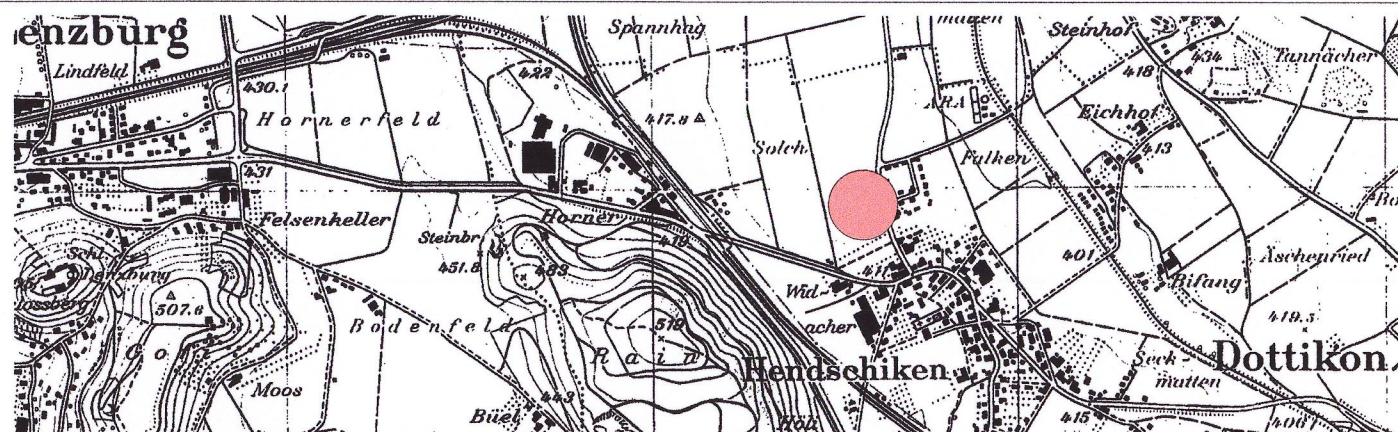
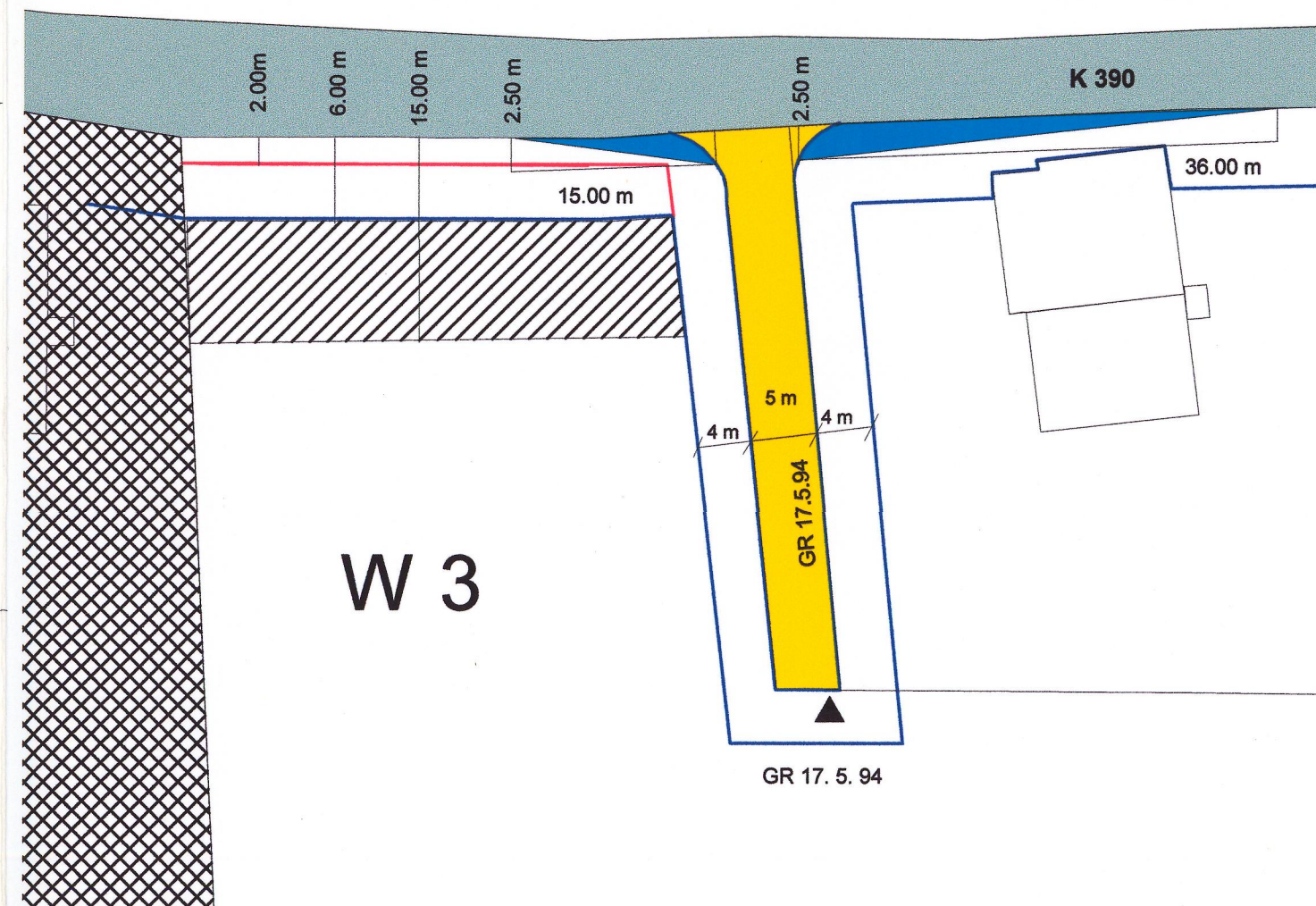




