415 Obersiggenthal

Datum:

9. Juni 2011

Grösse:

30 x 42

Plan-Nr.:

04/243.1

Entwurf:

SC/MAR

Geprüft:

Ersetzt Plan:

27. April 2011

Mitwirkungsbericht vom:

keine Eingaben

Vorprüfungsbericht vom:

27. Mai 2011

Öffentliche Auflage vom:

27. Juni 2011

bis:

28. Juli 2011

Beschlossen vom Gemeinderat am:

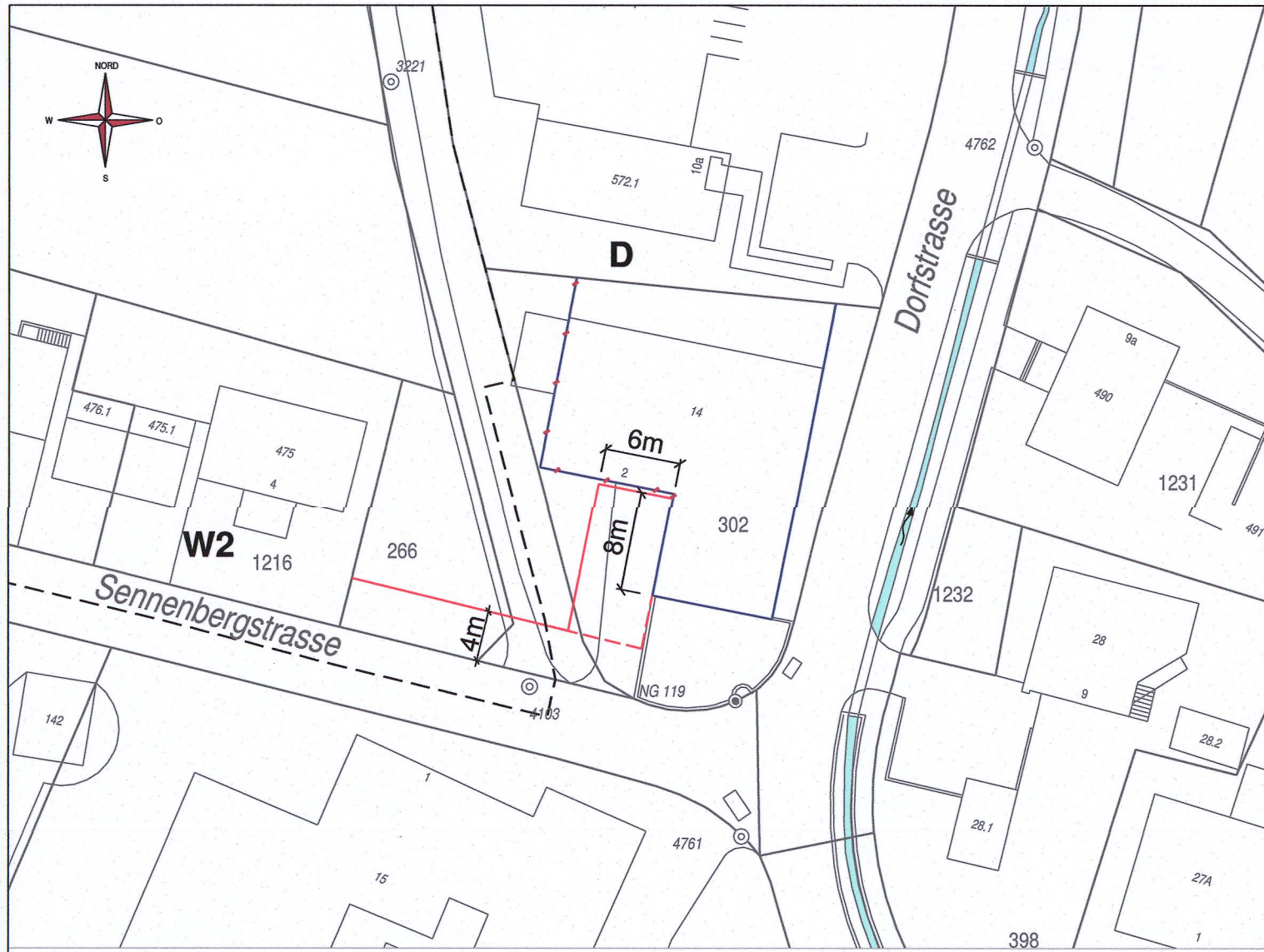
29. August 2011

Gemeinderat Killwangen
Der Gemeindeammann: Die Gemeindeschreiberin:

