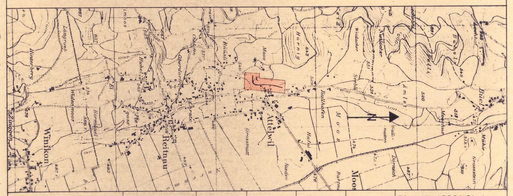
KANTON AARGAU

VP

GEMEINDE ATTELWIL

KOMMUNALER ÜBERBAUUNGSPLAN
KLEMPEN

BAULINIENPLAN 1:500



Riner+Süess+Payllier AG	Datum	Entw.	Gepr.	Grösse	Plan Nr. 4250/101
Ingenieure	Mai 1980	In	Pa	60 × 105	
5600 Lenzburg	Ersetzt Plan vom:	Nr:	Überholt durch Plan vom:	Nr:	

Öffentliche Planauflage vom: 21.5.80 bis: 20.6.80

Beschlossen von der Einwohnergemeindeversammlung am: 20.6.80

Der Gemeindeammann: M. Baumann Gemeindeschreiber: Ernst

GEMEINDEAMT ATTELWIL

Genehmigungsvermerk:

Genehmigung durch den Grossen Rat
Aarau, den 25. Aug. 1981
RRB-Nr. 1653 vom 31. Aug. 1981
Im Auftrage des Grossen Rates
Der Staatsschreiber:
i.V. Hellmüller
Ernst Suhm

ERLÄUTERUNGEN ZUM KOMMUNALEN ÜBERBAUUNGSPLAN

Das Genehmigungsverfahren

Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farbig angelegten Baulinien, Sichtzonen und Ausfahrtsbeschränkungen

Baulinien

GR Datum — blau — vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien
GR Datum — blau — Aufzuhebende Baulinien
— blau — Aufzuhebende Strassenlinien
— rot — Zu genehmigende Baulinien
— rot — Zu genehmigende Strassenlinien
— rot — Projektierte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
— rot — Projektierte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen
— orange — Zu genehmigende Baulinie (Art. 10 der Verordnung über Erstellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Starkstromanlagen vom 7. Juli 1933)

Sichtzonen

schwarz — Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen
hellblau — Sichtzone
Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sichtbehindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0.60m - 3.00m über Boden frei bleiben.

Ausfahrtsbeschränkungen

(a) braun — Absolute Anliegerfreiheit
Direkte Ausfahrten zwischen den Knoten sind nicht zulässig

(b) grün — Provisorische Übergangslösungen bis zur Anliegerfreiheit
Die Anliegerfreiheit soll möglichst rasch realisiert werden. Neubauten mit direkten Ausfahrten können nicht bewilligt werden. Die bestehenden Ausfahrten werden bis zur Erstellung einer gleichwertigen Erschliessung toleriert. Zweckentfremdung bestehender Ausfahrten sind wie Neubauten zu behandeln.

(c) grün — Langfristige Übergangslösung bis zur Anliegerfreiheit
Die Anliegerfreiheit soll erst in weiterer Zukunft realisiert werden. Sowohl bei Neubauten üblichen Umfangs wie auch bei bestehenden Bauten werden die Ausfahrten bis zur Erstellung der gleichwertigen Erschliessung toleriert.

Zur Orientierung

karmin — Hochleistungsstrasse HLS
zinnober — Hauptverkehrsstrasse HVS
orange — Sammelstrasse SS
gelb — Erschliessungsstrasse ES
dunkelgrau — Bestehende Wege
violett — Gehweg
rot — Radweg
hellgrau — Verkehrsfreiheit und Verkehrsteiler
feldgrau — Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs und Beschleunigungsspur, Parkplatz
grün — Bepflanzte Flächen, Grünstreifen
— Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan

GEMEINDE REITNAU

DURSTMATTSTRASSE

OKLEMPENSTRASSE

Klempen

LEGENDE:

WALDABSTAND IST MASSGEBEND FÜR BAULINIE