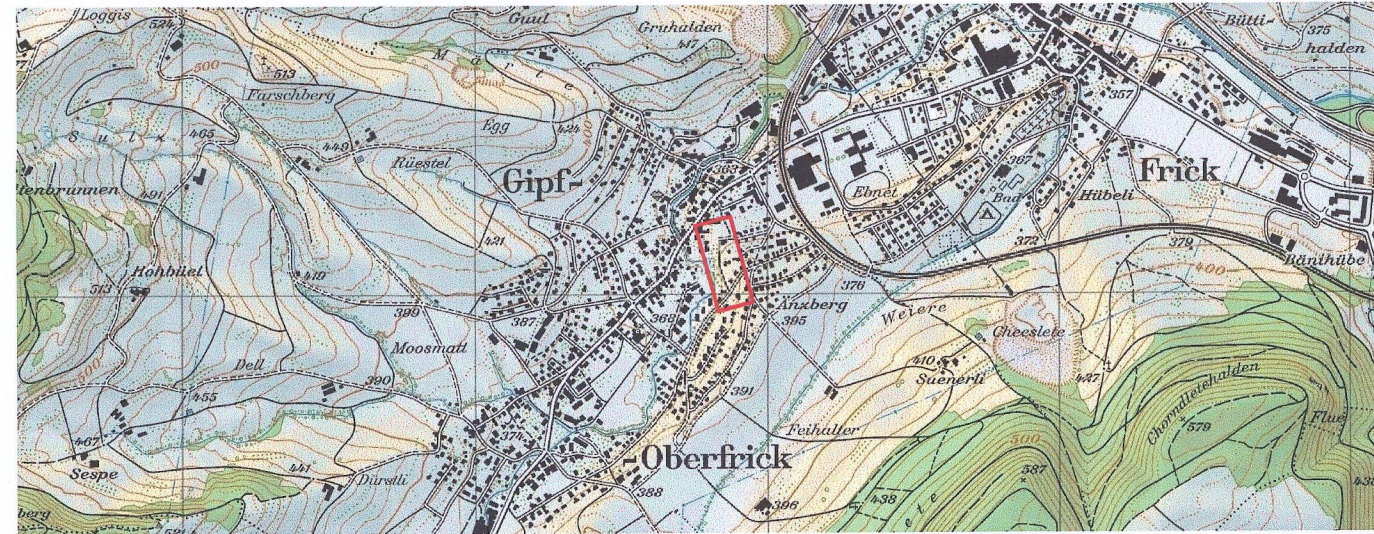


Gemeinde Gipf-Oberfrick
Erschliessungsplan
Hammerstätteweg Süd
gemäss § 17 BauG



Vorprüfungsbericht vom: 10.07.2014
Mitwirkungsaufgabe vom: 21.11.2014-22.12.2014
Öffentliche Auflage vom: 06.02.2015-09.03.2015
Beschlissen vom Gemeinderat am: 04.05.2015

Der Gemeindevorstand:
Regine Leutwyler
Der Gemeindevorstand:
Urs Treier

Genehmigung durch den Regierungsrat am: 31.03.2015
Der Generalsekretär:

KSL Ingenieurbüro AG
Industriestrasse 15, 5070 Frick
Tel. 062 865 30 30, Fax 062 865 30 99
INFRASTRUKTUR · GEOMATIK · BAU · BERATUNG · WWW.KSL-ING.CH

Ausgabe:	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Datum:	18.03.2014	30.05.2014	30.10.2014	29.07.2015					
Erstellt:	FST	FST	SK	FST					
Geprüft am:									
Visum:	MC	MC	MC	MC					

Massstab: 1:500
Format: 1260 x 297 mm
CAD Name: N:213027_1_Erschliessung.2d
RL: Erschliessung

Sondernutzungsplan
Situation
Plan Nr. 213027 / 01b

Legende zum Erschliessungsplan

1. Genehmigungsinhalt

- rot Baulinien
- rot Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
- rosa neue Schmutzwasserleitung (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
- blau neue Wasserleitung (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
- fuchsia Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
- blau Gewässerabstand
- hellgrün Bestehende Einfriedungen bis h=1.00m im Unterabstand zulässig

2. Orientierungsinhalt

- Perimeter des Erschliessungsplanes
- bestehende Strassen / Wege
- Erschliessungsstrassen
- Gehwege / Fusswege
- Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
- Grünstreifen, bepflanzte Flächen, Hecke
- Gewässer
- Signalisation

Index	Änderungen
a	Anpassungen gemäss Vorprüfung DBVU, Abt. Raumentwicklung vom 8. Mai 2014
b	Einfahrt Parz. 353 / 358 bis Parzellengrenze Strandbadwegli zurückversetzt, Anpassung Grundeigentümer
c	Anpassung Daten auf Titelblatt
d	