Genehmigungsvermerk:

Genehmigung durch das Departement
Bau, Verkehr und Umwelt
Aarau, den 14. November 2011

Der Generalsekretär:



Legende

1. GENEHMIGUNGSINHALT

Farbe	Bezeichnung
rot	Baulinie Hochbauten
rot	Baulinie aufheben
rot	Baulinie Tiefbauten

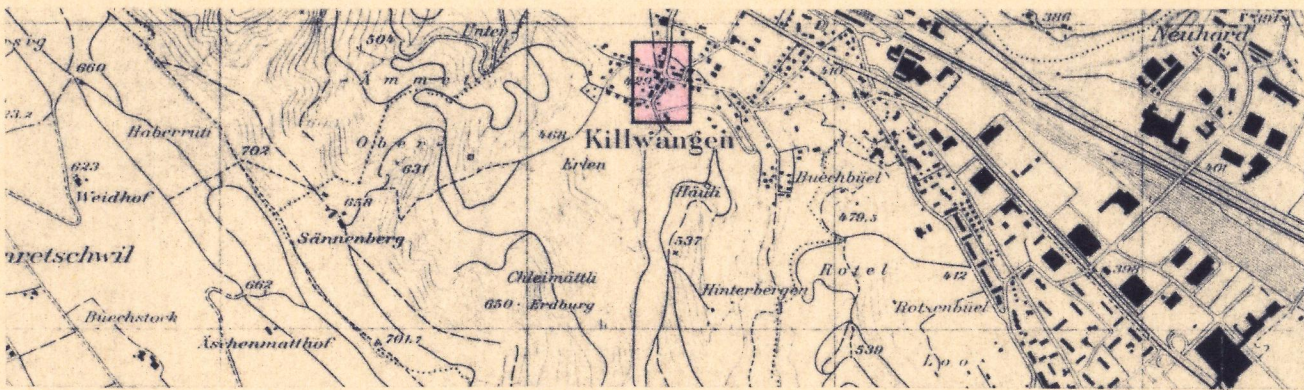
2. ORIENTIERUNGSINHALT

Farbe	Bezeichnung
blau	Rechtskräftige Baulinie vom 16.1.1995
schwarz	Zonengrenze mit Zonenbezeichnung (gem. rechtskräftigem Bauzonenplan)

Erschliessungsplan "Oberdorf"

Teilstück Sennenbergstrasse - Rütinenstrasse (Aenderung)
gemäss § 17 BauG

Situationsplan 1:500



Uebersichtsplan 1:25'000

Verfasser: Planungsbüro Gebr. Senn 5415 Obersiggenthal Tel. 056 / 82 31 53	Datum: März 1994	Grösse: 72 X 41	Plan - Nummer: 04P /42
	Entwurf: B. R.	Geprüft: Pe	Ersetzt Plan-Nr.:
Vorprüfungsbericht vom: 3. 8. 1994 Oeffentliche Auflage und Mitwirkungsverfahren vom: 12. September 1994 bis: 12. Oktober 1994 Beschlissen vom Gemeinderat am: 1. November 1994 Der Gemeindefürsprecher: Der Gemeindefürsprecher:			
Genehmigungsvermerk: Genehmigung durch den Regierungsrat Aarau, den 16. Januar 1995 Der Staatsschreiber:			

Legende zum kommunalen Ueberbauungsplan

1. Genehmigungsinhalt

Es werden folgende farbig angelegten Elemente genehmigt:

	rot	Baulinien
	rot	Zwangsbaulinien
	rot	Neubau-Baulinien
	rot	Strassen-, Weglinien
	blau	Aufzuhebende Strassen-, Weglinien
	blau	Aufzuhebende Baulinien
	schwarz	Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A

Die im Ueberbauungsplan "Oberdorf" vom Grossen Rat am 14. 3. 1983 genehmigten Bau- und Strassenlinien sowie Sichtzonen werden mit diesem Verfahren aufgehoben.

2. Orientierungsinhalt

	blau	Genehmigte Baulinien mit Genehmigungsdatum
	blau	Genehmigte Strassen- / Weglinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Projektierte Baulinien, die Gegenstand einer anderen Vorlage sind.
	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen. Bestehende Ein- und Ausfahrten bleiben für die bisherige Nutzung erhalten.
	grau	bestehende Strassen
	dunkelgrau	bestehende Fussgängerflächen
	braunrot	Vorplätze gepflastert
	grün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
	blau	Dorfbach
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	dunkelgrün	Hochstammbäume, Alleebäume