Der Staatsschre
Fischer

Ueken, 15. Dezember 1997

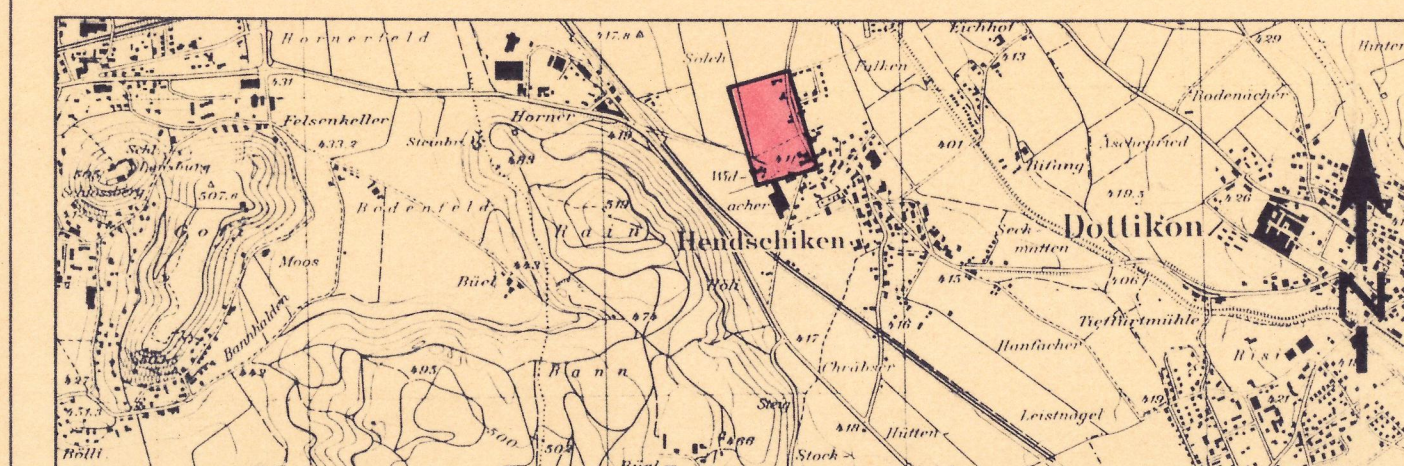


 Lärmempfindliche Räume dürfen nur auf der der Strasse abgewandten Seite erstellt werden

Kommunaler Überbauungsplan

Brüggliacher

Situation 1 : 500



Genehmigungsvermerk:

Öffentliche Planaufgabe vom 1. Oktober 1993 bis 1. November 1993

Beschlossen von der Gemeindeversammlung 10. Dezember 1993

Der Gemeindeammann:

Der Gemeindevorsteher:

Genehmigung durch den Grossen Rat

Aarau, den 17. Mai 1994

Vom Grossen Rat genehmigt:

Im Auftrage des Grossen Rates

Der Staatsschreiber:

Der Staatsschreiber:

Herbert Flury

Dipl. Ingenieur ETH/SIA Pat. Grundbuchgeometer

Ingenieur- u. Vermessungsbüro

5600 Lenzburg, Brättligau 4
Telefon 064 / 51 22 20
Bezirksgeometerbüro5262 Frick, Hornhofweg
Telefon 064 / 61 21 74
Bank: Neue Aargauer BankPlanung
Allgemeiner Tiefbau
Landumlegungen / Melliorationen
Ingenieurvermessungen
Amtliche Vermessungen
Umwelt- und Kulturtechnik

Plan No. 85604004.1	Gez.	RS	Erg.
Format 42 / 93	Frick	März 93	Erg.
Projekt Je	Erg.	Sept. 93	Gepr.

Legende zum kommunalen Überbauungsplan

1. Genehmigungsinhalt

Es werden folgende farbig angelegte Elemente genehmigt:

rot	Baulinien
rot	Strassen- / Weglinien
rot	Bereich für Fusswege. Die genaue Lage wird mit der Überbauung festgelegt
schwarz	Lärmempfindliche Räume dürfen nur auf der der Strasse abgewandten Seite erstellt werden
hellblau	Sichtzone: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen der Höhe von 80 cm und 3 m gewährleistet sein.
schwarz	Perimeter Die Erschliessung des Baugebietes "Brüggliacher" innerhalb des Perimeters hat über die beiden geplanten Anschlüsse an die K 390 zu erfolgen.

2. Orientierungsinhalt

gelb	Erschliessungsstrassen ES
dunkelgrau	Bestehende Strassen / Wege
schwarz	Pflicht zur Arealbauweise
schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan