

ERSCHLIESSUNGSPLAN RITZIZIEL

Gemäss §17 BauG.

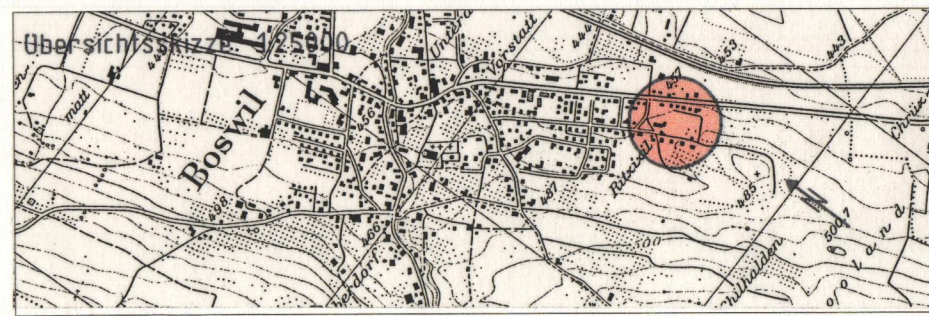
PARZELLE **1531 / 1532**

OBJEKT **ERSCHLIESSUNGSSTRASSE**

PLAN **SITUATION 1:500**

Weitere Bestandteile des Erschliessungsplans

- Längenprofil 1:500/50



PLAN NR.	513-1301	FORMAT
OBJEKT	513	30/84
	NAME	DATUM
PROJEKT	WASER	20.10.2000
GEPROBT	WASER	20.10.2000
GEZEICHNET	WSH/RS	20.10.2000
ÄNDERUNGEN	WSH/TF	12.12.2000
	WSH/TF	13.03.2001
	WSH/TF	29.03.2001

LANDEIGENTUMER PARZ. 1531: Fam. J. Natter-Berger, Vorstadt 2, 5623 Boswil

LANDEIGENTUMER PARZ. 1532: Erbgemeinschaft Keusch, Rigistrasse 11, 5623 Boswil

PROJEKTVERFASSER: WBM Waser Baumanagement & Co, 5524 Nesselbach 056 / 622 33 77

Mitwirkungsbericht vom: **11. Juni 2001**

Vorprüfungsbericht vom: **19. März 2001**

Öffentliche Auflage vom: **17. April 2001 bis 16. Mai 2001**

Beschlossen vom Gemeinderat am: **18. Juni 2001**

Der Gemeindeammann:

der Gemeindevorsteher:

[Signature]



[Signature]

Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den **17. Oktober 2001**

Der Staatschreiber:

[Signature]

Genehmigungsinhalt

- Baulinie für Hauptbauten
- Perimeter
- Strassen- und Weglinien (Enteignungsrecht) nach § 132 BauG.
- Lärmschutzwand Höhe=2.20m Länge=80.00m
- Vor Erstellung von Gebäuden im Planungsgebiet ist die Lärmschutzwand zu realisieren.
- Sichtlinie als begrenzung der Sichtzonen mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A

Orientierungsinhalt

- Bestehende Strassen
- Projektierte Strassen
- Projektierte Fussweg und Zufahrt zu Parz. 2420 Mit Fahrverbot (Nur für Anstösser) Sackgasse
- Ein- und Ausfahrt mit Unterhaltspflicht an Erschliessungsstrasse Ritziziel
- Bestehende Zonengrenze

